

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



(CVR-nr. 37999687)

JB Invest af 4/3 2003 ApS

Islands Brygge 77 C, 6. th., 2300 København S

CVR-nr. 27 04 28 80

Årsrapport for 2022

(20. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 14/6 2023.

Dirigent
Jytte Billesen

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at investere i værdipapirer.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2022.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for JB Invest af 4/3 2003 ApS for 2022.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

København, den 14. juni 2023

Direktion

Jytte Billesen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i JB Invest af 4/3 2003 ApS

Vi har opstillet årsrapporten for JB Invest af 4/3 2003 ApS for regnskabsåret 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 14. juni 2023

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre
CVR-nr 37 99 96 87

Kasper Kjærsgaard
registreret revisor

mne34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter administrationsomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22 % excl. tillæg. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Debitorer og tilgodehavender er målt individuelt og nødvendige hensættelser til tab er foretaget.

Værdipapirer

Værdipapirer er målt til statusdagens kursværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2022

Note		2022	2021
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttotab	-65.401	-75.766
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før finansiering	-65.401	-75.766
	Finansielle indtægter	621.298	2.809.311
	Finansielle udgifter	-2.980.970	-141.860
	Finansielle udgifter, koncern	<u>-6.681</u>	<u>-17.447</u>
	Resultat før skat	-2.431.754	2.574.238
2	Beregnede skatter	<u>191.025</u>	<u>0</u>
	Årets resultat	<u><u>-2.240.729</u></u>	<u><u>2.574.238</u></u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-2.240.729	2.574.238
	Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u><u>-2.240.729</u></u>	<u><u>2.574.238</u></u>

Balance pr. 31/12 2022

Note	31/12 2022	31/12 2021
	kr.	kr.
	AKTIVER	
	700	700
	376	0
	191.025	0
	<u>192.101</u>	<u>700</u>
	Tilgodehavender i alt	
3	17.865.067	19.288.705
	<u>17.865.067</u>	<u>19.288.705</u>
	Værdipapirer i alt	
	<u>79.181</u>	<u>94.887</u>
	Likvide beholdninger i alt	
	<u>18.136.349</u>	<u>19.384.292</u>
	Omsætningsaktiver i alt	
	<u>18.136.349</u>	<u>19.384.292</u>
	Aktiver i alt	
	PASSIVER	
	500.000	500.000
	15.716.393	17.957.122
	0	0
	<u>16.216.393</u>	<u>18.457.122</u>
	Egenkapital i alt	
	1.205.666	224.767
	714.290	702.403
	<u>1.919.956</u>	<u>927.170</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	
	<u>1.919.956</u>	<u>927.170</u>
	Gældsforpligtelser i alt	
	<u>18.136.349</u>	<u>19.384.292</u>
	Passiver i alt	
4	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.	

Noter

	2022	2021
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	-191.025	0
Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>-191.025</u>	<u>0</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Oplysninger om dagsværdi		
	Børsnoterede	
	<u>værdipapirer</u>	
Dagsværdi ultimo	17.865.067	
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>-2.951.741</u>	

4 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet indgår i dansk sambeskatning med JB Holding 2014 ApS som administrationsselskab.

Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabslovens regler for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelser i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

Værdipapirdepot på kr. 17.865.067 er stillet til sikkerhed for gæld til Nykredit Bank.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jytte Billesen

Direktør

Serienummer: 223cb322-df40-449a-8c7a-5a833d7b695d

IP: 212.247.xxx.xxx

2023-06-15 06:17:56 UTC



Kasper Kjærsgaard

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-934815184682

IP: 80.198.xxx.xxx

2023-06-15 06:19:34 UTC



Jytte Billesen

Dirigent

Serienummer: 223cb322-df40-449a-8c7a-5a833d7b695d

IP: 212.247.xxx.xxx

2023-06-15 06:23:08 UTC



Penneo dokumentnøgle: SUKKO-YKFKJ-OWUX0-0115W-LCGIE-5YIX8

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>