

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Ulrik Dahl (Røg. revisør)  
Kasper Kjærsgaard (Røg. revisør)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

 **JS REVISION**  
GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37989887)

## JB Projekt ApS

Islands Brygge 77 C, 6. tv., 2300 København S

CVR-nr. 27 04 28 80

### Årsrapport for 2020

(18. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 17/5 2021.

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent

Jytte Billesen

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at investere i værdipapirer.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2020.

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for JB Projekt ApS for 2020.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

København, den 26. marts 2021

Direktion  
  
Jytte Billesen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til den daglige ledelse i JB Projekt ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for JB Projekt ApS for regnskabsåret 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsepåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

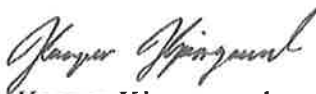
Rødovre, den 26. marts 2021

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr 37 99 96 87



Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mne34537

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttotab**

Bruttotab består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter administrationsomkostninger.

#### **Personaleudgifter**

Personaleudgifter omfatter løn og gager, inklusiv eventuelle feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleudgifter er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22 % excl. tillæg. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Inventaranskaffelser under kr. 14.100 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

#### **Tilgodehavender**

Debitorer og tilgodehavender er målt individuelt og nødvendige hensættelser til tab er foretaget.

#### **Værdipapirer**

Værdipapirer er målt til statusdagens kursværdi.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

#### **Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse for 2020

Note		2020	2019
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttotab	-77.773	-64.119
	<b>Udgifter</b>		
1	Personaleudgifter	0	0
	Afskrivninger	0	0
	<b>Resultat før finansiering</b>	<u>-77.773</u>	<u>-64.119</u>
	Finansielle indtægter	901.532	2.268.768
	Finansielle udgifter	0	0
	Finansielle udgifter, koncern	-909	-1.632
	<b>Resultat før skat</b>	<u>822.850</u>	<u>2.203.017</u>
2	Bereggede skatter	0	0
	<b>Årets resultat</b>	<u>822.850</u>	<u>2.203.017</u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	822.850	2.203.017
	Udbytte	0	0
		<u>822.850</u>	<u>2.203.017</u>

**Balance pr. 31/12 2020**

Note		31/12 2020	31/12 2019
		kr.	kr.
	<b>AKTIVER</b>		
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	700	700
	Andre tilgodehavender	418.324	414.181
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	11.484	0
2	Udskudt skatteaktiv	0	11.484
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>430.508</u>	<u>426.365</u>
	Værdipapirer	<u>15.514.330</u>	<u>14.750.504</u>
	<b>Værdipapirer i alt</b>	<u>15.514.330</u>	<u>14.750.504</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>17.093</u>	<u>14.062</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>15.961.931</u>	<u>15.190.931</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u>15.961.931</u>	<u>15.190.931</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	Selskabskapital	500.000	500.000
	Overført til næste år	15.382.884	14.560.034
	Afsat udbytte	0	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>15.882.884</u>	<u>15.060.034</u>
	Gæld til moderselskabet	64.387	118.297
	Anden gæld	<u>14.660</u>	<u>12.600</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>79.047</u>	<u>130.897</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>79.047</u>	<u>130.897</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>15.961.931</u>	<u>15.190.931</u>
3	<b>Pantsætninger og garantforpligtelser m.v.</b>		

## Noter

	2020	2019
	kr.	kr.
<b>1 Personaleudgifter</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Beregnede skatter</b>		
Beregnet selskabsskat	0	0
Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>11.484</u>

### **3 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet indgår i dansk sambeskatning med JB Holding 2014 ApS som administrationselskab.

Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabslovens regler for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelser i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

Værdipapirdepot på kr. 15.514.330 er stillet til sikkerhed for gæld til Nykredit Bank.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.