

# Glarmester Thomas Andersen ApS

Hjemstedsadresse: Mårumvej 76, 3230 Græsted

**CVR-nummer 27 07 55 25**

## Årsrapport 2022

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. maj 2023**

---

Thomas Andersen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsregnskabet	13

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Glarmester Thomas Andersen ApS Mårumvej 76 3230 Græsted  Hjemstedskommune: Gribskov
<b>Hovedaktivitet</b>	Glarmester
<b>Direktion</b>	Thomas Andersen
<b>Revisor</b>	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
<b>Bank</b>	Nykredit A/S Stengade 63 3000 Helsingør
<b>Stiftelsesdato</b>	21. marts 2003
<b>Regnskabsår</b>	1. januar – 31. december

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at drive glarmestervirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

### **Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2022 for Glarmester Thomas Andersen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Græsted, den 25. maj 2023

### Direktion

Thomas Andersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Glarmester Thomas Andersen ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for Glarmester Thomas Andersen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 25. maj 2023

**Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s**

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Søren Appelrod  
statsautoriseret revisor  
MNE23301

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsregnskabet for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået vareforbrug samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning omfatter udførsel af glarmesteropgaver og indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger i form af varekøb og fremmed arbejde der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

## Regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv..

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventet brugstider samt forventet scrapværdier:

Bygninger	100 år	Forventet scrapværdi	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 8 år	Forventet scrapværdi	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.



## Regnskabspraksis

### Kapitalandele i kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes udbytte fra de enkelte kapitalinteresser. Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor genindvindingsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisations-værdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde ud fra færdiggørelsesgraden.

Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af andelen af de afholdte sagsomkostninger i forhold til sagens forventede, samlede omkostninger.

Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger. Hensættelse til tab indregnes dog under hensatte forpligtelser.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

## Regnskabspraksis

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under "Skyldig selskabsskat" eller "Tilgodehavende selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af Ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2022	2021
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.839.328</b>	<b>2.067.963</b>
1 Personaleomkostninger	1.096.949	1.217.829
Afskrivninger	68.044	61.419
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>674.335</b>	<b>788.715</b>
Finansielle omkostninger	119.123	119.382
<b>Resultat før skat</b>	<b>555.212</b>	<b>669.333</b>
3 Skat af årets resultat	126.258	149.754
<b>Årets resultat</b>	<b>428.954</b>	<b>519.579</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
Overført til overført resultat	311.154	405.179
<b>Disponeret</b>	<b>428.954</b>	<b>519.579</b>

## Balance 31. december

## Aktiver

Note	2022	2021
4 Grunde og bygninger	6.995.230	7.052.625
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	26.971	35.120
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>7.022.201</b>	<b>7.087.745</b>
6 Kapitalandele i kapitalinteresser	100.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>100.000</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>7.122.201</b>	<b>7.087.745</b>
Færdigvarer og handelsvarer	18.400	23.000
<b>Varebeholdninger</b>	<b>18.400</b>	<b>23.000</b>
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	81.989	105.107
Periodeafgrænsningsposter	125.689	171.249
Igangværende arbejder for fremmed regning	12.700	8.000
<b>Tilgodehavender</b>	<b>220.378</b>	<b>284.356</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>46.220</b>	<b>1.327</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>284.998</b>	<b>308.683</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>7.407.199</b>	<b>7.396.428</b>

## Balance 31. december

## Passiver

Note	2022	2021
Selskabskapital	250.000	250.000
Opskrivningshenlæggelser	727.361	735.400
Overført resultat	1.986.366	1.667.173
Foreslået udbytte	117.800	114.400
<b>Egenkapital</b>	<b>3.081.527</b>	<b>2.766.973</b>
Hensættelse til udskudt skat	37.268	50.666
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>37.268</b>	<b>50.666</b>
7 Langfristet gæld til kreditinstitutter i øvrigt	511.089	577.538
7 Langfristet gæld til realkreditinstitutter	2.699.098	2.924.338
<b>Langfristet gæld</b>	<b>3.210.187</b>	<b>3.501.876</b>
6 Kortfristet gæld til kreditinstitutter i øvrigt	79.334	92.219
7 Kortfristet del af langfristet gæld	227.256	227.954
Kortfristet gæld til banker	3.467	12.353
Skyldig selskabsskat	67.656	111.898
Leverandører af varer og tjenesteydelser	102.740	97.208
Anden gæld	597.764	535.281
<b>Kortfristet gæld</b>	<b>1.078.217</b>	<b>1.076.913</b>
<b>Gæld i alt</b>	<b>4.288.404</b>	<b>4.578.789</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>7.407.199</b>	<b>7.396.428</b>
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9 Leasing og lejeforpligtelser		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Opskrivnings- henlæggelse	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. januar 2021	250.000	743.439	1.253.955	113.000	2.360.394
Afskrivning opskrivning	0	-8.039	8.039	0	0
Udbetalt udbytte	0	0	0	-113.000	-113.000
Årets resultat	0	0	405.179	114.400	519.579
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>250.000</b>	<b>735.400</b>	<b>1.667.173</b>	<b>114.400</b>	<b>2.766.973</b>
Egenkapital 1. januar 2022	250.000	735.400	1.667.173	114.400	2.766.973
Afskrivning opskrivning	0	-8.039	8.039	0	0
Udbetalt udbytte	0	0	0	-114.400	-114.400
Årets resultat	0	0	311.154	117.800	428.954
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>250.000</b>	<b>727.361</b>	<b>1.986.366</b>	<b>117.800</b>	<b>3.081.527</b>

## Noter til årsregnskabet

	2022	2021
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	897.011	1.022.330
Pensioner	184.146	180.920
Andre omkostninger til social sikring	15.792	14.579
	<b>1.096.949</b>	<b>1.217.829</b>
<b>Gennemsnitligt antal medarbejdere</b>	<b>3</b>	<b>3</b>
<b>2 Afskrivninger</b>		
Bygninger	57.395	57.395
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8.149	4.025
	<b>65.544</b>	<b>61.420</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat af årets resultat	139.656	161.898
Ændring i hensættelse til udskudt skat	-13.398	-12.144
	<b>126.258</b>	<b>149.754</b>

## Noter til årsregnskabet

	2022	2021
<b>4 Grunde og bygninger</b>		
Anskaffelsessum 1. januar	6.838.909	6.562.778
Årets tilgang	0	276.131
Anskaffelsessum 31. december	6.838.909	6.838.909
Opskrivninger 1. januar	1.099.473	1.099.473
Opskrivninger 31. december	1.099.473	1.099.473
Afskrivninger 1. januar	885.757	828.362
Årets afskrivninger	57.395	57.395
Afskrivninger 31. december	943.152	885.757
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>6.995.230</b>	<b>7.052.625</b>
<b>5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Anskaffelsessum 1. januar	365.224	340.479
Årets tilgang	0	109.745
Årets afgang	0	85.000
<b>Anskaffelsessum 31. december</b>	<b>365.224</b>	<b>365.224</b>
Afskrivninger 1. januar	330.104	326.079
Årets afskrivninger	8.149	4.025
<b>Afskrivninger 31. december</b>	<b>338.253</b>	<b>330.104</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>26.971</b>	<b>35.120</b>



## Noter til årsregnskabet

	2022	2021
<b>6 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Anskaffelsessum 1. januar	0	0
Årets tilgang	100.000	0
<b>Anskaffelsessum 31. december</b>	<b>100.000</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>100.000</b>	<b>0</b>
<b>7 Kreditinstitutter i øvrigt</b>		
Forfald efter 5 år	193.753	208.662
Forfald 1-5 år	317.336	368.876
Forfald inden 1 år	79.334	92.219
	<b>590.423</b>	<b>669.757</b>
<b>7 Prioritetsgæld</b>		
Forfald efter 5 år	1.797.205	2.019.597
Forfald 1-5 år	901.893	904.741
Forfald inden 1 år	227.256	227.954
	<b>2.926.354</b>	<b>3.152.292</b>
<b>8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Til sikkerhed for bankgæld er deponeret:		
Ejerpantebrev på t.kr. 1.000 med i pant i grunde og bygninger.		
Til sikkerhed for prioritetsgæld på t.kr. 2.926 er stillet pant i grunde og bygninger.		

## Noter til årsregnskabet

### 9 Leasing og lejeforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Leasingforpligtelse udgør t.kr. 486, med en gennemsnitlig løbetid på 36 mdr.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Thomas Andersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Thomas Kjer Andersen

Direktør

ID: 926613ec-96e0-4e93-be58-edb61d770fae

Tidspunkt for underskrift: 29-05-2023 kl.: 08:34:24

Underskrevet med MitID



## Thomas Andersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Thomas Kjer Andersen

Dirigent

ID: 926613ec-96e0-4e93-be58-edb61d770fae

Tidspunkt for underskrift: 29-05-2023 kl.: 08:34:24

Underskrevet med MitID



## Søren Appelrod

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Appelrod

Revisor

ID: 567330cc-ffe1-4c66-9086-55c3315a7293

Tidspunkt for underskrift: 29-05-2023 kl.: 09:20:01

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 08573epRWK250074913

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).