

# AABEL HOLDING ApS

Søren Toftsvej 17  
9850 Hirtshals

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

22/01/2019

Rasmus Axelgaard Jensen  
Dirigent

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Erklæringer**

|   |   |
|---|---|
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger ..... | 5 |
|---|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 6 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 7 |
|--------------------------------|---|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 8 |
|-------------------------|---|

|               |   |
|---------------|---|
| Balance ..... | 9 |
|---------------|---|

|                            |    |
|----------------------------|----|
| Egenkapitalopgørelse ..... | 11 |
|----------------------------|----|

|             |    |
|-------------|----|
| Noter ..... | 12 |
|-------------|----|

# Virksomhedsoplysninger

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>Virksomheden</b>    | AABEL HOLDING ApS<br>Søren Toftsvej 17<br>9850 Hirtshals                                |
|                        | CVR-nr: 27049079  |
|                        | Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018  |
| <b>Bankforbindelse</b> | Jyske Bank<br>Nørregade 13<br>9850 Hirtshals  |
| <b>Revisor</b>         | J H REGNSKAB V/JAN EKMANN HØRSEL<br>Frederikshavnsvej 80<br>9800 Hjørring<br>DK Danmark |
|                        | CVR-nr: 20415991  |
|                        | P-enhed: 1004292439   |

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2018 for Aabel Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling samt resultat.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hirtshals, den 22/01/2019

## Direktion

Rasmus Axelgaard Jensen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision og fravælger revisionen for det kommende regnskabsår.

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Aabel Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Aabel Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med internationale standarder vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisor Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, 22/01/2019

Jan Ekmann Hørsel , mne11745  
Registreret revisor  
J H REGNSKAB V/JAN EKMANN HØRSEL  
CVR: 20415991

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive udlejningsvirksomhed.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Ved regnskabsaflæggelsen er i øvrigt anvendt følgende regnskabspraksis, der er uændret i forhold til tidligere år:

## Periodisering

Omsætningen udgør de fakturerede beløb af årets afsluttede salg med fradrag af rabatter og merværdiafgift.

Omkostninger er periodiseret og udgiftsført således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

## Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger er opført til anskaffelsessum med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningerne sker lineært over aktiverens forventede brugstider, der er vurderet til følgende:

|                                 | Restværdi |
|---------------------------------|-----------|
| Grunde og bygninger ..... 50 år | 2.335.115 |

Anskaffelse af materielle anlægsaktiver med en kostpris under kr. 13.500 udgiftsføres straks.

## Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter indre værdis metode til værdien af andelen af selskabets egenkapital. Øvrige værdipapirer er opført til anskaffelsessum.

## Likvide beholdninger

Likvide beholdninger er optaget til pålydende værdi.

## Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er opført til nominelle værdier.

## Selskabsskatter

I resultatopgørelsen er udgiftsført beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

I balancen er den beregnede skat af årets skattepligtige indkomst opført som gæld, medens den beregnede udskudte skat er opført som eventualskat under hensættelser.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

|  | Note | 2018<br>kr.   | 2017<br>kr.   |
|--|------|---------------|---------------|
| <b>Bruttoresultat</b> .....  |      | <b>92.026</b> | <b>38.574</b> |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver<br>.....                       |      | 0             | 0             |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....  |      | <b>92.026</b> | <b>38.574</b> |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender,<br>der er anlægsaktiver ..... | 1    | 5.569         | 13.184        |
| Øvrige finansielle omkostninger .....  |      | -402          | -1.947        |
| <b>Ordinært resultat før skat</b> .....  |      | <b>97.193</b> | <b>49.811</b> |
| Skat af årets resultat .....   | 2    | -20.174       | -8.140        |
| <b>Årets resultat</b> .....  |      | <b>77.019</b> | <b>41.671</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>   |      |               |               |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....  |      | 0             | 0             |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....                                     |      | 5.569         | 13.184        |
| Overført resultat .....  |      | 71.450        | 28.487        |
| <b>I alt</b> .....   |      | <b>77.019</b> | <b>41.671</b> |



# Balance 31. december 2018

## Aktiver

|  | Note     | 2018<br>kr.      | 2017<br>kr.      |
|--|----------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger .....                          |          | 2.335.115        | 2.020.355        |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>        | <b>3</b> | <b>2.335.115</b> | <b>2.020.355</b> |
| Kapitalandele i associerede virksomheder .....     |          | 43.753           | 38.184           |
| Andre værdipapirer og kapitalandele .....          |          | 5.250            | 5.250            |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>       | <b>4</b> | <b>49.003</b>    | <b>43.434</b>    |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>                   |          | <b>2.384.118</b> | <b>2.063.789</b> |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder ..... |          | 1.437.500        | 1.437.500        |
| Andre tilgodehavender .....                        |          | 0                | 25.000           |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>                 |          | <b>1.437.500</b> | <b>1.462.500</b> |
| Likvide beholdninger .....                         |          | 128.495          | 25.521           |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>               |          | <b>1.565.995</b> | <b>1.488.021</b> |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                         |          | <b>3.950.113</b> | <b>3.551.810</b> |

# Balance 31. december 2018

## Passiver

|   | Note | 2018<br>kr.      | 2017<br>kr.      |
|---|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. ....  |      | 125.000          | 125.000          |
| Andre reserver .....  |      | 18.753           | 13.184           |
| Overført resultat .....   |      | 1.927.282        | 1.855.832        |
| Forslag til udbytte .....   |      | 0                | 0                |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>  |      | <b>2.071.035</b> | <b>1.994.016</b> |
| Skyldig selskabsskat .....  |      | 16.174           | 6.140            |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..... |      | 3.538            | 15.288           |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....                                       |      | 1.826.366        | 1.521.366        |
| Deposita .....  |      | 33.000           | 15.000           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                |      | <b>1.879.078</b> | <b>1.557.794</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>   |      | <b>1.879.078</b> | <b>1.557.794</b> |
| <b>Passiver i alt .....</b>   |      | <b>3.950.113</b> | <b>3.551.810</b> |

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

|                           | <b>Registreret<br/>kapital<br/>mv.</b> | <b>Reserve for<br/>nettoopskrivning<br/>efter indre<br/>værdis metode</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>Foreslået<br/>udbytte<br/>indregnet<br/>under<br/>egenkapitalen</b> | <b>I alt</b> |
|---------------------------|--|---|------------------------------|--|--------------|
|                           | <b>kr.</b>                             | <b>kr.</b>  | <b>kr.</b>                   | <b>kr.</b>   | <b>kr.</b>   |
| Egenkapital, primo .....  | 125.000                                | 13.184  | 1.855.832                    | 0  | 1.994.016    |
| Årets resultat .....      | 0                                      | 5.569   | 71.450                       | 0  | 77.019       |
| Egenkapital, ultimo ..... | 125.000                                | 18.753  | 1.927.282                    | 0  | 2.071.035    |

# Noter

## 1. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

|                                       | 2018<br>kr.  | 2017<br>kr.   |
|---------------------------------------|--------------|---------------|
| Thirupvej 6A ApS, Hirtshals, 50% ejet | 5.569        | 13.184        |
|                                       | <u>5.569</u> | <u>13.184</u> |

## 2. Skat af årets resultat

|                                    | 2018<br>kr.   | 2017<br>kr.  |
|------------------------------------|---------------|--------------|
| Aktuel skat                        | 20.174        | 8.140        |
| Ændring af udskudt skat            | 0             | 0            |
| Regulering vedrørende tidligere år | 0             | 0            |
|                                    | <u>20.174</u> | <u>8.140</u> |

## 3. Materielle anlægsaktiver i alt

|                                     | Grunde og<br>bygninger<br>kr. |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| Kostpris primo                      | 2.020.355                     |
| Tilgang                             | 314.760                       |
| Afgang                              | -0                            |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <u><b>2.335.115</b></u>       |
| Opskrivninger primo                 | 0                             |
| Årets opskrivning                   | 0                             |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>         | <u><b>0</b></u>               |
| Af- og nedskrivning primo           | 0                             |
| Årets afskrivning                   | 0                             |
| Tilbageførsel ved afgang            | -0                            |
| <b>Af- og nedskrivning ultimo</b>   | <u><b>0</b></u>               |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <u><b>2.335.115</b></u>       |

#### 4. Finansielle anlægsaktiver i alt

|                                     | <b>Kapitalandele i<br/>associerede<br/>virksomheder<br/>kr.</b> |
|-------------------------------------|---|
| Kostpris primo                      | 25.000  |
| Tilgang                             | 0   |
| Afgang                              | 0   |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>25.000</b>   |
| Nettoopskrivninger primo            | 13.184  |
| Andel i årets resultat jf. note     | 5.569   |
| Udloddet udbytte                    | 0   |
| <b>Nettoopskrivninger ultimo</b>    | <b>18.753</b>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>43.753</b>   |

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

| Navn, retsform og hjemsted  | Ejerandel | Egenkapital | Årets<br>resultat |
|-----------------------------|-----------|-------------|-------------------|
| Thirupvej 6A ApS, Hirtshals | 50%       | 87.505      | 11.137            |

#### 5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen.