

# **BAGER'S TRANSPORT ApS**

Havndalvej 59  
8970 Havndal

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**22/04/2019**

**Svend Holanng**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            BAGER'S TRANSPORT ApS  
                                  Havndalvej 59  
                                  8970 Havndal

e-mailadresse:        nielsamstrup@live.dk

CVR-nr:                 27032125

Regnskabsår:         01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af fast ejendom.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

I foråret 2015 er der købt en beboelsesejendom på tvangsauktion, og denne ejendom er blevet istandsat med henblik på videresalg. Dette har dog vist sig vanskeligt, hvorfor ejendommen er udlejet fra 2016.

Det er dog stadig hensigten at få den solgt inden for en rimelig periode.

Ejendommens anskaffelse sum er kr. 378.591, men den offentlige vurdering før istandsættelse er kr. 510.000. Den forventede salgsværdi forventes at være en hel del højere.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter årsafslutningen, som kan påvirke resultat og finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....		61.000	58.200
Eksterne omkostninger .....		-6.262	-8.403
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>54.738</b>	<b>49.797</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>54.738</b>	<b>49.797</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-6	-15
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>54.732</b>	<b>49.782</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>54.732</b>	<b>49.782</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		54.732	49.782
<b>I alt .....</b>		<b>54.732</b>	<b>49.782</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		378.590	378.590
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>378.590</b>	<b>378.590</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>378.590</b>	<b>378.590</b>
Andre tilgodehavender .....		19	19
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>19</b>	<b>19</b>
Likvide beholdninger .....		1.188	1.157
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.207</b>	<b>1.176</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>379.797</b>	<b>379.766</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		150.000	150.000
Overført resultat .....		-251.683	-306.414
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-101.683</b>	<b>-156.414</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		481.480	536.180
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>481.480</b>	<b>536.180</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>481.480</b>	<b>536.180</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>379.797</b>	<b>379.766</b>

# Noter

## 1. Oplysning om usikkerhed om going concern

Der er ingen usikkerhed om going concern, da selskabets eneste aktiv, udlejningsejendommen, er udlejet og giver et rimeligt overskud.

Desuden er ejendommen vurderet til kr. 510.000, hvilket er kr. 131.410 mere end den er optaget til i årsrapporten.

Gælden i selskabet er indskud fra anpartshaver.

## 2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret