



Revisionscentret Aabenraa
Godkendt revisionsaktieselskab

Haderslevvej 6
6200 Aabenraa
T 7462 4949
E aabenraa@revisor.dk
W www.revisor.dk

CVR nr. 29 69 56 36

FSR - danske revisorer

Freddy Meyenburg Holding ApS

Grønhøj 1
6230 Rødekro

CVR-nr. 27 03 65 11

Årsrapport for perioden
1. juli 2017 til 30. juni 2018
(16. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 13. december 2018

Freddy Meyenburg
dirigent

*Aabenraa
Haderslev
Padborg
Ribe
Tinglev
Tønder*

Tal tal med os

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Koncernoversigt	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli 2017 - 30. juni 2018	9
Balance 30. juni 2018	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsrapporten	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Freddy Meyenburg Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødekro, den 13. december 2018

Direktion

Freddy Meyenburg

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Freddy Meyenburg Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Freddy Meyenburg Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Selskabet har i strid med selskabsloven § 210 ydet lån til selskabets kapitalejer, og ledelsen kan ifalde ansvar. Selskabet har i forbindelse med udbetalingen ikke overholdt skattelovgivningens regler om indeholdelse og indberetning af udbytteskat af det udbetalte beløb, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar. Forholdet er berigtiget efter regnskabsårets udløb.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabenraa, den 13. december 2018

Revisionscentret Aabenraa
Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 69 56 36

Michael Munk-Fredslund
Registreret revisor
MNE-nr. mne17509

Koncernoversigt

Moderselskab

Freddy Meyenburg Holding ApS
ApS-kap tkr 125

**Konsoliderede
dattervirksomheder**

100% Strandparken Saksild ApS
ApS kap tkr. 50

100% Brdr. Meyenburg Projekter
ApS-kap tkr. 125

100% F.M. Rådgivning og
Kosulentfirma ApS
ApS-kap tkr. 200

Associerede virksomheder

50% Okon ApS
ApS-kap tkr. 50

50% Brdr. Meyenburg
Byggeforretning A/S
A/S-kap tkr. 500

33,3% Skovgårdsparken Aabenraa A/S
A/S-kap tkr. 1.605

25% Memalobo ApS
ApS-kap tkr. 140

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at besidde kapitalandele i erhvervsdrivende virksomheder.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et underskud på kr. 1.393.968, og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en egenkapital på kr. 914.559.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Freddy Meyenburg Holding ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Freddy Meyenburg Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Selskabsskat og udskudt skat

Freddy Meyenburg Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli 2017 - 30. juni 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Andre eksterne omkostninger		-4.000	-4.540
Bruttoresultat		-4.000	-4.540
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		25.896	1.700.772
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-1.172.643	249.575
Finansielle indtægter	1	55.644	93.571
Finansielle omkostninger	2	-368.595	-367.413
Resultat før skat		-1.463.698	1.671.965
Skat af årets resultat		69.730	61.244
Årets resultat		-1.393.968	1.733.209
Foreslået udbytte		0	55.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-1.496.757	1.496.757
Overført resultat		102.789	181.452
		-1.393.968	1.733.209

Balance 30. juni 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	3.995.717	4.883.299
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	<u>1.037.245</u>	<u>2.104.023</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>5.032.962</u>	<u>6.987.322</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>5.032.962</u>	<u>6.987.322</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		270.446	255.295
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		10.500	1.074.521
Andre tilgodehavender		297.274	297.274
Udskudt skatteaktiv		<u>317.768</u>	<u>248.038</u>
Tilgodehavender		<u>895.988</u>	<u>1.875.128</u>
Likvide beholdninger		<u>50.536</u>	<u>10.022</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>946.524</u>	<u>1.885.150</u>
Aktiver i alt		<u><u>5.979.486</u></u>	<u><u>8.872.472</u></u>

Balance 30. juni 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	1.496.757
Overført resultat		789.559	686.770
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	55.000
Egenkapital		<u>914.559</u>	<u>2.363.527</u>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder		532.386	0
Hensatte forpligtelser i alt		<u>532.386</u>	<u>0</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.000	8.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.575.632	6.491.513
Gæld til associerede virksomheder		889.476	0
Anden gæld		59.433	9.432
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>4.532.541</u>	<u>6.508.945</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>4.532.541</u>	<u>6.508.945</u>
Passiver i alt		<u><u>5.979.486</u></u>	<u><u>8.872.472</u></u>
Eventualposter mv.	5		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2017	125.000	1.496.757	686.770	2.308.527
Årets resultat	0	-1.496.757	102.789	-1.393.968
Egenkapital 30. juni 2018	125.000	0	789.559	914.559

Noter

	2017/18	2016/17
	kr.	kr.
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	55.644	0
Renteindtægter fra associerede virksomheder	0	81.972
Andre finansielle indtægter	0	11.599
	<u>55.644</u>	<u>93.571</u>
2 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	202.394	367.331
Finansielle omkostninger associerede virksomheder	116.201	0
Andre finansielle omkostninger	50.000	82
	<u>368.595</u>	<u>367.413</u>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2017	7.014.226	7.470.965
Valutakursregulering	-1.844.613	0
Overførsler i årets løb	-1.844.612	0
Kostpris 30. juni 2018	<u>3.325.001</u>	<u>7.470.965</u>
Værdireguleringer 1. juli 2017	-2.130.927	-3.728.545
Årets afgang	1.387.874	0
Årets resultat	25.896	1.140.879
Overførsler i årets løb	1.387.873	0
Værdireguleringer 30. juni 2018	<u>670.716</u>	<u>-2.587.666</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018	<u><u>3.995.717</u></u>	<u><u>4.883.299</u></u>

Noter

	2018	2017
	kr.	kr.
4 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2017	1.041.250	1.016.250
Tilgang i årets løb	0	25.000
Overførsler i årets løb	1.844.612	0
Kostpris 30. juni 2018	<u>2.885.862</u>	<u>1.041.250</u>
Værdireguleringer 1. juli 2017	1.062.773	813.198
Årets resultat	-699.710	249.575
Udbytte modtaget	-1.090.000	0
Overførsler i årets løb	-1.387.873	0
Hensættelse til dækning af tab i Byggeforretning	266.193	0
Værdireguleringer 30. juni 2018	<u>-1.848.617</u>	<u>1.062.773</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018	<u>1.037.245</u>	<u>2.104.023</u>

5 Eventualposter mv.

Selskabet har stillet kaution for dattervirksomhedernes banklån m.v. Den samlede hæftelse har pr. 30. juni 2018 en værdi på mio. kr. 53,52.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Freddy Meyenburg

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-074058485316 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 17-12-2018 kl.: 07:03:33
Underskrevet med NemID

Michael Munk-Fredslund

Som Registeret revisor
RID: 1250671329945 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 17-12-2018 kl.: 07:16:53
Underskrevet med NemID

Freddy Meyenburg

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-074058485316 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 17-12-2018 kl.: 07:21:45
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: edf32139gxm16455137