



**B a a g ø e | S c h o u**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab

**Titan Invest A/S**  
c/o Business Supporting, Fiolstræde 44, 3. th., 1171 København K  
CVR-nr. 27 07 66 96  
**Årsrapport**  
**2023**

This document has esignatur Agreement-ID: 24976dNwmHg252007111

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. august 2024.

---

**Kurt Mikkelsen**  
Dirigent

Fiolstræde 44, 3. th. | 1171 København K | Telefon: 35 24 59 24 | Fax: 35 37 00 70

[www.bsrev.dk](http://www.bsrev.dk) | Tilknyttet RevisorGruppen Danmark



## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13



## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for Titan Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 14. august 2024

### Direktion

Berent Friele

### Bestyrelse

Jens Petter Teigland

Berent Friele

Kurt Mikkelsen



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejerne i Titan Invest A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Titan Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Årsrapporten aflægges under forudsætning af fortsat drift. Jf. note 1 er forudsætningerne herfor, at det fortsat forventes, at earn-out i forbindelse med salget af selskabets kapitalandel i SIA Patollo modtages. Ledelsen vurderer det for sandsynligt, at den indregnet earn-out modtages. På denne baggrund har vi ikke modificeret vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 14. august 2024

### **Baagø | Schou**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 21 14 81 48

Torben B. Petersen

statsautoriseret revisor  
mne34097



## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Titan Invest A/S c/o Business Supporting Fiolstræde 44, 3. th. 1171 København K
	CVR-nr.: 27 07 66 96
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Jens Petter Teigland Berent Friele Kurt Mikkelsen
<b>Direktion</b>	Berent Friele
<b>Revision</b>	Baagøe   Schou statsautoriseret revisionsaktieselskab Fiolstræde 44, 3. th. 1171 København K



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er besiddelse af kapitalandele i andre selskaber, projektudvikling, administration samt direkte eller indirekte at drive anden virksomhed, der er forbundet hermed.

I 2018 solgte selskabet sine aktier i SIA Patollo til et stort internationalt børsnoteret selskab, som har fortsat implementeringen af nye internationale brands i indkøbscenteret Galleria Riga. Den nye ejer af SIA Patollo har efterfølgende investeret yderligere i indkøbscenteret for tilpasning af nye lejemål, hvilket forventeligt skulle medføre en betydelig forbedret indtjening frem mod slutningen af 2019, med en deraf følgende styrkelse af SIA Patollo's værdier frem til en aftalt regulering af købesummen skal finde sted.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

I forbindelse med afståelsen af kapitalandelene i den tilknyttede virksomhed, SIA Patollo, indgik selskabet som en del af købesummen en aftale om variabelt vederlag (earn out). Værdien af det variable vederlag er afhængig af en række resultatmæssige faktorer i forbindelse med driften af SIA Patollo i 2019. Blandt andet på grund af COVID 19 og uenighed om grundlaget for beregningen af earn out vederlaget har en endelig opgørelse af det variable vederlag på indeværende tidspunkt ikke fundet sted. Køber har afvist at præsentere anmodet beregning af grundlaget for skyldig earn out til selskabet efter aktieoverdragelsesaftalen. Selskabet har derfor valgt at afvente at bringe sagen ind for behandling ved Stockholm Chamber of Commerce i henhold til vilkårene i aktieoverdragelsesaftalen. Selskabet forventer, at der i løbet af tredje kvartal vil ske en endelig afklaring af beregningsgrundlaget for den aftalte earn out og dets stillingtagen til den videre proces.

Ledelsen har beregnet værdien af earn-out pr. balancedagen på baggrund sin forståelse af aktieoverdragelsesaftalen som indgår i selskabets balance. Da der på tidspunktet for udarbejdelse af nærværende ledelsesberetning ikke er en endelig afklaring af forholdene omkring beregningen af earn-out betalingen, er der usikkerhed forbundet med indregningen og målingen af det variable vederlag, der er indregnet under regnskabsposten andre tilgodehavender.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør -2.701 t.kr. mod -9.123 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Selskabet har sammen med moderselskabet indgået aftale om nødvendig driftsfinansiering fra en af selskabets minoritetsaktionærer iht. budgetter udarbejdet for 2023 og 2024. Finansieringsaftalen indebærer at selskabet skal afgive op til 20% af sin earn out betaling efter nærmere regler og beregninger.

Selskabets ledelse vurderer løbende forhold og investeringsmuligheder, som kan bidrage til at styrke Selskabets finansielle og indtægtsmæssige udvikling.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet yderligere begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.





## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2023 kr.	2022 t.kr.
Andre eksterne omkostninger	-123.237	-134
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-123.237</b>	<b>-134</b>
3 Personaleomkostninger	-1.106.897	-947
<b>Driftsresultat</b>	<b>-1.230.134</b>	<b>-1.081</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-1.404.400	-8.030
Andre finansielle indtægter	104	0
Øvrige finansielle omkostninger	-67.054	-12
<b>Resultat før skat</b>	<b>-2.701.484</b>	<b>-9.123</b>
4 Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-2.701.484</b>	<b>-9.123</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-2.701.484	-9.123
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-2.701.484</b>	<b>-9.123</b>



## Balance 31. december

---

<u>Note</u>	2023 kr.	2022 t.kr.
<b>Aktiver</b>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	9.408.665	9.652
Finansielle anlægsaktiver i alt	9.408.665	9.652
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>9.408.665</b>	<b>9.652</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	502.762	503
Andre tilgodehavender	7.025.353	7.030
Tilgodehavender i alt	7.528.115	7.533
Likvide beholdninger	18.681	4
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>7.546.796</b>	<b>7.537</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>16.955.461</b>	<b>17.189</b>



## Balance 31. december

---

<u>Note</u>	2023 kr.	2022 t.kr.
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	815.803	816
Overført resultat	11.132.412	13.834
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>11.948.215</b>	<b>14.650</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Andre hensatte forpligtelser	1.404.400	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>1.404.400</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	92.881	93
Langfristede gældsforpligtelser i alt	92.881	93
Gæld til pengeinstitutter	58.969	42
Leverandører af varer og tjenesteydelser	45.000	61
Anden gæld	3.405.996	2.343
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.509.965	2.446
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.602.846</b>	<b>2.539</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>16.955.461</b>	<b>17.189</b>

- 1 Usikkerhed om going concern
- 2 Usikkerhed ved indregning eller måling
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 6 Eventualposter



## Egenkapitalopgørelse

---

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2023	815.803	13.833.896	14.649.699
Årets resultatdisponering	0	-2.701.484	-2.701.484
	<b>815.803</b>	<b>11.132.412</b>	<b>11.948.215</b>



## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Ledelsen er opmærksom på usikkerheden omkring earn-out i forbindelse med salget af SIA Patollo. Ledelsen vurderer det for sandsynligt, at earn-out modtages og betragter derfor selskabet for værende fortsat drift.

### 2. Usikkerhed ved indregning eller måling

I forbindelse med afståelsen af kapitalandelene i den tilknyttede virksomhed, SIA Patollo, indgik selskabet som en del af købesummen en aftale om variabelt vederlag (earn out). Værdien af det variable vederlag er afhængig af en række resultatmæssige faktorer i forbindelse med driften af SIA Patollo i 2019. Blandt andet på grund af COVID 19 har en endelig opgørelse af det variable vederlag dog på indeværende tidspunkt endnu ikke fundet sted. Selskabet forventer, at der i løbet af efteråret 2023 vil ske en endelig afklaring af beregningsgrundlaget for den aftalte earn-out.

Ledelsen har beregnet værdien af earn-out pr. balancedagen på baggrund af den information, som selskabet indtil videre er modtaget fra den nye ejer af aktierne i SIA Patollo. Den beregnede værdi af earn-out pr. balancedagen indgår i selskabets balance. Da der på tidspunktet for udarbejdelse af nærværende ledelsesberetning ikke er en endelig afklaring af forholdene omkring beregningen af earn-out betalingen, er der usikkerhed forbundet med indregningen og målingen af det variable vederlag, der er indregnet under regnskabsposten andre tilgodehavender.

	2023 kr.	2022 t.kr.
<b>3. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	1.105.193	919
Pensioner	0	26
Andre omkostninger til social sikring	1.704	2
	<b>1.106.897</b>	<b>947</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	0	0
Årets regulering af udskudt skat	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter

---

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der påhviler ikke selskabet pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

### 6. Eventualposter

Skatteværdien af selskabets fremførselsberettigede skattemæssige underskud er vurderet til 0 kr.

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Fritrade SE, CVR-nr. 27 07 97 92, som administrationselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Titan Invest A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Måling af aktiver er i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis foretaget under hensyntagen til, at driften antages at kunne fortsætte.

Samtlige værdireguleringer af aktiver samt driftsposteringer afledt af at driften antages at kunne fortsætte er indregnet i resultatopgørelsen, herunder forventede tab, afhændelsesomkostninger gebyrer mv.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

### Resultatopgørelsen

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### **Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

Udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Overstiger det modtagne udbytte den forholdsmæssige andel af årets resultat anses dette som indikation på værdiforringelse, der medfører krav om at udarbejde nedskrivningstest.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).





## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### **Hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer med videre. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationseværdi eller til dagsværdi. Hvis opfyldelsen af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden, måles forpligtelsen til dagsværdi.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over 1 år fra balancedagen tilbagediskonteres med en sats, som afspejler risiko og forfaldstidspunkt på forpligtelsen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Ved køb virksomheder indgår hensættelser til omstruktureringer i den overtagne virksomhed i det omfang, de er indregnet i årsregnskabet for den overtagne virksomhed forud for overtagelsen, i opgørelsen af anskaffelsessummen og dermed i goodwill eller koncerngoodwill. Hensættelser til omstruktureringer indgår i det omfang, de er besluttet senest på overtagelsestidspunktet, og processen er påbegyndt.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, indregnes det samlede forventede tab på det igangværende arbejde som en hensat forpligtelse. Det hensatte beløb indregnes under produktionsomkostninger.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Berent Friele

---

Navnet returneret af norsk BankID (NO) var:  
Berent Friele  
Direktør  
ID: 011b6e16-29e3-4fca-b3f4-f9e1001fe7f9  
Dato for underskrift: 14-08-2024  
Underskrevet med BankID (NO)



## Berent Friele

---

Navnet returneret af norsk BankID (NO) var:  
Berent Friele  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 011b6e16-29e3-4fca-b3f4-f9e1001fe7f9  
Dato for underskrift: 14-08-2024  
Underskrevet med BankID (NO)



## Jens Petter Teigland

---

Navnet returneret af norsk BankID (NO) var:  
Jens Petter Teigland  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 0cff57d9-09c5-4557-9b31-f7e096600329  
Dato for underskrift: 15-08-2024  
Underskrevet med BankID (NO)



## Kurt Mikkelsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Kurt Mikkelsen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 289a074e-2923-430a-8837-0b9a6910e39f  
CPR-match med dansk MitID  
Dato for underskrift: 14-08-2024  
Underskrevet med MitID



## Torben B. Petersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Torben Brun Petersen  
Revisor  
ID: 13b6ff29-af3f-4047-b1bc-9aff9c6338cb  
CVR-match med dansk MitID  
Dato for underskrift: 15-08-2024  
Underskrevet med MitID



## Kurt Mikkelsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Kurt Mikkelsen  
Dirigent  
ID: 289a074e-2923-430a-8837-0b9a6910e39f  
CPR-match med dansk MitID  
Dato for underskrift: 15-08-2024  
Underskrevet med MitID

