



Tlf.: 70 20 02 13  
middelfart@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Langelandsvej 6  
DK-5500 Middelfart  
CVR-nr. 20 22 26 70

**SMILES APS**  
**SPURVEVÆNGET 26, 5610 ASSENS**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 23. juni 2020

---

Palle Beiskjær

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Smiles ApS Spurvevænget 26 5610 Assens
	CVR-nr.: 27 04 15 15 Stiftet: 25. februar 2003 Hjemsted: Assens Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Palle Sten Beiskjær
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Langelandsvej 6 5500 Middelfart
<b>Pengeinstitut</b>	Fynske Bank Søndergade 11 5620 Glamsbjerg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Smiles ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Assens, den 22. juni 2020

Direktion:

---

Palle Sten Beiskjær

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Smiles ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Smiles ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Middelfart, den 22. juni 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Tom Petterson  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne3346

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er udlejning af bygning samt anden i forbindelse hermed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Den økonomiske udvikling har været acceptabel.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der har ikke været betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>25.443</b>	<b>125.981</b>
Af- og nedskrivninger.....		-32.000	-32.000
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-6.557</b>	<b>93.981</b>
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....		58.747	49.149
Andre finansielle omkostninger.....		-24.556	-25.574
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>27.634</b>	<b>117.556</b>
Skat af årets resultat.....	1	6.808	-16.071
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>34.442</b>	<b>101.485</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		110.600	108.000
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		-141.253	49.149
Overført resultat.....		65.095	-55.664
<b>I ALT</b> .....		<b>34.442</b>	<b>101.485</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger.....		1.376.000	1.408.000
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>2</b>	<b>1.376.000</b>	<b>1.408.000</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		556.198	497.451
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder.....		19.621	43.108
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>575.819</b>	<b>540.559</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.951.819</b>	<b>1.948.559</b>
Periodeafgrænsningsposter.....		0	6.347
Tilgodehavender.....		0	6.347
Likvide beholdninger.....		123.068	284.420
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>123.068</b>	<b>290.767</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.074.887</b>	<b>2.239.326</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger.....		452.013	452.013
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		326.606	467.859
Overført overskud.....		121.710	56.615
Forslag til udbytte.....		110.600	108.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4</b>	<b>1.135.929</b>	<b>1.209.487</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		217.021	215.450
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>217.021</b>	<b>215.450</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		671.676	711.175
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>5</b>	<b>671.676</b>	<b>711.175</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	5	39.500	39.177
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		0	21.500
Selskabsskat.....		3.242	22.822
Anden gæld.....		7.519	19.715
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>50.261</b>	<b>103.214</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>721.937</b>	<b>814.389</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.074.887</b>	<b>2.239.326</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Medarbejderforhold	8		



## NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>1</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-8.379	13.508	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	0	1.010	
Regulering af udskudt skat.....	1.571	1.553	
	<b>-6.808</b>	<b>16.071</b>	
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>			 <b>2</b>
		Grunde og bygninger	
Kostpris 1. januar 2019.....		958.300	
<b>Kostpris 31. december 2019.....</b>		<b>958.300</b>	
Opskrivninger 1. januar 2019.....		641.700	
<b>Opskrivninger 31. december 2019.....</b>		<b>641.700</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019.....		192.000	
Årets afskrivninger .....		32.000	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....</b>		<b>224.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....</b>		<b>1.376.000</b>	
Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivninger efter § 41, stk. 1.....		862.470	
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>			 <b>3</b>
	Kapitalandele i dattervirksomheder	Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder	
Kostpris 1. januar 2019.....	497.451	0	
Tilgang.....	0	19.621	
<b>Kostpris 31. december 2019.....</b>	<b>497.451</b>	<b>19.621</b>	
Årets opskrivninger .....	58.747	0	
<b>Opskrivninger 31. december 2019.....</b>	<b>58.747</b>	<b>0</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....</b>	<b>556.198</b>	<b>19.621</b>	

## NOTER

							Note
<b>Egenkapital</b>							<b>4</b>
	Selskabs- kapital	Reserve for opskrivninger	Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt	
Egenkapital 1. januar 2019.....	125.000	452.013	467.859	56.615	108.000	1.209.487	
Betalt udbytte.....					-108.000	-108.000	
Forslag til resul- tatdisponering.....			-141.253	65.095	110.600	34.442	
<b>Egenkapital 31. december 2019....</b>	<b>125.000</b>	<b>452.013</b>	<b>326.606</b>	<b>121.710</b>	<b>110.600</b>	<b>1.135.929</b>	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>							<b>5</b>
		31/12 2019 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2018 gæld i alt	Kortfristet del primo	
Gæld til realkreditinstitutter...		711.176	39.500	510.000	750.352	39.177	
		<b>711.176</b>	<b>39.500</b>	<b>510.000</b>	<b>750.352</b>	<b>39.177</b>	
<b>Eventualposter mv.</b>							<b>6</b>
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>							
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.							
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 3 tkr. pr. balancedagen.							
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>							<b>7</b>
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 711 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 1.376 tkr.							
<b>Medarbejderforhold</b>							<b>8</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2018: 1)							

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Smiles ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	20-40 år	25-50 %

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGSKABSPRAKSIS

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.