

**LEASING FYN SVENDBORG A/S**

**Bondovej 1, 5250 Odense SV  
CVR-nr. 27036392**

**ÅRSRAPPORT FOR 2019**

**17. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 27. februar 2020

---

dirigent

# ÅRSRAPPORT

## INDHOLDSFORTEGNELSE

LEASING FYN SVENDBORG A/S, CVR-nr. 27036392, ÅRSRAPPORT FOR 2019

---

### SIDE:

#### **Påtegninger**

Ledelsens påtegning.....	1
Revisionspåtegninger.....	2 - 4

#### **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december**

Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8 - 9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter, herunder anvendt regnskabspraksis.....	11 - 19

# ÅRSRAPPORT

## LEDELSENS PÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2019 for Leasing Fyn Svendborg A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen indeholder.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Godkendt på bestyrelsesmøde den 7. februar 2020

### Direktion:

Kurt Madsen  
direktør

### Bestyrelse:

Petter Blondeau  
formand

Kurt Madsen

Susanne Schmidt Jensen

# ÅRSRAPPORT

## REVISIONSPÅTEGNINGER

### INTERN REVISIONS ERKLÆRINGER

#### Påtegning på årsregnskabet

##### Konklusion

Det er min opfattelse, at årsregnskabet for Leasing Fyn Svendborg A/S giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

##### Den udførte revision

Jeg har revideret årsregnskabet for Leasing Fyn Svendborg A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Revisionen er udført på grundlag af dansk revisorlovgivning og efter internationale standarder om revision vedrørende planlægning og udførelse af revisionsarbejdet.

Jeg har planlagt og udført revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Jeg har deltaget i revisionen af alle væsentlige og risikofyldte områder.

Det er min opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion.

##### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Min konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og jeg udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til min revision af årsregnskabet er det mit ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller min viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Mit ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det min opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Jeg har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 7. februar 2020

Erik Nissen  
Revisionschef

# ÅRSRAPPORT

## REVISIONSPÅTEGNINGER

### DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i Leasing Fyn Svendborg A/S.

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Leasing Fyn Svendborg A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

# ÅRSRAPPORT

## REVISIONSPÅTEGNINGER

### DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING (fortsat)

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 7. februar 2020

ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR.nr. 30 70 02 28

Kenneth Skov Hansen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr.: mne32748

# ÅRSRAPPORT

## SELSKABSOPLYSNINGER

Leasing Fyn Svendborg A/S  
Bondovej 1  
5250 Odense SV

CVR: 27 03 63 92  
Stiftet: 2003  
Hjemsted: Odense Kommune

### Bestyrelse

Petter Blondeau, formand  
Kurt Madsen  
Susanne Schmidt Jensen

### Direktion

Kurt Madsen

### Ejerforhold

Moderselskab: Fynske Bank A/S, Centrumpladsen 19, 5700 Svendborg

### Revisorer

Ernst & Young  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Englandsgade 25  
5000 Odense C

# ÅRSRAPPORT

## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er finansiel leasing til mindre og mellemstore virksomheder.

### Usikkerhed ved indregning og måling

De væsentligste usikkerheder ved indregning og måling knytter sig til nedskrivninger på udlån. Ledelsen vurderer, at usikkerheden ved regnskabsafslæggelsen for 2019 er på et niveau, der er forsvarligt. Vi skal henvise til beskrivelsen heraf i note 1.

Selskabet ejer 1/3 af selskabet Leasing Fyn Bank A/S.

Leasing Fyn Bank A/S har i 2016 på foranledning af SKAT betalt fuld registreringsafgift for 16 leasingfinansierede køretøjer, som var afgiftsberigtiget med forholdsmæssig registreringsafgift. Selskabets juridiske rådgivere og selskabets ledelse er uenige i afgørelsen fra SKAT herom. Vi har derfor til Skatteankenævnet indgivet klage over afgørelsen. I 2019 er der kommet et nyt styresignal fra Skatteforvaltningen som følge af Højesterets dom SKM2018.77.HR. Som konsekvens af det nye styresignal har Skatteankestyrelsen bedt Motorstyrelsen om en fornyet gennemgang af de 16 leasingfinansierede køretøjer, og komme med en udtalelse om hvert enkelt af køretøjerne. Pr. 31. december 2019 er der aktiveret et beløb på i alt 3,2 mio. kr., som SKAT efter vores opfattelse er forpligtet til at tilbagebetale. I sagens natur kan der være usikkerhed forbundet med værdiansættelsen af dette aktiv.

### Usædvanlige forhold der har påvirket indregningen og målingen.

Der er i årets løb ikke indtruffet forhold af særlig usædvanlig karakter.

### Udvikling

Årets resultat før skat udgjorde et overskud på 8,2 mio. kr., hvilket var en fremgang i forhold til året før på 1,8 mio. kr.

Årets resultat betragtes som meget tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.



# ÅRSREGNSKAB

## RESULTATOPGØRELSE

LEASING FYN SVENDBORG A/S, CVR-nr. 27036392, ÅRSRAPPORT FOR 2019

Side 7

Note	2019 kr.	2018 t. kr.
2 <b>NETTOOMSÆTNING</b>	25.050.399	26.319
3 Andre driftsindtægter	3.524.109	2.147
Andre eksterne omkostninger	<u>-15.858.906</u>	<u>-16.884</u>
<b>BRUTTORESULTAT</b>	12.715.602	11.582
4 Personaleomkostninger	-108.610	-122
5 Andre driftsomkostninger	<u>-1.116.425</u>	<u>-2.985</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	11.490.567	8.475
Indtægter af kapitalandele i associeret virksomhed	2.600.191	3.047
6 Andre finansielle indtægter	291.858	370
Nedskrivning af finansielle aktiver	806.312	2.130
7 Finansielle omkostninger	<u>-6.941.656</u>	<u>-7.601</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	8.247.272	6.421
8 Skat af årets resultat	<u>-1.242.357</u>	<u>-742</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<u>7.004.915</u>	<u>5.679</u>

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat fra tidligere år, anvendt til udbytte	-932.068	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	5.336.792	5.679
Overført til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	<u>2.600.191</u>	<u>0</u>
I alt	<u>7.004.915</u>	<u>5.679</u>

# ÅRSREGNSKAB

## BALANCE

LEASING FYN SVENDBORG A/S, CVR-nr. 27036392, ÅRSRAPPORT FOR 2019

Side 8

Note	2019 kr.	2018 t. kr.
<b>AKTIVER</b>		
	36.514.538	37.024
9 Kapitalandele i associeret virksomhed		
Andre tilgodehavender	<u>385.762.879</u>	<u>423.035</u>
<b>Finansielle aktiver</b>	<u>422.277.417</u>	<u>460.059</u>
<b>Langfristede aktiver</b>	<u>422.277.417</u>	<u>460.059</u>
	18.894.355	21.903
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		
Tilgodehavender hos associeret virksomhed	14.058.334	4.493
9 Andre tilgodehavender	<u>138.694.184</u>	<u>147.020</u>
<b>Tilgodehavender</b>	<u>171.646.873</u>	<u>173.416</u>
<b>Kortfristede aktiver</b>	<u>171.646.873</u>	<u>173.416</u>
<b>AKTIVER</b>	<u>593.924.290</u>	<u>633.475</u>

# ÅRSREGNSKAB

## BALANCE

Note	2019 kr.	2018 t. kr.
<b>PASSIVER</b>		
Aktiekapital	5.000.000	5.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3.523.724	987
Overført resultat	0	932
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>5.336.792</u>	<u>5.679</u>
<b>Egenkapital</b>	<u>13.860.516</u>	<u>12.598</u>
Udskudt skat	<u>31.870.773</u>	<u>31.936</u>
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<u>31.870.773</u>	<u>31.936</u>
10 Anden gæld	<u>36.886.229</u>	<u>37.457</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<u>36.886.229</u>	<u>37.457</u>
Modtagne forudbetalinger fra kunder	1.504.478	1.054
Gæld til tilknyttet virksomhed	486.418.641	521.722
Selskabsskat (sambeskatningsbidrag)	1.307.864	1.266
Periodeafgrænsningsposter	12.926.000	14.216
10 Anden gæld	<u>9.149.789</u>	<u>13.226</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<u>511.306.772</u>	<u>551.484</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>	<u>548.193.001</u>	<u>588.941</u>
<b>PASSIVER</b>	<u>593.924.290</u>	<u>633.475</u>
11 Eventualforpligtigelser		
12 Nærtstående parter		

# ÅRSREGNSKAB

## EGENKAPITALOPGØRELSE

LEASING FYN SVENDBORG A/S, CVR-nr. 27036392, ÅRSRAPPORT FOR 2019

Side 10

2019	Aktiekapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
<b>Egenkapital primo året</b>	5.000.000	986.894	932.068	5.679.299	12.598.261
Udbetalt udbytte				-5.679.299	-5.679.299
Værdiregulering i associeret virksomhed efter skat		-63.361			-63.361
Overført via resultatdisponering		2.600.191	-932.068	5.336.792	7.004.915
<b>Egenkapital ultimo året</b>	<b>5.000.000</b>	<b>3.523.724</b>	<b>0</b>	<b>5.336.792</b>	<b>13.860.516</b>

2018	Aktiekapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
<b>Egenkapital primo året</b>	5.000.000	1.249.353	3.102.307	5.313.196	14.664.856
Regulering primo		-204.343	-2.170.239		-2.374.582
Udbetalt udbytte				-5.313.196	-5.313.196
Værdiregulering i associeret virksomhed efter skat		-58.116			-58.116
Overført via resultatdisponering				5.679.299	5.679.299
<b>Egenkapital ultimo året</b>	<b>5.000.000</b>	<b>986.894</b>	<b>932.068</b>	<b>5.679.299</b>	<b>12.598.261</b>

### Note 1, Anvendt regnskabspraksis

#### Generelt

Årsrapporten for Leasing Fyn Svendborg A/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

#### Regnskabsmæssige skøn og vurderinger

I forbindelse med regnskabsudarbejdelsen foretager ledelsen vurderinger og skøn af fremtidige forhold som grundlag for den regnskabsmæssige værdiansættelse af aktiver og forpligtelser.

Der foretages væsentlige skøn i forbindelse med værdiforringede udlån under andre tilgodehavender, hvor værdiansættelsen sker på baggrund af det mest sandsynlige udfald af betalingsstrømmene. En eventuel senere afvigelse i realiserede betalingsstrømme medfører en ændring i værdiansættelsen af udlån.

#### *Modelusikkerhed*

Udover fastlæggelsen af forventninger til fremtiden er nedskrivninger i stadie 1 og 2 ligeledes behæftet med den usikkerhed, der ligger i, at IFRS 9 nedskrivningsmodellen ikke tager højde for alle relevante forhold. Vurderingen af effekten for den langsigtede sandsynlighed for misligholdelse på kunder og segmenter med henholdsvis forbedret og forværret udfald af makroøkonomiske scenarier er forbundet med skøn.

De foretagne skøn hviler på forudsætninger, som ledelsen finder forsvarlige. Forudsætningerne er dog i sagens natur usikre og karakteriseret ved uforudsigelighed. De kan således vise sig at være ufuldstændige eller unøjagtige som følge af en anden udvikling end den forventede - enten i den omverden selskabet fungerer i eller i forhold vedrørende kunder eller forretningsrelationer i øvrigt.

#### Indtægtskriterier

Indtægter og udgifter periodiseres over de perioder de vedrører, og medtages i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsperioden. Gebyrer og provisioner vedrørende udlån og tilgodehavender indregnes som en del af den regnskabsmæssige værdi af udlån og tilgodehavender og indregnes i resultatopgørelsen over udlånets levetid som en del af den effektive rente.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter de periodiserede renteindtægter af andre tilgodehavender. Endvidere indgår gebyr- og provisionsindtægter ved selskabets leasingaktivitet.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter aftale om driftsudligning med Leasing Fyn Middelfart A/S og Leasing Fyn Faaborg A/S. Driftsudligningen medfører, at leasingselskaberne, bortset fra enkelte forhold, opnår ens resultater før skat. Andre driftsindtægter indeholder endvidere avance ved salg af leasingaktiver samt øvrige poster af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter primært managementvederlag til Leasing Fyn Bank A/S for administration af selskabets leasingportefølje.

### Note 1, Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager incl. feriepenge.

#### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter tab ved salg af leasingaktiver samt aftale om driftsudligning med Leasing Fyn Faaborg A/S og Leasing Fyn Middelfart A/S. Driftsudligningen medfører, at leasingselskaberne, bortset fra et enkelt forhold, opnår ens resultater før skat.

#### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renter og rentelignede indtægter af tilgodehavender og likvide beholdninger samt udgifter af gældsforpligtelser. Renteindtægter af andre tilgodehavender føres dog under "Nettoomsætning".

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der omfatter skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt regulering af tidligere års skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

#### Kapitalandele i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af Leasing Fyn Bank A/S' resultat.

I balancen måles kapitalandele i associerede virksomheder efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af Leasing Fyn Bank A/S' indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### Tilgodehavender fra salg og andre tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg indeholder tilgodehavende leasingydelse. Andre tilgodehavender indeholder udlån og andre tilgodehavender i øvrigt.

Udlån og tilgodehavender indregnes ved første indregning til dagsværdi med tillæg af transaktionsomkostninger og med fradrag af gebyrer, der knytter sig til etableringen. Efterfølgende måles udlånet til amortiseret kostpris med fradrag af nedskrivninger til forventede kredittab (IFRS9).

De forventningsbaserede nedskrivningsregler indebærer, at et finansielt aktiv m.v. på tidspunktet for første indregning nedskrives med et beløb svarende til det forventede kredittab i 12 måneder (stadie 1). Sker der efterfølgende en betydelig stigning i kreditrisikoen i forhold til tidspunktet for første indregning, nedskrives det finansielle aktiv med et beløb, der svarer til det forventede kredittab i aktivets restløbetid (stadie 2). Beregningen af nedskrivningerne på eksponeringer i stadie 1 og 2 foretages på baggrund af en porteføljemæssig modelberegning. Nedskrivningerne på den resterende del af eksponeringerne foretages ved en manuel individuel vurdering.

Konstateres instrumentet kreditforringet (stadie 3), nedskrives aktivet, på baggrund af en individuel vurdering, med et beløb svarende til det forventede kredittab i aktivets restløbetid. I

nedskrivningsberegningerne arbejdes der ikke med positive og negative scenarier i forhold til de ordinære nedskrivningsberegninger, idet de positive og negative scenarier vurderes i al væsentlighed at opveje hinanden.

### Note 1, Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### Tilgodehavender fra salg og andre tilgodehavender, fortsat

Eksponeringer kan vandre mellem stadie 1 og stadie 2, hvis der sker en væsentlig forøgelse/reduktion af kreditrisikoen. En væsentlig forøgelse/reduktion af kreditrisikoen indtræffer hvis eksponeringens risikogruppering ændres med minimum 2 risikogrupper, eller at der er konstateret restance i mere end 30 dage. Leasing Fyn Svendborg A/S' risikogrupper er fastsat med udgangspunkt i KOB-rating fra Experian A/S og hvor KOB-rating ikke findes, med udgangspunkt i Commercial Delphi (CD-score) fra Experian A/S.

Eksponeringer anses for kreditforringet, når en eller flere af følgende hændelser er indtrådt:

- \* der er væsentlige restancer på 40 dage og derover.
- \* debitor er død.
- \* debitor har indledt rekonstruktionsbehandling.
- \* debitor er taget under konkursbehandling.
- \* debitor har indledt akkordforhandlinger.
- \* debtors bo er under likvidation.
- \* debitor har søgt gældssanering.
- \* debtors gæld til leasingselskabet og/eller andre er rekonstrueret eller akkorderet, med mindre det er tydeligt, at debitor kan og vil overholde alle elementer i den indgåede aftale om rekonstruktion eller akkord.
- \* debitor er i betydelige økonomiske vanskeligheder, hvilket f.eks. er tilfældet, når ændringer i indtjenings-, likviditets- eller kapital-/formueforhold medfører, at det må formodes, at debitor ikke kan opfylde sine forpligtelser overfor Leasing Fyn eller andre kreditorer. Registrering i RKI, eller at der er foretaget udlæg i debtors aktiver, er tillige et udtryk for, at debitor er i betydelige økonomiske vanskeligheder.
- \* debitorer med negativt resultat før skat og negativ eller spinkel egenkapital. For personligt drevne virksomheder skal der ved resultatet før skat tages højde for udtræk til privatforbrug.
- \* debitorer med en egenkapital, der hverken er negativ eller spinkel, hvis dårlige driftsresultater eller utilstrækkelig likviditet indebærer, at det må antages, at Leasing Fyn eller andre kreditorer vil lide tab.
- \* Leasing Fyn yder debitor lempelser i vilkårene, som ikke ville være overvejet, hvis det ikke var på grund af debtors økonomiske vanskeligheder. Der er OIK, så længe lempelserne i vilkårene består.
- \* hvis Leasing Fyn får kendskab til, at debitor må være klassificeret med OIK i et andet institut, er der også OIK i Leasing Fyn, medmindre debtors betydelige økonomiske vanskeligheder er overstået.
- \* debitorengagementet er opsagt.
- \* debitorengagementer om hvilke vi bliver bekendt med forhold, som sandsynliggør, at debitor vil gå konkurs eller blive underlagt anden økonomisk rekonstruktion.
- \* hvis Leasing Fyn får kendskab til, at debitor må være klassificeret med OIK i et andet institut, er der også OIK i Leasing Fyn, medmindre debtors betydelige økonomiske vanskeligheder er overstået.
- \* ved debitorer med væsentlige svaghedstegn (2C) skal der foreligge dokumentation for, at en eksposering ikke er kreditforringet (OIK). Dokumentationen kan bestå af aktuelle økonomiske oplysninger om debitor, herunder senest tilgængelige årsregnskab og periode-/budgetopfølgning eller anden relevant information. Ved manglende aktuelle økonomiske oplysninger eller anden relevant information vil eksposeringen som udgangspunkt være kreditforringet (OIK).
- \* en eksposering, som er kreditforringet (OIK), der debtorskiftes, er fortsat kreditforringet (OIK), medmindre der foreligger dokumentation for, at udskiftningen af debitor har ført til en betydelig nedbringelse af kreditrisikoen, således at eksposeringen ikke længere er kreditforringet (OIK).

### Note 1, Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### Tilgodehavender fra salg og andre tilgodehavender, fortsat

Den porteføljemæssige modelberegning til beregning af det forventede kredittab i stadie 1 og stadie 2, tager udgangspunkt i en egenudviklet model. Modellen tager udgangspunkt i den historiske udvikling i tab og udvikling i kreditrisikoen i Leasing Fyn "koncernen". Den fremadskuende virkning tages der højde for med udgangspunkt i udviklingen i den faste rente. Forskellen i renten i kvartalet deles med 8, hvorved en ændring i den faste rente på 1% point, vil medføre en ændring af PD-værdien med 12,5%. Stigende rente vil forøge kredittabet, og faldende rente vil reducere kredittabet.

Nedskrivninger i stadie 3 opgøres som forskellen mellem amortiseret kostpris og den tilbagediskonterede værdi af de forventede betalingsstrømme, herunder realisationsværdi af eventuel sikkerhed. Individuelle nedskrivninger opgøres på baggrund af det mest sandsynlige udfald af betalingsstrømmene. En eventuel efterfølgende forøgelse af den tilbagediskonterede værdi af de forventede betalingsstrømme medfører hel eller delvis tilbageførsel af foretagne nedskrivninger. Til beregning af tilbagediskonteret værdi anvendes for fastforrentede udlån den oprindelige effektive rente og for variabelt forrentede udlån den aktuelt fastsatte effektive rente.

Der har i regnskabsperioden ikke været foretaget ændringer i væsentlige antagelser og vurderingsmetoder ved vurderingen af det forventede kredittab.

#### Tilgodehavende hos associeret virksomhed

Tilgodehavende hos associeret virksomhed omfatter mellemregning med Leasing Fyn Bank A/S.

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

#### Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktiver, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationværdi.



# ÅRSREGNSKAB

## NOTER

### **Note 1, Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

#### **Skyldig skat og udskudt skat (fortsat)**

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Ændringer i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i Fynske Bank A/S koncernen. Den skat, der påhviler selskabet, er omkostningsført i selskabet (Fuld fordeling).

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

#### **Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder indregnet under forpligtelser omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter fakturerede leasingydelser vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

# ÅRSREGNSKAB

## NOTER

	2019 kr.	2018 t. kr.
<b>2 Nettoomsætning</b>		
Nettoomsætningen fordeler sig på segmenter således:		
Renter af finansielle aktiver, andre tilgodehavender	22.618.715	23.607
Gebyrer og provisionsindtægter	<u>2.431.684</u>	<u>2.712</u>
	<u>25.050.399</u>	<u>26.319</u>
<b>3 Andre driftsindtægter</b>		
Heraf driftsudligning	<u>1.604.948</u>	<u>0</u>
<b>4 Personaleomkostninger</b>		
Løn og gager	<u>108.610</u>	<u>122</u>
Gennemsnitlig antal ansatte	<u>0,1</u>	<u>0,1</u>
<b>5 Andre driftsomkostninger</b>		
Tab på tilgodehavender	0	3
Tab ved salg af leasingaktiver	1.116.425	1.399
Driftsudligning	<u>0</u>	<u>1.583</u>
	<u>1.116.425</u>	<u>2.985</u>
<b>6 Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter associeret virksomhed	125.568	110
Renteindtægter i øvrigt	<u>166.290</u>	<u>260</u>
	<u>291.858</u>	<u>370</u>
Renter af andre tilgodehavender indregnes under "Nettoomsætning".		
<b>7 Finansielle omkostninger</b>		
Heraf renteomkostninger tilknyttet virksomhed	<u>6.941.656</u>	<u>7.601</u>

# ÅRSREGNSKAB

## NOTER

	2019 kr.	2018 t. kr.
<b>8 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets indkomst	1.307.864	1.266
Ændringer i udskudt skat	-65.507	-1.136
Skat af egenkapitalbevægelser	0	612
<b>I alt</b>	<b>1.242.357</b>	<b>742</b>

### 9 Andre tilgodehavender

#### Forfalder efter 1 år:

Udlån	385.762.879	423.035
-------	-------------	---------

#### Forfalder inden for 1 år:

Udlån	136.099.728	146.652
Andre tilgodehavender i øvrigt	2.594.456	368
	<b>138.694.184</b>	<b>147.020</b>

#### Udlån før nedskrivninger fordelt på ratingklasser og IFRS 9-stadier

Ratingklasse	Stadie 1 t. kr.	Stadie 2 t. kr.	Stadie 3 t. kr.	2019 Total t. kr.	2018 Total t. kr.
AAA - Offentlig	2.130	0	0	2.130	3.039
A - Meget lav risiko	40.860	2.835	965	44.660	25.668
B - Meget lav risiko	108.704	5.786	1.384	115.874	60.200
C - Lav risiko	32.057	5.451	410	37.918	73.674
D - Normal risiko	117.243	19.466	963	137.672	190.721
E - Moderat risiko	39.100	21.818	0	60.918	77.570
F - Høj risiko	13.529	5.508	1.074	20.111	43.656
G - Meget høj risiko	7.071	22.956	9.391	39.418	34.303
H - Ikke kategoriseret	50.442	20.766	0	71.208	69.689
<b>I alt</b>	<b>411.136</b>	<b>104.586</b>	<b>14.187</b>	<b>529.909</b>	<b>578.520</b>
Nedskrivning	-1.405	-388	-6.253	-8.046	-8.833
<b>I alt</b>	<b>409.731</b>	<b>104.198</b>	<b>7.934</b>	<b>521.863</b>	<b>569.687</b>

# ÅRSREGNSKAB

## NOTER

### 9 Andre tilgodehavender (fortsat)

Nedskrivninger	Stadie 1	Stadie 2	Stadie 3	2019	2018
	t. kr.	t. kr.	t. kr.	Total t. kr.	Total t. kr.
Primo	1.303	1.205	6.325	8.833	10.938
Vedr. nye eksponeringer	609	41	1.074	1.724	1.572
Tilbageførte vedr. udgåede eksponeringer	-323	-378	-1.265	-1.966	-2.978
<i>Ændring af primo:</i>					
Overførsel til/fra stadie 1	-39	26	13	0	0
Overførsel til/fra stadie 2	128	-128	0	0	0
Overførsel til/fra stadie 3	13	275	-288	0	0
Som følge af ændring af kreditrisiko	-286	-653	394	-545	-699
<b>Ultimo</b>	<b>1.405</b>	<b>388</b>	<b>6.253</b>	<b>8.046</b>	<b>8.833</b>

2019  
kr.

2018  
t. kr.

### 10 Anden gæld

#### Langfristet del:

Deposita 36.886.229 37.457

#### Kortfristet del:

Deposita 7.978.597 10.347

Anden gæld i øvrigt 1.171.192 2.879

9.149.789 13.226

Deposita, der forfalder efter 5 år 4.769.441 4.228

# ÅRSREGNSKAB

## NOTER

### 11 Eventualforpligtigelser

Selskabet har indgået en driftsudligningsaftale med Leasing Fyn Faaborg A/S og Leasing Fyn Middelfart A/S. Aftalen har den virkning, at årets resultat før skat i alle 3 selskaber udlignes.

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i Fynske Bank A/S koncernen. Som helejet

Selskabet indgår med Fynske Bank A/S i fællesregistrering for moms og lønsumsafgift.

Selskabet har indgået en forsikringsaftale i fællesskab med Leasing Fyn Bank A/S, Leasing Fyn Faaborg

### 12 Nærtstående parter

#### **Moderselskab:**

(der udarbejder koncernregnskab)

Navn: Fynske Bank A/S CVR-nr. 25802888

Hjemsted: Svendborg Kommune

Ejerandel: 100%

#### **Associeret virksomhed:**

Navn: Leasing Fyn Bank A/S CVR-nr. 21627747

Hjemsted: Odense Kommune

Resultat jf. årsrapport

7.800.572

6.518