

## SA Holding Fyn ApS

CVR-nummer 27 07 69 55

## Årsrapport 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 27. maj 2016



Søren Andersen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Noter	11

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

SA Holding Fyn ApS  
Assensvej 201 A  
5771 Stenstrup

Hjemstedskommune: Svendborg  
CVR-nummer: 27 07 69 55  
Regnskabsperiode: 1. januar 2015 - 31. december 2015

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at eje og foretage anlægsinvesteringer i værdipapirer og ejendomme, herunder køb og salg i forbindelse med almindelig pleje af selskabets anlægsformue og at være holdingselskab.

### Direktion

Søren Andersen

### Pengeinstitut

Sydbank  
Klosterpladsen 2  
5700 Svendborg

### Revisor

Dansk Revision Svendborg  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Norgesvej 2  
5700 Svendborg

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for SA Holding Fyn ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stenstrup, 27. maj 2016

Direktionen:



Søren Andersen

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

---

### Til kapitalejeren i SA Holding Fyn ApS

Vi har revideret årsregnskabet for SA Holding Fyn ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

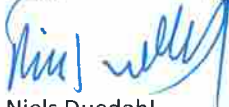
### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, 27. maj 2016

### Dansk Revision Svendborg

Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 33057989



Niels Duedahl

Statsautoriseret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

#### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele, som består af børsnoterede aktier, måles til dagsværdi på balancedagen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger indestående pengeinstitutter.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.



Note	Resultatopgørelse	2015 DKK	2014 1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-43.561</b>	<b>-16</b>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-43.561</b>	<b>-16</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-218.854	266
1	Finansielle indtægter	555.881	325
2	Finansielle omkostninger	-675.132	-14
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-381.666</b>	<b>561</b>
3	Skat af årets resultat	24.579	-74
	<b>Årets resultat</b>	<b>-357.087</b>	<b>488</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	0	191
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-218.854	266
	Overført resultat	-138.233	31
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>-357.087</b>	<b>488</b>

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6.186.967	6.597
5	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.909.459	3.578
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>9.096.426</b>	<b>10.175</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>9.096.426</b>	<b>10.175</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.310.412	1.351
	Udskudte skatteaktiver	37.790	0
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	54
	Tilgodehavende skat	175.178	0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.523.381</b>	<b>1.405</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>120.017</b>	<b>23</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.643.397</b>	<b>1.428</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>10.739.823</b>	<b>11.603</b>

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Virksomhedskapital	1.398.000	1.398
6	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	393.433	803
	Overført resultat	8.844.415	8.792
	Foreslået udbytte	0	191
7	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>10.635.848</b>	<b>11.184</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.125	13
	Gæld til tilknyttede virksomheder	17.253	71
	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	16.950	71
	Selskabsskat	0	228
	Anden gæld	56.647	36
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>103.976</b>	<b>420</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>103.976</b>	<b>420</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>10.739.823</b>	<b>11.603</b>
8	Eventualforpligtelser		
9	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2015	2014	
	DKK	1.000 DKK	
<b>1</b>	<b>Finansielle indtægter</b>		
	Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	13.502	13
	Andre finansielle indtægter	542.379	312
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>555.881</b>	<b>325</b>
<b>2</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>		
	Renter tilknyttede virksomheder	712	1
	Andre finansielle omkostninger	674.420	13
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>675.132</b>	<b>14</b>
<b>3</b>	<b>Skat af årets resultat</b>		
	Skat af årets resultat	-37.790	74
	Regulering af tidl. års skat	13.211	0
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-24.579</b>	<b>74</b>
<b>4</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
	Kostpris 1. januar	5.793.534	5.794
	Kostpris 31. december	5.793.534	5.794
	Værdireguleringer 1. januar	803.026	537
	Årets resultatandel	-218.854	266
	Udloddet udbytte	-190.739	0
	Værdireguleringer 31. december	393.433	803
	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>6.186.967</b>	<b>6.597</b>
	Navn	Hjemsted	Ejerandel
	Mariendal A/S	Svendborg	100%
	Dyrlægegaarden Mariendal ApS	Svendborg	100%
	SA Landbrug ApS	Svendborg	100%

Noter	2015	2014			
	DKK	1.000 DKK			
<b>5 Andre værdipapirer og kapitalandele</b>					
Kostpris 1. januar	2.846.160	2.746			
Tilgang i årets løb	3.000	100			
Kostpris 31. december	<u>2.849.160</u>	<u>2.846</u>			
Værdireguleringer 1. januar	732.279	498			
Årets værdireguleringer	-671.980	235			
Værdireguleringer 31. december	<u>60.299</u>	<u>732</u>			
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b><u>2.909.459</u></b>	<b><u>3.578</u></b>			
<b>6 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>					
Datterselskabsreserver, primo	803.026	537			
Modtaget udbytte fra kapitalandele	-190.739	0			
Årets henlæggelse til reserve (via resultatdisponering)	-218.854	266			
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i alt</b>	<b><u>393.433</u></b>	<b><u>803</u></b>			
<b>7 Egenkapital</b>	Virksomhedskapital	Reserver for nettoopskrivninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	1.398	803	8.792	191	11.184
Udbetalt udbytte	0	0	0	-191	-191
Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	-191	191	0	0
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-219</u>	<u>-138</u>	<u>0</u>	<u>-357</u>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b><u>1.398</u></b>	<b><u>393</u></b>	<b><u>8.844</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>10.636</u></b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

## 8 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Mariendal A/S, Dyr lægegaarden Mariendal ApS samt SA Landbrug ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med dattervirksomhederne for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

	2015	2014
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

---

**9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.