



Tlf.: 89 22 30 00  
silkeborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Papirfabrikken 34  
DK-8600 Silkeborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**STAMPE & CO. APS**  
**VESTERLUNDVEJ 119, 8600 SILKEBORG**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 31. maj 2018

---

Peter Stampe Hansen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Stampe & Co. ApS Vesterlundvej 119 8600 Silkeborg
	CVR-nr.: 27 07 79 78 Stiftet: 21. marts 2003 Hjemsted: Silkeborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Peter Stampe Hansen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Papirfabrikken 34 8600 Silkeborg
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank Danmark A/S Vestergade 13 8600 Silkeborg
	Banque Internationale á Luxembourg Bank Danmark A/S Grønningen 17, 2 1270 København K
<b>Advokat</b>	AdvokatKompagniet A/S Papirfabrikken 28 8600 Silkeborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Stampe & Co. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 31. maj 2018

Direktion:

---

Peter Stampe Hansen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Stampe & Co. ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Stampe & Co. ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 31. maj 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper Dahl Jepsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32064

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er handel af varer, udlejning af beboelse samt rådgivningsmæssigt arbejde.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>150.700</b>	<b>255.206</b>
Personaleomkostninger.....	1	-212.791	-317.435
Afskrivninger.....		-76.638	-62.942
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-138.729</b>	<b>-125.171</b>
Indtægter af kapitalandele.....		-2.445.457	-449.971
Indtægter af værdipapirer.....		429.928	208.242
Finansielle indtægter.....		224.625	158
Finansielle omkostninger.....		-53.345	-95.061
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-1.982.978</b>	<b>-461.803</b>
Skat af årets resultat.....	2	-105.371	10.720
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-2.088.349</b>	<b>-451.083</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		105.800	103.400
Overført resultat.....		-2.194.149	-554.483
<b>I ALT</b> .....		<b>-2.088.349</b>	<b>-451.083</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger.....		4.039.815	4.102.757
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		145.794	134.410
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>4.185.609</b>	<b>4.237.167</b>
Kapitalandele i associeret virksomhed.....		0	2.445.457
Andre værdipapirer.....		42.500	42.500
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>42.500</b>	<b>2.487.957</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>4.228.109</b>	<b>6.725.124</b>
Varelager.....		27.500	42.500
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>27.500</b>	<b>42.500</b>
Tilgodehavender fra salg.....		182.738	38.483
Udskudte skatteaktiver.....		55.917	42.070
Andre tilgodehavender.....		22.270	1.086
Tilgodehavende selskabsskat.....		7.363	25.112
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>268.288</b>	<b>106.751</b>
Andre værdipapirer.....		4.413.951	4.351.967
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>4.413.951</b>	<b>4.351.967</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>2.004.211</b>	<b>2.075.045</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>6.713.950</b>	<b>6.576.263</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>10.942.059</b>	<b>13.301.387</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		250.000	250.000
Overført overskud.....		6.663.722	8.857.872
Forslag til udbytte.....		105.800	103.400
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>7.019.522</b>	<b>9.211.272</b>
Bank- og valutalån.....		3.677.249	3.901.814
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>6</b>	<b>3.677.249</b>	<b>3.901.814</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		20.000	15.000
Selskabsskat.....		89.708	0
Anden gæld.....		135.580	173.301
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>245.288</b>	<b>188.301</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>3.922.537</b>	<b>4.090.115</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>10.942.059</b>	<b>13.301.387</b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		



## NOTER

	2017 kr.	2016 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 2 (2016: 2)			
Løn og gager.....	210.000	315.000	
Andre personaleomkostninger.....	2.791	2.435	
	<b>212.791</b>	<b>317.435</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	119.218	4.246	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	0	-1.070	
Regulering af udskudt skat.....	-13.847	-13.896	
	<b>105.371</b>	<b>-10.720</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2017.....	4.288.902	134.410	
Tilgang.....	0	11.384	
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>	<b>4.288.902</b>	<b>145.794</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017.....	186.145	0	
Årets afskrivninger.....	62.942	0	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2017.....</b>	<b>249.087</b>	<b>0</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>	<b>4.039.815</b>	<b>145.794</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
	Kapitalandele i associeret virksomhed	Andre værdipapirer	
Kostpris 1. januar 2017.....	6.566.112	42.500	
Afgang.....	-6.566.112	0	
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>	<b>0</b>	<b>42.500</b>	
Opskrivninger 1. januar 2017.....	-3.913.181	0	
Årets opskrivninger.....	3.913.181	0	
<b>Opskrivninger 31. december 2017.....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Af- og nedskrivninger på goodwill 1. januar 2017.....	207.474	0	
Tilbageførte afskrivninger på goodwill.....	-207.474	0	
<b>Af- og nedskrivninger på goodwill 31. december 2017.....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>	<b>0</b>	<b>42.500</b>	

## NOTER

					Note
<b>Egenkapital</b>					<b>5</b>
		Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2017.....	250.000	8.857.871		103.400	9.211.271
Betalt udbytte.....				-103.400	-103.400
Forslag til årets resultatdisponering.....			-2.194.149	105.800	-2.088.349
<b>Egenkapital 31. december 2017.....</b>	<b>250.000</b>	<b>6.663.722</b>		<b>105.800</b>	<b>7.019.522</b>
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					 <b>6</b>
	1/1 2017 gæld i alt	31/12 2017 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	
Bank- og valutalån.....	3.901.814	3.677.249	0	3.677.249	
	<b>3.901.814</b>	<b>3.677.249</b>	<b>0</b>	<b>3.677.249</b>	
 <b>Eventualposter mv.</b>					 <b>7</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>					
Selskabet har i regnskabsåret indgået operationel leasingaftale med en gennemsnitlig månedlig leasingydelse på 5 tkr.					
Leasingkontrakten har pr. 31. december 2017 en restløbetid på 5 måneder og en samlet restleasingydelse på 24 tkr.					
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					 <b>8</b>
Selskabet har udstedt ejerpantebrev på i alt 1.120 t.kr. der giver pant i ejendom med bogført værdi 1.345 t.kr. Pantebrevet er deponeret til sikkerhed for mellemværende med Nordea.					
Selskabet har udstedt ejerpantebrev på i alt 2.200 t.kr. der giver pant i ejendom med bogført værdi 2.695 t.kr. Pantebrevet er deponeret til sikkerhed for mellemværende med Banque Internationale à Luxembourg.					

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Stampe & Co. ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af ydelser, assistancer samt handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt fakturering og udførelse til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra associerede virksomheder indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, kunstværker samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	40 år	40-60 %
Kunstværker.....	100 år	100 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftskostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.