

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

JT3 KLIMA A/S

Hirsemarken 2

3520 Farum

CVR-NR. 27 05 74 89

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 12/4 2021

Thorkild Steen Andersen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2-3
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors påtegning	5-7
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8-15
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020	16
Balance pr. 31. december 2020	17-18
Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2020	19
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2020	20
Noter	21-29

Selskab

JT3 Klima A/S
Hirsemarken 2
3520 Farum

CVR-nummer 27 05 74 89

17. regnskabsår

Hjemsted: Furesø

Koncernregnskab

JT3 Holding ApS, Rudersdal

Direktion

Thorkild Steen Andersen

Bestyrelse

Jens Just

Jesper Frederiksen

Thorkild Steen Andersen

Carsten Trangeled

Revision

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Mark Schneekloth Jensen, statsautoriseret revisor

Væsentligste aktiviteter

JT3 Klima A/S' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at drive ventilations- og kølevirksomhed og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i samtlige virksomhedens forretningsområder været en kraftig stigning i aktiviteterne. Ligeledes har ordretilgangen været stigende, således at der ved regnskabsårets udgang er en god ordrebeholdning til 2021.

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et overskud på t. kr. 13.190, hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har i lighed med tidligere år en verserende retssag. Denne er i 2020 anket til Landsretten og det forventes, pga. Covid-19, at der vil gå 1–2 år før sagen kan hovedforhandles.

Selskabets advokat vurderer, at det er overvejende sandsynligt, at selskabet ikke bliver pålagt at betale et eventuelt erstatningskrav.

Den forventede udvikling

Der forventes en fortsat positiv udvikling i 2021.

Hoved- og nøgletal

Beløb i t.kr.	2020	2019	2018	2017	2016
Resultatopgørelse					
Bruttofortjeneste	53.773	34.728	34207	36.474	30.352
Resultat af primær drift	17.843	5.234	1856	3.964	777
Finansielle poster, netto	-406	-426	-488	-510	-108
Årets resultat	13.190	3.705	1045	2.657	489
Balance					
Balancesum	68.614	56.395	44.777	51.323	34.373
Investeringer i materielle anlægsaktiver	1.695	308	1.400	9.862	6.966
Investeret kapital	18.858	19.196	23.148	20.675	18.926
Egenkapital	24.615	12.925	9.221	10.175	7.518
Pengestrømme					
Pengestrømme fra driftsaktiviteten	8.511	7.065	-53	11.389	2.350
Pengestrømme fra investeringsaktiviteten	-1.503	-1.007	-691	-9.764	-6.758
Pengestrømme fra finansieringsaktiviteten	-4.164	111	-2.404	3.953	3.728
Pengestrømme i alt	2.845	6.169	-3.148	5.578	-680
Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede	61	59	61	59	55
Nøgletal					
Afkast af investeret kapital	94%	25%	8%	20%	5%
Soliditetsgrad	36%	23%	21%	20%	22%
Forrentning af egenkapital	70%	33%	11%	30%	6%

Nøgletallene følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefaling 2015, og afviger kun på nogle punkter herfra. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2020 for JT3 Klima A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farum, den 18. marts 2021

I direktionen

Thorkild Steen Andersen
Adm. direktør

I bestyrelsen

Jens Just
Formand

Jesper Frederiksen
Bestyrelsesmedlem

Thorkild Steen Andersen
Bestyrelsesmedlem

Carsten Trangeled
Bestyrelsesmedlem

Til kapitalejerne i JT3 Klima A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for JT3 Klima A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 18. marts 2021

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
(CVR-nr. 19263096)

Mark Schneekloth Jensen
statsautoriseret revisor
mne34154

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse C for mellemstore virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg for igangværende arbejder målt til salgsværdi.

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "produktionsomkostninger" samt "eksterne omkostninger".

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salgs-, administrations- og lokaleomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance ved salg af anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, amortiserede renter af leasingforpligtelser samt amortisering af gæld til realkreditinstitutter.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernselskaber med JT3 Holding ApS som administrations-selskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat samt sambeskatningsbidrag vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Immaterielle anlægsaktiver**

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Aktiverne afskrives lineært over deres forventede økonomiske brugstid:

Goodwill	5 år
----------	------

Der er ved fastlæggelsen af afskrivningsperioderne ikke medtaget restværdi efter endt brug, da de immaterielle aktiver ikke bliver handlet på et aktivt og effektivt marked.

Fortjeneste/tab ved salg er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstid og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	20 år	35 -40%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 år	0%
Biler	5 år	0%

Småaktiver er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter.

Leasing

Leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Værdiforringelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Andre tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Andre tilgodehavender indregnet under anlægsaktiver omfatter udlån og lejede deposita, som er målt til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet efter produktionskriteriet, hvorefter igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acountofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes. Eventuelle finansieringsomkostninger til finansiering af igangværende arbejder indgår under finansielle omkostninger.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede tab af retsager, omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når der foreligger en retlig eller faktisk forpligtelse opstået som følge af en begivenhed, som er indtrådt inden balancedagen, og det er sandsynligt, at indfrielsen af forpligtelsen vil medføre et forbrug af ressourcer. Hensatte forpligtelser måles til kapitalværdi.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden. De hensatte garantiforpligtelser måles på baggrund af tidligere erfaringer.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indtægter vedrørende de efterfølgende år.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året samt selskabets likvider ved årets udgang.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktiviteten. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra overtagelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til overdragelsestidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet er opgjort som årets resultat reguleret for ikke likvide driftsposter betalte finansielle poster, selskabsskatter samt stigning og fald i varebeholdninger, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, gæld til leverandører af varer og tjenesteydelser, og andre ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af anlægsaktiver samt betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter betalinger fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til kapitalejere.

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger samt driftskreditter hos kreditinstitutter, som indgår i selskabets likviditetsstyring.

HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Nøgletallene er i al væsentlighed udarbejdet i overensstemmelse med "Anbefalinger og Nøgletal 2015" fra Finansforeningen.

Nøgletallene er beregnet således:

$$\text{Afkast af investeret kapital} = \frac{\text{Resultat af primær drift} * 100}{\text{Gns. investeret kapital}}$$

$$\text{Soliditetsgrad} = \frac{\text{Egenkapital ultimo} * 100}{\text{Samlede aktiver, ultimo}}$$

$$\text{Forrentning af egenkapital} = \frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

* Investeret kapital = Driftsmæssige immaterielle og materielle anlægsaktiver samt nettoarbejdskapital.

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BRUTTOFORTJENESTE	53.773.338	34.727.683
2 Personaleomkostninger	<u>-34.178.346</u>	<u>-29.933.938</u>
INDTJENINGSBIDRAG	19.594.992	4.793.745
5 Af- og nedskrivninger på anlægsaktiver	-1.279.365	-1.558.609
Andre driftsindtægter	0	2.000.000
Andre driftsomkostninger	<u>-473.075</u>	<u>-1.273</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	17.842.552	5.233.863
Andre finansielle indtægter	46.107	25.349
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-452.510</u>	<u>-451.401</u>
RESULTAT FØR SKAT	17.436.149	4.807.811
3 Skat af årets resultat	<u>-4.246.410</u>	<u>-1.103.146</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>13.189.739</u></u>	<u><u>3.704.665</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	1.989.739	2.204.665
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>11.200.000</u>	<u>1.500.000</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>13.189.739</u></u>	<u><u>3.704.665</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
4, 11 Goodwill	643.757	899.716
IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	643.757	899.716
5,11 Grunde og bygninger	18.236.548	18.735.414
5,11 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.832.265	887.952
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	20.068.813	19.623.366
Andre tilgodehavender	750	750
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	750	750
ANLÆGSAKTIVER	20.713.320	20.523.832
11 Råvarer og hjælpematerialer	475.000	475.000
VAREBEHOLDNINGER	475.000	475.000
11 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	23.025.519	25.632.318
6 Igangværende arbejder for fremmed regning	2.358.891	2.605.629
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	10.836.980	0
Andre tilgodehavender	1.296.428	146.583
Periodeafgrænsningsposter	279.404	227.756
TILGODEHAVENDER	37.797.222	28.612.286
LIKVIDE BEHOLDNINGER	9.628.265	6.783.744
OMSÆTNINGSAKTIVER	47.900.487	35.871.030
AKTIVER I ALT	68.613.807	56.394.862

<u>Note</u>		<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
7	Virksomhedskapital	750.000	750.000
	Overført overskud	12.664.989	10.675.250
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	11.200.000	1.500.000
	EGENKAPITAL	24.614.989	12.925.250
3	Hensættelse til udskudt skat	5.808.058	2.434.800
8, 10	Andre hensatte forpligtelser	2.653.389	2.403.116
	HENSATTE FORPLIGTELSE	8.461.447	4.837.916
11	Gæld til associerede virksomheder	0	3.999.999
	Gæld til kreditinstitutter	0	5.241.536
	Gæld til realkreditinstitutter	7.416.450	602.658
	Anden gæld	0	1.303.603
9	LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	7.416.450	11.147.796
	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3.350.857	220.000
	Gæld til kreditinstitutter	2.177	0
6	Modtagne forudbetalinger fra kunder	8.601.377	8.157.198
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.685.380	11.373.975
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	750.372
3	Skyldigt sambeskatningsbidrag	490.448	1.107.473
	Periodeafgrænsningsposter	23.390	0
	Anden gæld	7.967.292	5.874.883
	KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	28.120.921	27.483.900
	GÆLDSFORPLIGTELSE	35.537.371	38.631.696
	PASSIVER I ALT	68.613.807	56.394.862

1 Særlige poster
 10 Eventualforpligtelser
 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

12 Kontraktlige forpligtelser
 13 Koncernforhold
 14 Reguleringer

	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2019	750.000	8.470.585	0	9.220.585
Udloddet udbytte	0	0	0	0
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>2.204.665</u>	<u>1.500.000</u>	<u>3.704.665</u>
Egenkapital pr. 1/1 2020	750.000	10.675.250	1.500.000	12.925.250
Udloddet udbytte	0	0	-1.500.000	-1.500.000
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>1.989.739</u>	<u>11.200.000</u>	<u>13.189.739</u>
Egenkapital pr. 31/12 2020	<u><u>750.000</u></u>	<u><u>12.664.989</u></u>	<u><u>11.200.000</u></u>	<u><u>24.614.989</u></u>

	2020	2019
Årets resultat	13.189.739	3.704.665
Af- og nedskr. på materielle og immaterielle anlægsaktiver	1.279.365	1.558.609
14 Reguleringer	4.303.861	1.530.471
Ændring i varebeholdninger	0	-75.000
Ændring i tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.606.799	-3.474.697
Ændring i gæld til leverandører af varer og tjenesteydelser	-3.688.595	3.690.746
Andre ændringer i driftskapital	-7.665.963	1.025.534
PENGESTRØMME FRA PRIMÆR DRIFT	10.025.206	7.960.328
Renteindbetalinger og lignende	46.107	25.349
Renteudbetalinger og lignende	-452.510	-451.401
Betalt/refunderet selskabsskat	-1.107.473	-469.487
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET	8.511.330	7.064.789
Køb af immaterielle anlægsaktiver	0	-754.796
Køb af materielle anlægsaktiver	-1.694.605	-307.743
Salg af materielle anlægsaktiver	192.000	56.000
Salg af finansielle anlægsaktiver	0	0
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET	-1.502.605	-1.006.539
Betaling af gæld til realkreditinstitutter	0	-218.816
Betaling af gæld til kreditinstitutter	-5.239.359	-72.086
Betaling af anden gæld	-399.796	0
Betaling af gæld hos associerede virksomheder	-3.999.999	0
Optagelse af gæld hos realkreditinstitutter	6.974.949	0
Optagelse af gæld hos kreditinstitutter	0	1.864
Optagelse af anden gæld	0	399.796
Betalt udbytte	-1.500.000	0
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET	-4.164.205	110.758
ÅRETS ÆNDRING I LIKVIDER	2.844.520	6.169.008
Likvider pr. 1/1 2020	6.783.744	614.736
LIKVIDER PR. 31/12 2020	9.628.264	6.783.744
Som kan specificeres således:		
Likvide beholdninger	9.628.264	6.783.744
LIKVIDER PR. 31/12 2020	9.628.264	6.783.744

1	Særlige poster	2020	2019
	Regulering dagsværdi, earn out, primo	439.323	0
	I ALT	439.323	0

Særlige poster er indregnet i andre driftsomkostninger.

2	Personaleomkostninger	2020	2019
	Gager og lønninger	31.818.528	27.858.039
	Pensioner	1.659.922	1.549.734
	Andre omkostninger til social sikring	70.565	68.750
	Personaleomkostninger i øvrigt	629.331	457.415
	I ALT	34.178.346	29.933.938

Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede har i regnskabsåret udgjort 61 mod 59 i sidste regnskabsår.

I henhold til årsregnskabslovens § 98 b, stk. 3 er gage til direktion og bestyrelse ikke oplyst.

Direktionen har fri bil til rådighed.

3 Selskabsskat og udskudt skat

	Selskabsskat	Udskudt skat	Ifølge resultatopgørelse	2019
Skyldig pr. 1/1 2020	1.107.473	2.434.800		
Regulering vedr. 2018 skattesag	382.704		382.704	
Betalt i året	-382.704			
Skat af årets resultat	490.448	3.373.258	3.863.706	1.103.146
Refusion, sambeskatning	-1.107.473			
SKYLDIG PR. 31/12 2020	<u>490.448</u>	<u>5.808.058</u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u>4.246.410</u>	<u>1.103.146</u>
			<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
Den udskudte skat påhviler følgende aktiver og forpligtelser:				
Immaterielle anlægsaktiver			23.016	55.604
Materielle anlægsaktiver			-26.841	-68.657
Finansielle anlægsaktiver			13.522	637
Omsætningsaktiver			6.128.359	2.777.216
Gældsforpligtelser			-330.000	-330.000
Underskud til fremførsel			<u>0</u>	<u>0</u>
I ALT			<u>5.808.056</u>	<u>2.434.800</u>

4 Anlægs- og afskrivningsoversigt,
immaterielle anlægsaktiver

	Goodwill	I ALT	31/12 2019
Kostpris pr. 1/1 2020	1.279.796	1.279.796	525.000
Tilgang i året	0	0	754.796
KOSTPRIS PR. 31/12 2020	1.279.796	1.279.796	1.279.796
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2020	380.080	380.080	262.500
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets afskrivninger	255.959	255.959	117.580
AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2020	636.039	636.039	380.080
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2020	643.757	643.757	899.716

5 Anlægs- og afskrivningsoversigt,
materielle anlægsaktiver

	<u>Ejendomme</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>I ALT</u>	<u>31/12 2019</u>
Kostpris pr. 1/1 2020	21.524.375	3.998.895	25.523.270	25.435.327
Tilgang i året	61.400	1.633.205	1.694.605	307.743
Afgang i året	<u>0</u>	<u>-589.616</u>	<u>-589.616</u>	<u>-219.800</u>
SALDO PR. 31/12 2020	<u>21.585.775</u>	<u>5.042.484</u>	<u>26.628.259</u>	<u>25.523.270</u>
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2020	2.788.961	3.110.943	5.899.904	4.621.402
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Årets afskrivninger	560.266	463.140	1.023.406	1.441.029
Af- og nedskrivn., afgang i året	<u>0</u>	<u>-363.864</u>	<u>-363.864</u>	<u>-162.527</u>
SALDO PR. 31/12 2020	<u>3.349.227</u>	<u>3.210.219</u>	<u>6.559.446</u>	<u>5.899.904</u>
BOGFØRT VÆRDI PR. 31/12 2020	<u>18.236.548</u>	<u>1.832.265</u>	<u>20.068.813</u>	<u>19.623.366</u>
Salgspris, afgang	0	192.000	192.000	56.000
Bogført værdi, afgang	<u>0</u>	<u>-225.752</u>	<u>-225.752</u>	<u>-57.273</u>
FORTJENESTE/TAB VED SALG	<u>0</u>	<u>-33.752</u>	<u>-33.752</u>	<u>-1.273</u>

6	Modtagne forudbetalinger fra kunder/ Igangværende arbejder for fremmed regning	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
	Igangværende arbejder inkl. acontoavance Acontofakturering	100.120.775 <u>-106.363.261</u>	44.460.749 <u>-50.012.318</u>
	I ALT	<u><u>-6.242.486</u></u>	<u><u>-5.551.569</u></u>
	Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet således i balancen:		
	Igangv. arbejder for fremmed regning (aktiv) Modtagne forudbet.fra kunder (forpligtelse)	2.358.891 <u>-8.601.377</u>	2.605.629 <u>-8.157.198</u>
	I ALT	<u><u>-6.242.486</u></u>	<u><u>-5.551.569</u></u>

7 Virksomhedskapital

Virksomhedskapitalen består af 7.500 stk. aktier á kr. 100. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

8	Andre hensatte forpligtelser	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
	Garantiforpligtelser, forventet tab af retssager, tab på igangværende arbejder mv.	<u>2.653.389</u>	<u>2.403.116</u>
	I ALT	<u><u>2.653.389</u></u>	<u><u>2.403.116</u></u>

Opgørelsen af garantiforpligtelser er baseret på et estimat, som indeholder historiske data om den enkelte type af omkostninger reguleret for udviklingen i omsætningen.

9 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
<u>Gældsforpligtelser i alt:</u>		
Gæld til associerede virksomheder	0	3.999.999
Gæld til realkreditinstitutter	7.797.607	822.658
Kreditinstitutter	0	5.241.536
Earn out	0	399.796
Anden gæld	<u>2.969.700</u>	<u>903.807</u>
I ALT	<u><u>10.767.307</u></u>	<u><u>11.367.796</u></u>
 <u>Gæld, der forfalder inden for et år:</u>		
Gæld til associerede virksomheder	0	0
Gæld til realkreditinstitutter	381.157	220.000
Kreditinstitutter	0	0
Earn out	0	0
Anden gæld	<u>2.969.700</u>	<u>0</u>
I ALT	<u><u>3.350.857</u></u>	<u><u>220.000</u></u>
 <u>Gæld, der forfalder efter 5 år:</u>		
Gæld til associerede virksomheder	0	0
Gæld til realkreditinstitutter	6.009.525	0
Kreditinstitutter	0	0
Earn out	0	0
Anden gæld	<u>0</u>	<u>903.807</u>
I ALT	<u><u>6.009.525</u></u>	<u><u>903.807</u></u>

10 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet arbejdsgarantier overfor trediemand med i alt t.kr. 19.855 (2019: t.kr. 17.697) for udført arbejde.

Selskabet har i lighed med tidligere år en verserende retssag. Denne er i 2020 anket til Landsretten og det forventes, pga. Covid-19, at der vil gå 1-2 år før sagen kan hovedforhandles.

Selskabets advokat vurderer, at det er overvejende sandsynligt, at selskabet ikke bliver pålagt at betale et eventuelt erstatningskrav.

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for JT3 Holding ApS. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Realkreditpantebrev, nom. t.kr. 2.910, i selskabets grunde og bygninger med en bogført værdi på t.kr. 18.237 er deponeret som sikkerhed for engagement med realkreditinstitut.

Realkreditpantebrev, nom. t.kr. 5.220, i selskabets grunde og bygninger med en bogført værdi på t.kr. 18.237 er deponeret som sikkerhed for engagement med realkreditinstitut.

Skadeløsbrev, nom. t.kr. 4.200, i selskabets grunde og bygninger med en bogført værdi på t.kr. 18.237 er deponeret som sikkerhed for engagement med kreditinstitut.

Ejerpantebrev, nom. t.kr. 2.500, i selskabets grunde og bygninger med en bogført værdi på t.kr. 18.237 er deponeret som sikkerhed for engagement med kreditinstitut.

Ejerpantebrev, nom. t.kr. 1.100, i selskabets grunde og bygninger med en bogført værdi på t.kr. 18.237 er deponeret som sikkerhed for engagement med kreditinstitut.

Ejerpantebrev, nom. t.kr. 4.000, i selskabets grunde og bygninger med en bogført værdi på t.kr. 18.237 er deponeret som sikkerhed for gældsbreve overfor selskabets ultimative ejere.

Skadeløsbrev, nom. t.kr. 12.000 i selskabets debitorer, lagerbeholdning, goodwill og driftsmidler med en bogført værdi på t.kr. 44.213 er deponeret som sikkerhed for selskabets engagement med kreditinstitut.

12 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter om leasing af driftsmateriel. Leasingaftalerne er uopsigelige og udløber løbende indtil år 2024. Den samlede leasingforpligtelse udgør t.kr. 3.090. (2019: t.kr. 3.135).

13 Koncernforhold

Følgende modervirksomhed udarbejder koncernregnskab:

JT3 Holding ApS, Farum

14 <u>Reguleringer</u>	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
Avance/tab ved salg af anlægsaktiver	33.752	1.273
Andre finansielle indtægter	-46.107	-25.349
Øvrige finansielle omkostninger	452.510	451.401
Skat af årets skattepligtige indkomst	490.448	1.107.473
Regulering af udskudt skat	<u>3.373.258</u>	<u>-4.327</u>
I ALT	<u><u>4.303.861</u></u>	<u><u>1.530.471</u></u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Carsten Trangeled

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-482990124441

IP: 77.243.xxx.xxx

2021-04-12 13:43:24Z

NEM ID 

Thorkild Steen Andersen

Adm. direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-869001601748

IP: 87.60.xxx.xxx

2021-04-12 16:47:29Z

NEM ID 

Thorkild Steen Andersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-869001601748

IP: 87.60.xxx.xxx

2021-04-12 16:47:29Z

NEM ID 

Jens Just

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-925694257681

IP: 188.177.xxx.xxx

2021-04-13 06:14:50Z

NEM ID 

Jesper Frederiksen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-233934250764

IP: 5.186.xxx.xxx

2021-04-13 06:19:44Z

NEM ID 

Mark Schneekloth Jensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1275466023692

IP: 93.165.xxx.xxx

2021-04-13 06:22:33Z

NEM ID 

Thorkild Steen Andersen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-869001601748

IP: 77.243.xxx.xxx

2021-04-13 06:32:40Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: V0HQ7-PEUZE-XVEYU+2EA3P-8STDC-ES2N0

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>