



## Boe Nr. 1 ApS

Carl Klitgaards Vej 15, 1., 9400 Nørresundby  
CVR-nr. 27080790

## Årsrapport 01.10.2018 - 30.09.2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
30.12.2019

---

**Birthe Østergaard**  
Dirigent

# Indhold

|  |    |
|--|----|
| Virksomhedsoplysninger   | 2  |
| Ledelsespåtegning  | 3  |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4  |
| Ledelsesberetning  | 5  |
| Resultatopgørelse for 2018/19                                    | 6  |
| Balance pr. 30.09.2019   | 7  |
| Egenkapitalopgørelse for 2018/19                                 | 9  |
| Noter  | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis   | 11 |

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Boe Nr. 1 ApS

Carl Klitgaards Vej 15 1

9400 Nørresundby

CVR-nr.: 27080790

Hjemsted: Aalborg

Regnskabsår: 01.10.2018 - 30.09.2019

## Direktion

Birthe Østergaard

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Østre Havnepromenade 26, 4. sal

9000 Aalborg

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2018 - 30.09.2019 for Boe Nr. 1 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2018 - 30.09.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.10.2018 - 30.09.2019 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørresundby, den 30.12.2019

## Direktion

**Birthe Østergaard**

direktion

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Boe Nr. 1 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Boe Nr. 1 ApS for regnskabsåret 01.10.2018 - 30.09.2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 30.12.2019

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr.: 33963556

## **Lars Birner Sørensen**

Statsautoriseret revisor  
MNE nummer 11671

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive investeringsvirksomhed.

## Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 93 t.kr. mod et underskud på 965 t.kr. sidste år. Resultatet skyldes primært positiv udvikling på de finansielle markeder.

# Resultatopgørelse for 2018/19

|  | Note | 2018/19<br>kr.  | 2017/18<br>kr.   |
|--|------|-----------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste/-tab</b>          |      | <b>(10.255)</b> | <b>(9.514)</b>   |
| Andre finansielle indtægter            |      | 144.087         | 123.600          |
| Andre finansielle omkostninger         |      | (33.749)        | (1.040.199)      |
| <b>Resultat før skat</b>               |      | <b>100.083</b>  | <b>(926.113)</b> |
| Skat af årets resultat                 | 1    | (7.030)         | (38.446)         |
| <b>Årets resultat</b>                  |      | <b>93.053</b>   | <b>(964.559)</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |      |                 |                  |
| Ordinært udbytte for regnskabsåret     |      | 300.000         | 52.900           |
| Overført resultat                      |      | (206.947)       | (1.017.459)      |
| <b>Resultatdisponering</b>             |      | <b>93.053</b>   | <b>(964.559)</b> |

# Balance pr. 30.09.2019

## Aktiver

|                                      | Note | 2018/19<br>kr.   | 2017/18<br>kr.   |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Tilgodehavende selskabsskat          |      | 42.600           | 120.890          |
| <b>Tilgodehavender</b>               |      | <b>42.600</b>    | <b>120.890</b>   |
| Andre værdipapirer og kapitalandele  |      | 3.333.300        | 2.691.600        |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b> |      | <b>3.333.300</b> | <b>2.691.600</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>          |      | <b>225.000</b>   | <b>949.015</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>             |      | <b>3.600.900</b> | <b>3.761.505</b> |
| <b>Aktiver</b>                       |      | <b>3.600.900</b> | <b>3.761.505</b> |



**Passiver**

|  | Note | 2018/19<br>kr.   | 2017/18<br>kr.   |
|--|------|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital                       |      | 125.000          | 125.000          |
| Overført overskud eller underskud        |      | 3.129.533        | 3.336.480        |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret    |      | 300.000          | 52.900           |
| <b>Egenkapital</b>                       |      | <b>3.554.533</b> | <b>3.514.380</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 7.750            | 7.875            |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse |      | 38.617           | 239.250          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>46.367</b>    | <b>247.125</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |      | <b>46.367</b>    | <b>247.125</b>   |
| <b>Passiver</b>                          |      | <b>3.600.900</b> | <b>3.761.505</b> |

# Egenkapitalopgørelse for 2018/19

|                           | Virksomheds-<br>kapital<br>kr. | Overført<br>overskud eller<br>underskud<br>kr. | Forslag til<br>udbytte for<br>regnskabsåret<br>kr. | I alt<br>kr.     |
|---------------------------|--------------------------------|--|--|------------------|
| Egenkapital primo         | 125.000                        | 3.336.480                                      | 52.900   | 3.514.380        |
| Udbetalt ordinært udbytte | 0                              | 0  | (52.900)   | (52.900)         |
| Årets resultat            | 0                              | (206.947)                                      | 300.000  | 93.053           |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>125.000</b>                 | <b>3.129.533</b>                               | <b>300.000</b>                                     | <b>3.554.533</b> |

# Noter

## 1 Skat af årets resultat

|                                    | 2018/19      | 2017/18       |
|------------------------------------|--------------|---------------|
|                                    | kr.          | kr.           |
| Regulering vedrørende tidligere år | 7.030        | 38.446        |
|                                    | <b>7.030</b> | <b>38.446</b> |

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder nettokursgevinster vedrørende værdipapirer samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder nettokurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt

post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.