

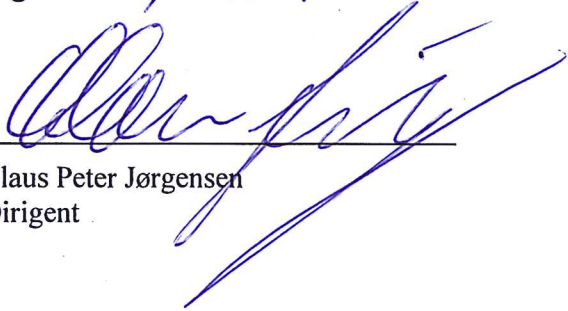
## Aborg Invest ApS

Hellegårdsvej 2  
5610 Assens

CVR-nr. 27 07 25 42

### Årsrapport for 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 30/5 2017



---

Claus Peter Jørgensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Aborg Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Assens, den 19. maj 2017

**Direktion**

  
Claus Peter Jørgensen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Aborg Invest ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Aborg Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

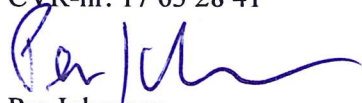
Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Assens, den 19. maj 2017

Danrevi Assens  
Registreret revisionsfirma  
CVR-nr. 17 63 28 41



Per Johansen  
registreret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Aborg Invest ApS Hellegårdsvej 2 5610 Assens
	Telefon: 64 71 50 79
	E-mail: claus@pallejohansen.dk
	CVR-nr.: 27 07 25 42
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
	Hjemsted: Assens
<b>Kunde ID</b>	4759/PIA/PGJ
<b>Direktion</b>	Claus Peter Jørgensen, direktør
<b>Revisor</b>	Danrevi Assens Registreret revisionsfirma Sdr. Ringvej 2 5610 Assens
<b>Pengeinstitut</b>	Totalbanken

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er ejerskab af kapitalandele og anden hermed beslægtet virksomhed.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 507.628, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 1.559.674.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Aborg Invest ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	10 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Aborg Invest ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre eksterne omkostninger		-19.676	-10
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-19.676</b>	<b>-10</b>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>-19.676</b>	<b>-10</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	1	0	-3
<b>Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer</b>		<b>-19.676</b>	<b>-13</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-19.676</b>	<b>-13</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		547.408	299
Finansielle omkostninger		-20.126	-24
<b>Resultat før skat</b>		<b>507.606</b>	<b>262</b>
Skat af årets resultat	2	22	0
<b>Årets resultat</b>		<b>507.628</b>	<b>262</b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		547.408	99
Overført resultat		-39.780	163
		<b>507.628</b>	<b>262</b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		15.170	16
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<u>15.170</u>	<u>16</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	1.960.894	1.414
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>25.000</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>1.985.894</u>	<u>1.414</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>2.001.064</u>	<u>1.430</u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	200
Andre tilgodehavender		4.918	2
Selskabsskat		<u>4.000</u>	<u>4</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u>8.918</u>	<u>206</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>8.918</u>	<u>206</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>2.009.982</u></u>	<u><u>1.636</u></u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		802.124	255
Overført resultat		<u>632.550</u>	<u>672</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>5</b>	<b><u>1.559.674</u></b>	<b><u>1.052</u></b>
Banker		301.355	294
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.000	6
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		<u>142.953</u>	<u>284</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>450.308</u></b>	<b><u>584</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>450.308</u></b>	<b><u>584</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>2.009.982</u></u></b>	<b><u><u>1.636</u></u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

## Noter

	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>1 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>3</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>3</b></u>
der fordeler sig således:		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>0</u>	<u>3</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>3</b></u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>-22</u>	<u>0</u>
	<u><b>-22</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2016		<u>551.806</u>
Kostpris 31. december 2016		<u>551.806</u>
Opskrivninger 1. januar 2016		<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2016		<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016		<u>536.636</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2016		<u>536.636</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>		<u><b>15.170</b></u>

## Noter

### 3 Materielle anlægsaktiver (fortsat)

### 4 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar 2016	<u>1.158.770</u>	<u>1.159</u>
Kostpris 31. december 2016	<u>1.158.770</u>	<u>1.159</u>
Værdireguleringer 1. januar 2016	254.716	156
Årets resultat	547.408	299
Udbytte til moderselskabet	<u>0</u>	<u>-200</u>
Værdireguleringer 31. december 2016	<u>802.124</u>	<u>255</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b><u><u>1.960.894</u></u></b>	<b><u><u>1.414</u></u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>
Assens Murer & Entreprenørforretning A/S	Assens	20%

## Noter

### 5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	125.000	254.716	672.330	1.052.046
Årets resultat	0	547.408	-39.780	507.628
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b>125.000</b>	<b>802.124</b>	<b>632.550</b>	<b>1.559.674</b>

Selskabskapitalen specificerer sig således:

125 -anparter á kr. 1.000	<u>125.000</u>
	<u><b>125.000</b></u>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt kr.350.000 i driftsmidler med en bogført værdi på kr 15.170 til sikkerhed for bankgæld.