

# **C.P. HOLDING AALBORG ApS**

Skrænten 23  
9400 Nørresundby

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**03/06/2016**

---

**Claus Pedersen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
-------------------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** C.P. HOLDING AALBORG ApS  
Skrænten 23  
9400 Nørresundby

CVR-nr: 27045278  
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

**Bankforbindelse** Sparekassen Vendsyssel

**Revisor** REVISIONSFIRMAET OLE DAHL  
Kornelparken 84  
9310 Vodskov  
DK Danmark  
CVR-nr: 11328881  
P-enhed: 1000218242

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1/1 - 31/12 2015 for C.P. Holding Aalborg ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vodskov, den 03/06/2016

**Direktion**

Claus Pedersen

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i C.P. HOLDING AALBORG ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for C.P. HOLDING AALBORG ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vodskov, 03/06/2016

Ole Dahl  
Registreret revisor FSR  
REVISIONSFIRMAET OLE DAHL  
CVR: 11328881

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er investering samt hermed beslægtet virksomhed

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har været tilfredsstillende og der forventes ligeledes et positivt resultat i det kommende år.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter 31. december 2015 indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generaelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelse. I resultatopgørelsen indregnes legeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.

I selskabets resultatopgørelse indregnes dattervirksomhedens resultat.

### Skat

Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med skat af årets resultat.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Garage måles til anskaffelsessum. Der afskrives ikke på garagen

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-5.626</b>	<b>-4.031</b>
Personaleomkostninger .....		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-5.626</b>	<b>-4.031</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		24.328	38.108
Andre finansielle indtægter .....		24.830	40.718
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>43.532</b>	<b>74.795</b>
Skat af årets resultat .....		-10.230	-8.988
<b>Årets resultat</b> .....		<b>33.302</b>	<b>65.807</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		50.600	49.200
Overført resultat .....		-17.298	16.607
<b>I alt</b> .....		<b>33.302</b>	<b>65.807</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger .....		102.260	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>102.260</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		202.576	178.248
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>202.576</b>	<b>178.248</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>304.836</b>	<b>178.248</b>
Andre tilgodehavender .....		300.000	300.000
Periodeafgrænsningsposter .....		0	3.750
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>300.000</b>	<b>303.750</b>
Likvide beholdninger .....		1.222.046	1.356.880
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.522.046</b>	<b>1.660.630</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.826.882</b>	<b>1.838.878</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		1.638.052	1.655.350
Forslag til udbytte .....		50.600	49.200
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.813.652</b>	<b>1.829.550</b>
Skyldig selskabsskat .....		4.230	3.128
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		9.000	6.200
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>13.230</b>	<b>9.328</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>13.230</b>	<b>9.328</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.826.882</b>	<b>1.838.878</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	1.655.350	49.200	1.829.550
Betalt udbytte .....			-49.200	-49.200
Årets resultat .....		-17.298	50.600	33.302
Egenkapital, ultimo .....	125.000	1.638.052	50.600	1.813.652

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	0
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>
Nettoopskrivninger primo	178.248
Andel i årets resultat jf. note	24.328
Udloddet udbytte	0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>202.576</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>202.576</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Nørresundby Ejendomsinvest I/S	50%	405.152	48.656

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har kautioneret for associeret virksomheds gæld til pengeinstitut