

KNICEK DK ApS

Becksvej 2
4600 Køge

Årsrapport
1. maj 2018 - 30. april 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

04/11/2019

Steven Gordon Knight
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

KNICEK DK ApS

Becksvej 2

4600 Køge

CVR-nr: 27038689

Regnskabsår: 01/05/2018 - 30/04/2019

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af fast ejendom til beboelse.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet har haft et overskud på 22.204 kr. (ordinært resultat før skat) i regnskabsåret.

Selskabets egenkapital pr. 30. april 2019 er negativ med 249.247 kr.

Selskabet har tabt hele anpartskapitalen, som forventes retableret ved egen indtjening.

Vi forventer et positivt resultat i det kommende regnskabsår.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. maj 2018 - 30. apr. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		34.425	5.949
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-12.211	-11.711
Resultat af ordinær primær drift		22.214	-5.762
Øvrige finansielle omkostninger		-10	-115
Ordinært resultat før skat		22.204	-5.877
Skat af årets resultat	2	70.627	0
Årets resultat		92.831	-5.877
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		92.831	-5.877
I alt		92.831	-5.877

Balance 30. april 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		1.982.732	1.994.443
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		6.290	0
Materielle anlægsaktiver i alt	3	1.989.022	1.994.443
Anlægsaktiver i alt		1.989.022	1.994.443
Udskudte skatteaktiver		70.833	0
Tilgodehavender i alt		70.833	0
Likvide beholdninger		134	2.236
Omsætningsaktiver i alt		70.967	2.236
Aktiver i alt		2.059.989	1.996.679

Balance 30. april 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.	4	125.000	125.000
Overkurs ved emission		10.000	10.000
Overført resultat		-384.247	-477.078
Egenkapital i alt		-249.247	-342.078
Andre hensatte forpligtelser		8.575	8.470
Hensatte forpligtelser i alt		8.575	8.470
Deposita		21.250	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		21.250	0
Skyldig selskabsskat		206	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	21.250
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.279.205	2.309.037
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.279.411	2.330.287
Gældsforpligtelser i alt		2.300.661	2.330.287
Passiver i alt		2.059.989	1.996.679

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bygninger	-11.711	-11.711
Produktionsanlæg og maskiner	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	-510	0
	-12.211	-11.711

2. Skat af årets resultat

	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Aktuel skat	-206	0
Ændring af udskudt skat	70.833	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	70.627	0

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre anlæg mv. kr.
Kostpris primo	2.151.606	0	0
Tilgang	0	0	6.800
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	2.151.606	0	6.800
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	-157.163	0	0
Årets afskrivning	-11.711	0	-510
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-168.874	0	-510
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.982.732	0	6.290

4. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 1 anpart á 125.000 kr. Anparten er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital, stiftelse	125.000
Tilgang, kapitaludvidelse	0
Anpartskapital ultimo	125.000

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

6. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen.

7. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret