R/B REVISION
Registreret Revisoranpartsselskab

Registrerede Revisorer

Jan Sander Nielsen
Dorthe Sander Nielsen

ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 1. JANUAR 2020 TIL 31. DECEMBER 2020

Odsherred Møbelopbevaring ApS
Højbyvej 14
4500 Nykøbing Sj.

CVR-nr: 27 03 75 42

(18. regnskabsår)

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

Nykøbing Sj., den 27/6 2021

Dirigent: Per Hansen
Per Hansen

Algade 78 • 4500 Nykøbing Sjælland • Tlf. 59 91 14 43 • CVR-nr. 21 70 68 33
Mail: rbrevision@mail.dk

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for regnskabsåret fra 1. januar til 31. december 2020

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Jeg bekræfter, at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at jeg har givet oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Årsregnskabet er ikke revideret, og det erklæres, at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Ledelsen indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing Sj., den 14/6-2021

I direktionen: Per Hansen

Per Hansen

Assistanceerklæring

Til ledelsen i Odsherred Møbelopbevaring ApS

Vi har opstillet medfølgende årsregnskab for Odsherred Møbelopbevaring ApS på grundlag af oplysninger, De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter balance pr. 31. december 2020 for Odsherred Møbelopbevaring ApS og resultatopgørelse for regnskabsåret 2020 samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtet opgaver, ISRS 4410 (ajourført), Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmmelse med årsregnskabslovens klasse B. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompentence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing Sj. den 14. juni 2021

RB REVISION

Registreret Revisoranpartsselskab

Jan Sander Nielsen
registreret revisor
MNE-nr: MNE962

Anvendt regnskabspraksis

Vi har aflagt årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Opstillingsform:

Resultatopgørelsen er artsopdelt. Balancen er opstillet i kontoform.

Generelt om indregning og måling:

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hvert enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen:

Nettoomsætning:

Indtægterne fra salg indgår i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet.

Skat af årets resultat:

Den forventede skat (22%) af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Samtidig udgifts eller indtægtsføres årets forskydning i hensættelse til udskudt skat (22%).

Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Værdiansættelsen af selskabets aktiver er sket med udgangspunkt i anskaffelses- og kostpriser.

Af- og nedskrivninger er foretaget ud fra driftsøkonomiske synspunkter efter aktivernes forventede levetid. Afskrivningsperioderne er fastsat således:

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Ejendom ..... 100 år.

Vi udgiftsfører småanskaffelser i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender:
Varedebitorer måles til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte debitorer.

Gæld
Gæld måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse for tiden 1. januar 2020 til 31. december 2020

Note		2020	2019
	Nettoomsætning	155.700	234.350
	Andre eksterne omkostninger	-98.204	-89.377
	Bruttofortjeneste	**57.496**	**144.973**
	Afskrivninger og nedskrivninger		
	Af- og nedskrivninger, anlægsaktiver	-42.693	-42.693
	Afskrivninger og nedskrivninger i alt	**-42.693**	**-42.693**
	Resultat før finansiering	**14.803**	**102.280**
	Finansiering		
	Andre finansielle omkostninger	0	-36
	Finansiering i alt	**0**	**-36**
	Resultat før skat	**14.803**	**102.244**
	Skatter		
	Skat af årets resultat	-3.231	-22.836
	Andre skatter	1	1
	Årets skatter i alt	**-3.230**	**-22.835**
	ÅRETS RESULTAT	**11.573**	**79.409**
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	11.573	79.409
	Disponeret i alt	**11.573**	**79.409**

Balance pr. 31. december 2020

Note		2020	2019
	AKTIVER		
	ANLÆGSAKTIVER		
	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	1.158.795	1.201.488
	Materielle anlægsaktiver i alt	**1.158.795**	**1.201.488**
	Anlægsaktiver i alt	**1.158.795**	**1.201.488**
	OMSÆTNINGSAKTIVER		
	Tilgodehavender		
	Varedebitorer	438	0
	Selskabsskat	24.769	0
	Tilgodehavender i alt	**25.207**	**0**
	Likvide beholdninger		
	Likvide beholdninger	22.520	195.682
	Likvide beholdninger i alt	**22.520**	**195.682**
	Omsætningsaktiver i alt	**47.727**	**195.682**
	AKTIVER I ALT	**1.206.522**	**1.397.170**

Balance pr. 31. december 2020

Note		2020	2019
	PASSIVER		
	EGENKAPITAL		
	Anpartskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	466.081	454.508
	Egenkapital i alt	**591.081**	**579.508**
	GÆLD		
	Kortfristet gæld		
	Selskabsskat	0	7.836
	Anden gæld	615.441	809.826
	Kortfristet gæld i alt	**615.441**	**817.662**
	Gæld og hensættelser i alt	**615.441**	**817.662**
	PASSIVER I ALT	**1.206.522**	**1.397.170**

1. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser
2. Selskabets hovedaktivitet

Specifikationer og noter til årsrapport

Note

1. **Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser**
   Der påhviler i øvrigt ikke selskabet andre kautions- og garantiforpligtelser end for branchen normale.

2. **Selskabets hovedaktivitet**
   Selskabets hovedaktivitet er udlejning af lokaler til møbelopbevaring.