

J.F. Holding Herning ApS
Ravnsbjerg Skov 7
7400 Herning
CVR-nr. 27 03 88 24

ÅRSRAPPORT
2019/20

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den / 2021

Jørn From
Dirigent

INDHOLD

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3.
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4-6.
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	7.
Hoved- og nøgletal	8.
Ledelsesberetning	9-10.
Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 – 30. september 2020	
Anvendt regnskabspraksis	11-15.
Resultatopgørelse	17.
Balance	18-19.
Egenkapitalopgørelse	20.
Pengestrømsopgørelse	21.
Noter	22-27.

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2019 – 30. september 2020 for koncernen og moderselskabet J.F. Holding Herning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og moderselskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultat af koncernens og moderselskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for perioden 1. oktober 2019 – 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den / 2021

Direktion

Jørn From

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i J.F. Holding Herning ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for J.F. Holding Herning ApS for perioden 1. oktober 2019 - 30. september 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for perioden 1. oktober 2019 - 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet eller årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, den / 2021

Blicher Revision & Rådgivning

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 78 33 78 18

Jan Heesgaard
statsaut. revisor
mne6143

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet J.F. Holding Herning ApS
Ravnsbjerg Skov 7, Gjellerup
7400 Herning

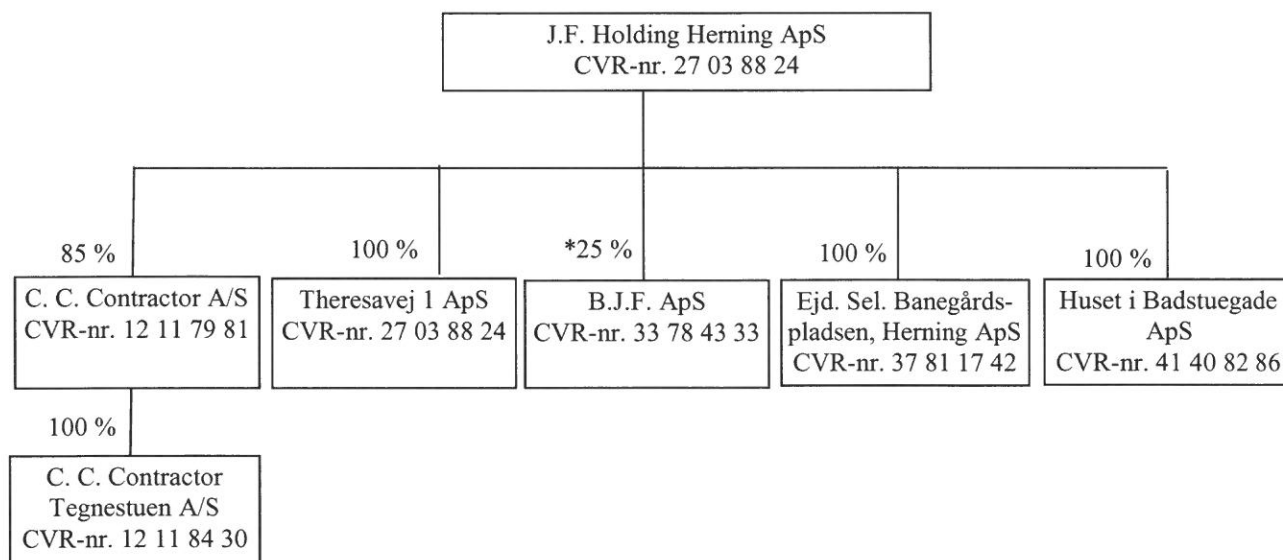
CVR-nr.: 27 03 88 24
Stiftet: 26. februar 2003
Hjemsted: Herning
Regnskabsår: 1. oktober – 30. september

Direktion Ingeniør Jørn From

Revision Blicher Revision & Rådgivning
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Østergade 48
7400 Herning

Statsaut. revisor Jan Heesgaard
Revisor Ole R. Callesen

Konsoliderede **J.F. Holding Herning ApS, Herning**



* Besidder stemmemajoriteten.

HOVED- OG NØGLETAL (kr. 1.000) FOR KONCERNEN

	2015/16	2016/17	2017/18	2018/19	2019/20
Resultatopgørelse					
Nettoomsætning	523.662	533.823	617.196	885.798	801.592
Bruttoresultat	59.651	50.109	52.769	80.786	86.445
Driftsresultat	37.115	24.214	23.466	46.974	51.480
Finansielle poster, netto	-224	-359	-437	-649	-699
Resultat af ordinært drift					
før skat	34.589	21.557	21.927	46.365	50.812
Årets resultat	26.415	16.221	16.785	36.472	39.213
Balance					
Egenkapital	154.963	161.984	178.769	213.298	244.011
Balancesum	264.187	303.242	391.527	451.307	497.195
Investering i materielle anlægsaktiver	7.031	45.455	29.986	18.934	18.113
Medarbejdere					
Antal personer beskæftiget	31	34	40	44	43
Nøgletal i % *)					
Bruttomargin	11,4	9,4	8,5	9,1	10,8
Overskudsgrad	6,6	4,1	3,6	5,3	6,4
Afkastningsgrad	13,2	7,2	5,7	10,4	10,4
Soliditetsgrad	58,7	53,4	45,7	47,3	49,1
Forrentning af egenkapital	18,7	10,2	9,9	18,6	17,1

Forklaring af nøgletal

Bruttomargin = Bruttoresultat (Bruttoresultat x 100 /Nettoomsætning)
Overskudsgrad = (Resultat før finansielle posterx 100)/Nettoomsætning
Afkastningsgrad = (Resultat før finansielle posterx 100)/Samlede aktiver
Soliditetsgrad = (Egenkapital ultimo x 100)/Samlede aktiver
Forrentning af egenkapital = (Årets resultat x 100)/Gennemsnitlig egenkapital

LEDELSESBERETNING

Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernens væsentligste aktivitet er at drive byggevirksomhed i totalentreprise.

Usikkerhed ved indregning og måling

Koncernen anvender produktionskriteriet. Igangværende arbejder måles således til kostpris med tillæg af budgetterede acontoavancer i forhold til færdiggørelsesgraden. Målingen af større igangværende arbejder kan indebære en vis usikkerhed. Værdien af igangværende arbejder skønnes dog at være korrekt opgjort på baggrund af sagsstyringssystemet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens omsætning er realiseret på niveau med det forventede. Årets resultat er lidt højere end det forventede og anses som meget tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke koncernens finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

På baggrund af den aktuelle ordresituation og de igangværende arbejder på statutidspunktet, forventes for regnskabsåret 2020/21 en omsætning og en indtjening på samme niveau som i indeværende år.

Koncernens videnressourcer

Selskabets videnressourcer består i kompetente og erfarne medarbejdere.

Særlige forretningsmæssige og finansielle risici

Koncernen er ikke eksponeret for særlige risici ud over, hvad der normalt forekommer indenfor byggebranchen.

Påvirkning af det eksterne miljø

Koncernen har ikke produktionsmidler i væsentligt omfang og påvirker ikke det eksterne miljø i nævneværdig grad.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Koncernen har ikke forsknings- eller udviklingsaktiviteter.

Redegørelse for samfundsansvar

Koncernen arbejder løbende på at udbygge og skærpe kompetencerne indenfor energi- og klimaspørgsmål for at kunne fokusere på kundernes ønsker om miljø- og klimamæssige løsninger. Ligeledes støtter koncernen i høj grad det lokale idræts- og foreningsliv via sponsorater mv. ligesom der i koncernens personalepolitik tages hensyn til særlige behov hos den enkelte medarbejder samt overholdelse af alle arbejdsmiljømæssige regler i koncernen og på koncernens byggepladser. For så vidt angår respekt for menneskerettigheder, er det koncernens politik, ikke at handle med virksomheder, som kan mistænkes for overtrædelse af, hvad FN defineres som almindelige menneskerettigheder. Ligeledes er det koncernens politik, ikke at handle med virksomheder, som kan mistænkes for brug af korruption og bestikkelse.

Redegørelse for den kønsmæssige sammensætning i ledelsesorganer

Det er koncernens generelle politik, at medarbejdere ansættes på baggrund af deres kvalifikationer. Der skelnes ikke til køn, race, hudfarve eller andre karakteristika, der ikke har med stillingens kvalitative indhold at gøre.

Virksomhedens målsætning om valg af mindst en kvinde til selskabets bestyrelse er nu opfyldt. Selskabet har færre end 50 ansatte, hvorfor der ikke er udarbejdet en politik for at øge andelen af det underrepræsenterede køn på øvrige ledelsesniveauer.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten for 2019/20, der omfatter såvel koncernen som moderselskabet J.F. Holding Herning ApS, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C.

Koncernens omfatter udover moderselskabet den 85% ejede dattervirksomhed C. C. Contractor A/S, og dennes 100% ejede dattervirksomhed C. C. Contractor – Tegnestuen A/S samt dattervirksomhederne B.J.F. ApS, Theresavej 1 ApS, Ejendomsselskabet Banegårdspladsen, Herning ApS samt Huset i Badstuegade ApS. Alle koncernens selskaber har hjemsted i Herning.

Ved konsolidering af koncernregnskabet foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes andel af årets resultat og af egenkapitalen i dattervirksomheder, der ikke ejes 100 %, indgår i koncernens resultat og egenkapital, men præsenteres separat.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancen dagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Byggeri mv. for fremmed regning indregnes i takt med, at arbejdet udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder. Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på byggeprojekterne og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Ændring i lagre

Ændring i lagre består af forskydninger i lagerbeholdningen af grunde og bygninger.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter leverancer fra underleverandører, varekøb med fradrag af rabatter samt driftsomkostninger vedrørende udlejningsejendomme og ejendomme opført under beholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til koncernens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes og de associerede virksomheders resultater efter skat.

I resultatopgørelsen for koncernen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet af koncernens associerede virksomheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Koncernselskaberne er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder. Den samlede skyldige eller tilgodehavende selskabsskat i sambeskatningskredsen opføres som skyldig/tilgodehavende selskabsskat i moderselskabets balance.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

BALANCEN**Immaterielle anlægsaktiver**

Erhvervet koncerngoodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller genindvindingsværdi, hvor denne er lavere. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger, eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	30-50 år	kr. 59.803.845
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	kr. 827.100

Småaktiver og aktiver med kort levetid indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i moderselskabets balance til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

I koncernregnskabet indregnes kapitalandele i associeret virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele består af børsnoterede og unoterede aktier, der af ledelsen anses som langfristede investeringer, måles til dagsværdi på balancedagen.

Andre tilgodehavender opført under finansielle anlægsaktiver indregnes til amortiseret kostpris.

Varebeholdninger

Grunde og bygninger måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, såfremt denne skønnes at være lavere.

Igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer. Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der i det væsentligste vedrører kontingenter, sponsorater og rejseomkostninger, er indregnet under aktiver og omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes minoritetsinteressers andele af koncernresultat i en særskilt post i resultatdisponeringen og minoritetsinteressers andele af egenkapitalen vises som i en særskilt post under egenkapitalen.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder indenfor garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles til nettorealisationsværdi og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Herudover omfatter andre hensatte forpligtelser vedligeholdelsesforpligtelser svarende til den andel af huslejeindtægterne, som efter boligreguleringslovens §18 b skal bindes på en konto i Grundejernes Investeringsfond. Forfaldstiden er tidsubestemt.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 1. OKTOBER 2019 - 30. SEPTEMBER 2020

Note	Koncern		Moderselskab		
	2019/20	2018/19 Kr. 1000	2019/20	2018/19 Kr. 1000	
	NETTOOMSÆTNING	801.591.644	885.798	0	0
	Ændring i lagre af grunde og bygninger				
	Andre driftsindtægter	100.000	3.334	0	0
	Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-705.003.082	-797.104	0	0
2.	Andre eksterne omkostninger	-10.243.126	-11.242	-24.605	-28
	BRUTTORESULTAT	86.445.436	80.786	-24.605	-28
3.	Personaleomkostninger	-30.840.882	-30.038	0	0
	Af- og nedskrivninger af materielle og im- materielle anlægsaktiver	-4.125.052	-3.774	0	0
	Andre driftsomkostninger	0	0	0	0
	DRIFTSRESULTAT	51.479.502	46.974	-24.605	-28
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	31.414.836	30.118
	Resultat af kapitalandele i associeret virksomhed	31.839	40	0	0
4.	Finansielle indtægter	388.053	198	1.845.679	1.802
4.	Finansielle omkostninger	-1.086.972	-847	-90.481	-63
		-667.080	-609	33.170.034	31.857
	ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	50.812.422	46.365	33.145.429	31.829
5.	Skat af årets resultat	11.598.924	9.893	380.730	385
6.	ÅRETS RESULTAT	39.213.498	36.472	32.764.699	31.444

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER

Note	Koncern		Moderselskab		
	2020	2019 Kr. 1000	2020	2019 Kr. 1000	
AKTIVER					
Anlægsaktiver					
7.	Immaterielle anlægsaktiver:				
	Goodwill	969.549	2.632	0	0
8.	Materielle anlægsaktiver:				
	Grunde og bygninger	144.705.109	129.250	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.851.229	2.824	0	0
		147.556.338	132.074	0	0
Finansielle anlægsaktiver:					
9.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	93.983.006	88.029
10.	Kapitalandele i associeret virksomhed	352.745	321	0	0
11.	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.187.569	1.767	2.395.678	856
12.	Tilgodehavender	3.890.748	9.048	3.890.748	9.048
		7.431.062	11.136	100.269.432	97.933
	Anlægsaktiver i alt	155.956.949	145.842	100.269.432	97.933
Omsætningsaktiver					
Varebeholdninger:					
	Grunde og byggeprojekter	10.096.946	10.097	0	0
Tilgodehavender:					
13.	Igangværende arbejder for fremmed regning	23.600.263	28.448	0	0
	Færdige, ej fakturerede arbejder	33.190.139	14.156	0	0
	Debitorer	189.578.951	165.285	0	0
14.	Tilgodehavende tilknyttede virksomheder	0	0	115.885.600	90.257
	Andre tilgodehavender	6.278.995	4.695	5.238.820	4.178
	Lån til selskabsdeltagere og ledelse			0	0
15.	Periodeafgrænsningsposter	527.098	724	0	0
		253.175.446	213.308	121.124.420	94.435
	Likvide beholdninger	77.965.316	82.060	8.694.042	10.094
	Omsætningsaktiver i alt	341.237.708	305.465	129.818.462	104.529
	AKTIVER I ALT	497.194.657	451.307	230.087.894	202.462

Note	Koncern		Moderselskab		
	2020	2019 Kr. 1000	2020	2019 Kr. 1000	
	PASSIVER				
	Egenkapital				
	Virksomhedskapital	125.000	125	125.000	125
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi metode	252.745	221	52.359.748	46.445
	Overført overskud til næste år	221.615.601	193.883	169.508.598	147.659
	Foreslået udbytte	5.000.000	4.000	5.000.000	4.000
	Minoritetsinteressers andel	17.017.559	15.069	0	0
		244.010.905	213.298	226.993.346	198.229
		=====	=====	=====	=====
	Hensatte forpligtelser				
16.	Udskudt skat	15.362.000	8.932	0	0
17.	Andre hensatte forpligtelser	4.318.833	4.506	0	0
		19.680.833	13.438	0	0
		=====	=====	=====	=====
	Gældsforpligtelser				
18.	Langfristede gældsforpligtelser: Langfristede gældsforpligtelser:	23.938.365	23.671	0	0
		=====	=====	=====	=====
	Kortfristede gældsforpligtelser:				
	Afdrag på langfristet gæld i 2020/21	1.260.000	923	0	0
13.	Igangværende arbejder for fremmed regning	59.680.890	68.617	0	0
	Leverandørgæld	127.497.579	121.659	10.001	11
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	0	0
	Selskabsskat	3.084.547	4.222	3.084.547	4.222
	Anden gæld	17.490.569	5.068	0	0
19.	Periodeafgrænsningsposter	547.498	411	0	0
	Gæld til virksomhedsdeltager og ledelse	3.471	0		
		209.564.554	200.900	3.094.548	4.233
		=====	=====	=====	=====
	Gældsforpligtelser i alt	233.502.919	224.571	3.094.548	4.233
		=====	=====	=====	=====
	PASSIVER I ALT	497.194.657	451.307	230.087.894	202.462
		=====	=====	=====	=====
20.	Pantsætninger og sikkerhedsstillelse				
21.	Eventualforpligtelser mv.				
22.	Nærtstående parter				

EGENKAPITALOPGØRELSE FOR ÅRET 2019/20

	Koncern		Moderselskab	
	2019/20	2018/19 Kr. 1000	2019/20	2018/19 Kr. 1000
EGENKAPITAL				
Virksomhedskapital:				
Saldo pr. 1. oktober	125.000	125	125.000	125
Saldo pr. 30. september	125.000	125	125.000	125
Reserver:				
Nettoopskrivning, indre værdis metode:				
Saldo pr. 1. oktober	220.907	181	46.444.912	38.160
Overført fra resultatdisponeringen	31.838	40	5.914.836	8.285
Saldo pr. 30. september	252.745	221	52.359.748	46.445
Overført overskud:				
Saldo pr. 1. oktober	193.882.741	176.479	147.658.735	138.500
Overført fra resultatdisponeringen	27.732.860	17.404	21.849.863	9.159
Saldo pr. 30. september	221.615.601	193.883	169.508.598	147.659
Foreslået udbytte:				
Saldo pr. 1. oktober	4.000.000	1.000	4.000.000	1.000
Ekstraordinært udbytte	0	10.000	0	10.000
Afregnet udbytte	-4.000.000	-11.000	-4.000.000	-11.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret	5.000.000	4.000	5.000.000	4.000
Saldo pr. 30. september	5.000.000	4.000	5.000.000	4.000
Minoritetsinteresser:				
Saldo pr. 1. oktober	15.068.760	984	0	0
Tilgang i året ved salg af kapitalandele	0	9.057	0	0
Udloddet udbytte	-4.500.000	0	0	0
Overført fra resultatdisponeringen	6.448.799	5.028	0	0
Saldo pr. 30. september	17.017.559	15.069	0	0
	244.010.905	213.298	226.993.346	198.229

**PENGESTRØMSOPGØRELSE FOR ÅRET 2019/20
(KONCERN)**

		2018/19 Kr. 1000
Pengestrømme fra driftsaktivitet		
Driftsresultat	51.479.502	46.974
Afskrivninger og tab/avancer ved afhændelse	4.125.052	3.774
Andre driftsindtægter - fortjeneste ved salg anlægsaktiver	-100.000	-3.334
Ændring i andre hensatte forpligtelser	-289.700	19
*Ændring i driftskapital	-25.142.958	35.805
Pengestrømme fra drift før finansiering	30.071.896	83.238
Renteindbetalinger	147.983	124
Renteudbetalinger	-973.628	-834
Pengestrømme fra ordinær drift	29.246.251	82.528
Betalt selskabsskat og rentetillæg mv.	-6.306.494	-7.036
	22.939.757	75.492
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		
Køb af materielle anlægsaktiver	-34.840.402	-18.934
Salg af materielle anlægsaktiver	268.000	5
Køb af værdipapirer	-1.300.000	0
Salg andre værdipapirer og kapitalandele	6.000	13.631
	-35.866.402	-5.298
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		
Forøgelse af langfristede lån mv.	307.578	1.854
Ændring i depositum fra lejere	296.661	-46
Udbetalt udbytte	-4.000.000	-11.000
Udbetalt udbytte til minoritetsaktionærer	-4.500.000	-488
	-7.895.761	-9.680
Ændring i likvide beholdninger	-20.822.406	60.514
Likvide beholdninger pr. 1. oktober 2019	82.060.421	21.546
Likvide beholdninger pr. 30. september 2020	61.238.015	82.060
*Ændring i driftskapital		
Ændring tilgodehavender	-39.558.207	
Ændring af igangværende arbejder for fremmed regning	-4.087.900	
Ændring af kortfristet gæld mv.	18.503.149	
	-25.142.958	

NOTER

Note

1. USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Koncernen anvender produktionskriteriet. Igangværende arbejder måles således til kostpris med tillæg af budgetterede acontoavancer i forhold til færdiggørelsesgraden. Målingen af større igangværende arbejder kan indebære en vis usikkerhed. Værdien af igangværende arbejder skønnes dog at være korrekt opgjort på baggrund af sagsstyringssystemet.

	Koncern		Moderselskab	
	2019/20	2018/19 Kr. 1000	2019/20	2018/19 Kr. 1000
2. HONORAR TIL GENERALFORSAMLINGSVALGT REVISOR				
REVISOR				
Honorar for lovpligtig revision	194.000	186	10.000	10
Honorar for skattemæssig rådgivning	45.500	47	2.500	2
Honorar, andre erklæringer med sikkerhed	5.000	0	0	0
Honorar for andre ydelser	149.512	136	9.625	10
	394.012	369	22.125	22
3. PERSONALEOMKOSTNINGER				
Gager og bestyrelseshonorar	28.130.866	27.174	0	0
Pensioner	2.244.447	2.328	0	0
Andre omkostninger til social sikring	465.569	536	0	0
	30.840.882	30.038	0	0
Gager/vederlag direktion og bestyrelse heraf	1.740.415	2.294	0	0
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	43	44	0	0
4. FINANSIERING				
Finansielle indtægter:				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	1.482.434	1.647
Andre finansielle indtægter	388.053	198	363.245	155
	388.053	198	1.845.679	1.802
Finansielle omkostninger:				
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	0	47.883	0
Andre finansielle omkostninger	1.086.972	847	42.598	63
	1.086.972	847	90.481	63
	-698.919	-649	1.755.198	1.739

Note	Koncern		Moderselskab	
	2019/20	2018/19 Kr. 1000	2019/20	2018/19 Kr. 1000
5. SKAT AF ÅRETS RESULTAT				
Skat af årets resultat	5.145.568	9.004	380.730	385
Regulering af udskudt skat	6.430.000	889	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	23.356	0	0	0
	11.598.924	9.893	380.730	385
6. RESULTATDISPONERING				
Udbytte	5.000.000	4.000	5.000.000	4.000
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	0	10.000	0	10.000
Henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	31.839	40	5.914.836	8.285
Overført overskud til næste år	27.732.860	17.404	21.849.863	9.159
Minoritetsinteressers andel af dattervirksom- heders resultat	6.448.799	5.028	0	0
	39.213.498	36.472	32.764.699	31.444
7. IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER (KONCERN)			Koncern- goodwill	
Kostpris:				
Saldo pr. 1. oktober			21.869.852	
Tilgang			0	
Afgang			0	
Saldo pr. 30. september			21.869.852	
Af- og nedskrivninger:				
Saldo pr. 1. oktober			19.238.217	
Årets afskrivninger			1.662.086	
Afskrivninger på afhændede aktiver				
Saldo pr. 30. september			20.900.303	
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. september			969.549	
8. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER (KONCERN)				
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt	
Kostpris:				
Saldo pr. 1. oktober	133.971.554	6.993.508	140.965.062	
Tilgang	17.182.066	931.035	18.113.101	
Afgang	0	-1.385.800	-1.385.800	
Saldo pr. 30. september	151.153.620	6.538.743	157.692.363	

Note				
	Af- og nedskrivninger:			
	Saldo pr. 1. oktober	4.721.560	4.169.299	8.890.859
	Årets afskrivninger	1.726.951	736.015	2.462.966
	Afskrivninger på afhændede aktiver	0	-1.217.800	-1.217.800
	Saldo pr. 30. september	6.448.511	3.687.514	10.136.025
	Regnskabsmæssig værdi pr. 30. september	144.705.109	2.851.229	147.556.338

I "Andre anlæg, driftsmateriel og inventar" indgår finansielt leasede aktiver med en regnskabsmæssig værdi på kr. 1.285.354.

2018/19
Kr. 1000

9. KAPITALANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER (MODERSELSKAB)

	Værdi ekskl. koncern- goodwill	Goodwill ved køb af aktier	Kapitalandele i alt	
Kostpris:				
Saldo pr. 1. oktober	21.713.406	19.869.852	41.583.258	
Årets tilgang	40.000	0	40.000	
Årets afgang	0	0	0	
Saldo pr. 30. september	21.753.406	19.869.852	41.623.258	
Opskrivninger:				
Saldo pr. 1. oktober	63.683.129	0	63.683.129	
Årets resultat i dattervirksomheder	33.076.922	0	33.076.922	
Modtaget udbytte	-25.500.000	0	-25.500.000	
Tilbageført opskrivning vedrørende afgang	0	0	0	
Saldo pr. 30. september	71.260.051	0	71.260.051	
Afskrivninger				
Saldo pr. 1. oktober	0	17.238.217	17.238.217	
Afskrivninger på afhænde kapitalandele	0	0	0	
Årets afskrivninger	0	1.662.086	1.662.086	
Saldo pr. 30. september	0	18.900.303	18.900.303	
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. september	93.013.457	969.549	93.983.006	

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Årets resultatandele	33.076.922	28.451
Afskrivning koncerngoodwill	-1.662.086	-1.662
Fortjeneste ved salg af kapitalandele	0	3.329
	31.414.836	30.118

Kapitalandele I tilknyttede virksomheder specificeres således:

	Ejerandel
C.C.Contractors A/S, Herning	85%
B. J. F. ApS, Herning (stemmemajoritet)	25%
Theresavej 1 ApS, Herning	100%
Ejendomsselskabet Banegårdspladsen, Herning ApS, Herning	100%
Huset i Badstuegade ApS, Herning (nystiftet)	100%

Note			2018/19 Kr. 1000
10. KAPITALANDELE I ASSOCIERET VIRKSOMHED (KONCERN)			
Kostpris:			
Saldo pr. 1. oktober			100.000
Saldo pr. 30. september			100.000
Opskrivninger:			
Saldo pr. 1. oktober			220.906
Årets regulering			31.839
Saldo pr. 30. september			252.745
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. september			352.745
Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:			
Herning Isstadion A/S, Knuden 1, 7400 Herning	20% ejerandel		
11. ANDRE VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE			
	Koncern	Moderselskab	
Kostpris:			
Saldo pr. 1. oktober	2.527.868	799.798	
Årets tilgang	1.300.000	1.300.000	
Årets afgang	-315.000	0	
Saldo pr. 30. september	3.512.868	2.099.798	
Op- og nedskrivninger:			
Saldo pr. 1. oktober	-761.025	55.810	
Årets regulering	219.439	240.070	
Reguleringer afhændede tilbageført	216.287	0	
Saldo pr. 30. september	-325.299	295.880	
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. september	3.187.569	2.395.678	
12. TILGODEHAVENDER (anlægsaktiv)			
Kostpris:			
Saldo pr. 1. oktober	9.047.926	9.047.926	
Årets tilgang	0	0	
Årets afgang	-5.157.178	-5.157.178	
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. september	3.890.748	3.890.748	

Note			2018/19	
			Kr. 1000	
13.	IGANGVÆRENDE ARBEJDER FOR FREMMED REGNING (koncern)			
	Igangværende arbejder for fremmed regning	682.707.918	749.818	
	Aconto faktureret herpå	-718.788.545	-789.987	
		36.080.627	40.169	
	der indregnes således:			
	Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver)	23.600.263	28.448	
	Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver)	59.680.890	68.617	
		36.080.627	40.169	
14.	TILGODEHAVENDE TILKNYTTEDE VIRKSOMHEDER (MODERSELSKAB)			
	Mellemregninger tilknyttede virksomheder	113.558.247	86.806	
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	2.327.353	3.451	
		115.885.600	90.257	
15.	PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER AKTIVER			
	Periodeafgrænsningposter under tilgodehavender tkr. 527 (2018/19 tkr. 724) omfatter i det væsentligste betalte kontingenter, sponsorater og ejendomsskat vedrørende efterfølgende år.			
16.	UDSKUDT SKAT			
		Koncern	2018/19	Moder-
			Kr. 1000	selskab
	Saldo pr. 1. oktober	8.932.000	8.043	0
	Årets regulering i resultatopgørelse	6.430.000	889	0
		15.362.000	8.932	0

Udskudt skat i koncernen kan henføres til indregnede aconto avancer på igangværende arbejder, forskelle imellem skattemæssige og regnskabsmæssige afskrivninger på materielle anlægsaktiver og regnskabsmæssige nedskrivninger på beholdning af grunde og bygninger.

17. ANDRE HENSATTE FORPLIGTELSER

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder indenfor garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder. Andre hensatte forpligtelser omfatter ligeledes hensættelser vedrørende Grundejernes Investeringsfond.

Note

18. LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE (KONCERN)

	Restgæld	Forfald 0-1 år	Restgæld efter 5 år	
Prioritetsgæld	22.497.461	0	21.770.000	
Leasinggæld	1.321.425	1.260.000	0	
Depositum fra lejere	1.379.479	0	0	
	25.198.365	1.260.000	21.770.000	0

19. PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter under forpligtelser tkr. 547 (2018/19 tkr. 411) består af forud modtaget husleje vedrørende efterfølgende regnskabsår.

20. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Koncernen har givet pant i 3 af koncernens ejendomme til sikkerhed for prioritetslån. Den pantsikrede restgæld udgør kr. 22.720.000, og den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte ejendomme udgør kr. 69.411.240.

Af likvide beholdninger indestår kr. 1.142.892 på deponeringskonti.

Herudover er der ikke afgivet pant i koncernens aktiver eller stillet sikkerhed i øvrigt.

21. EVENTUALFORPLIGTELSE MV.

Koncernes garantiforpligtelser (arbejdsgarantier) andrager kr. 338.520.000. Koncernen har stillet bankgaranti på kr. 200.000 til sikkerhed for udførelse af arbejde.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv.

Koncernen har indgået operationelle leasingaftaler vedrørende kopimaskiner mv med en restløbetid på mellem 1 og 1½ år og en samlet restforpligtelse på ca. kr. 283.000. Finansielle leasingaftaler er indregnet i balancen.

Moderselskabet har afgivet selvskylderkaution for datterselskabet B.J.F. ApS' prioritetslån med en restgæld på kr. 7.720.000.

Kautions-, pensions- og garantiforpligtelser herudover andrager kr. 0.

22. NÆRTSTÅENDE PARTER

Bestemmende indflydelse:

Direktør Jørn From, Ravnsbjerg Skov 7, 7400 Herning.
Jørn From besidder indirekte aktiemajoriteten i virksomheden.

Transaktioner:

Transaktioner med nærtstående parter er gennemført på normale markedsvilkår og er derfor ikke oplyst i henhold til årsregnskabslovens §98 c, stk. 7.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jørn From (CPR valideret)

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-258791107656

IP: 176.22.xxx.xxx

2021-02-02 18:59:52Z

NEM ID 

Jan Heesgaard

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Blicher Revision & Rådgivning

Serienummer: PID:9208-2002-2-145492292106

IP: 178.157.xxx.xxx

2021-02-02 19:07:53Z

NEM ID 

Jørn From (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-258791107656

IP: 176.22.xxx.xxx

2021-02-05 08:07:32Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 3SOAT-W0FEE-51HPE-NLCSS-N6XMT-6KYYWA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>