

NAGEL HOLDING ApS

A C Hansensvej 7
3600 Frederikssund

CVR-nummer 27030890

Årsrapport

1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
Den 4. april 2024

Karsten Nagel
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

Selskabsoplysninger

Selskab

NAGEL HOLDING ApS
A C Hansensvej 7
3600 Frederikssund

CVR-nummer: 27030890
Regnskabsperiode: 1. januar 2023 - 31. december 2023

Bestyrelse

Torben Nagel
Karsten Nagel

Direktion

Karsten Nagel

Revisor

Dansk Revision Hillerød
Godkendt Revisionsaktieselskab
Vølundsvej 6B
3400 Hillerød

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2023 - 31. december 2023 for NAGEL HOLDING ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen og direktionen anser betingelserne for at unklade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, 4. april 2024

Direktionen:

Karsten Nagel
Direktør

Bestyrelsen:

Torben Nagel
Formand

Karsten Nagel

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i NAGEL HOLDING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for NAGEL HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, 4. april 2024

Dansk Revision Hillerød

Godkendt Revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26580390

Dennis Mielcke
Statsautoriseret revisor
mne36030

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive holdingvirksomhed.

Usikkerheder om indregning og måling

Selskabets andel af udskudte skatteaktiv i I/S A.C. Hansensvej 7 vedrører udlejningsejendommen i I/S'et, der er til salg hos EDC og har været det sidste år. Udbudsprisen for ejendommen indikerer en højere forventet salgpris end den regnskabsmæssigt nedskrevne værdi, hvorfor der opstår et skatteaktiv. Værdien af skatteaktivet er derfor 1:1 afhængig af handelsværdien af ejendommen, hvorfor der kan være en vis usikkerhed knyttet til indregning og målingen heraf.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. I forbindelse med regnskabsafslæggelsen har ledelsen konstateret, at selskabet mangler indregning af andel af udskudt skat fra investeringen i I/S A.C. Hansensvej 7, hvori selskabet er interessent. Forholdet er rettet som en væsentlige fejl i regnskabstallene for 2022 og der henvises til omtalen under anvendt regnskabspraksis, samt til omtalen nedenfor. Der har herudover ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

		2023	2022
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
	Bruttofortjeneste	-39.493	-519
1	Personaleomkostninger	0	-2.115
	Resultat før finansielle poster	-39.493	-2.634
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	496.831	23.500
2	Finansielle indtægter	138.351	79
	Finansielle omkostninger	0	-47
	Resultat før skat	595.689	20.897
3	Skat af årets resultat	-130.953	0
	Årets resultat	464.736	20.897
Forslag til resultatdisponering:			
	Foreslået udbytte	400.000	1.500
	Ekstraordinært udloddet udbytte	0	30.200
	Overført resultat	64.736	-10.803
	Resultatdisponering i alt	464.736	20.897

Note	Balance	2023 DKK	2022 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.307.499	811
	Kapitalandele i associerede virksomheder	250.000	250
	Kapitalandele i kapitalinteresser	1.169.810	1.170
	Finansielle anlægsaktiver	2.727.309	2.230
	Anlægsaktiver i alt	2.727.309	2.230
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.587.715	3.450
	Udskudte skatteaktiver	1.330.773	1.322
	Tilgodehavende skat	0	102
	Andre tilgodehavender	0	449
	Tilgodehavender	3.918.488	5.323
	Likvide beholdninger	205.820	252
	Omsætningsaktiver i alt	4.124.308	5.575
	Aktiver i alt	6.851.617	7.805

		2023	2022
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
	Virksomhedskapital	510.000	510
	Overført resultat	5.811.873	5.747
	Foreslået udbytte	400.000	1.500
	Egenkapital i alt	6.721.873	7.757
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	35.000	48
	Selskabsskat	94.744	0
	Kortfristede gældsforpligtelser	129.744	48
	Gældsforpligtelser i alt	129.744	48
	Passiver i alt	6.851.617	7.805
4	Eventualforpligtelser		
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitalopgørelse

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december				
Saldo primo	510	4.425	1.500	6.435
Udbetalt udbytte	0	0	-1.500	-1.500
Korektion som følge af fundamentale fejl	0	1.322	0	1.322
Årets resultat	0	65	400	465
Egenkapital ultimo	510	5.812	400	6.722

	2023	2022
Noter	DKK	1.000 DKK

1 Personalemkostninger

Løn og gager	0	2.115
Personalemkostninger i alt	0	2.115

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 0 beskæftigede (sidste år 0).

2 Finansielle indtægter

Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	137.943	79
Andre finansielle indtægter	408	0
Finansielle indtægter i alt	138.351	79

3 Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	139.744	0
Regulering af udskudt skat	-8.791	0
Skat af årets resultat i alt	130.953	0

4 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk sammen med de øvrige interessenter for forpligtelserne i I/S A.C. Hansensvej 7. pr. 31. december udgjorde forpligtelserne i I/S'et TDKK 5.090.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Væsentlige fejl i årsrapporten

Der er foretaget korrektion af væsentlige fejl i tidligere års regnskabstal. De væsentlige fejl har lavet ændringer på følgende områder:

Der er i indeværende år foretaget korrektion af ikke indregnet andel af udskudt skatteaktiv som vedrører selskabets ejerandel i I/S A.C. Hansensvej 7 og primært udlejningsejendommen i I/S'et. Da selskabet deltagerbeskattes af sin ideelle andel af I/S'et resultat, aktiver og forpligtelser, indgår selskabets andel af skattemæssige værdier i regnskabet og i den forbindelse er der konstateret en manglende indregning og måling af den udskudt skat fra I/S'et.

Indregningen af den udskudte skat, har forøget aktiverne med TDKK 1.322 og egenkapitalen med TDKK 1.322.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Resultat fra kapitalinteresser og associerede virksomheder

Resultater fra kapitalinteresser og associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med det modtagne udbytte fra disse.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i kapitalinteresser og associerede virksomheder indregnes til kostpris. Hvis genindvindingsværdien er lavere nedskrives til denne.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Torben Nagel

Bestyrelsesformand

På vegne af: Nagel Holding ApS

Serienummer: f8efae1f-8a2a-4f11-943a-4474dbc67b4e

IP: 213.237.xxx.xxx

2024-04-04 11:24:20 UTC



Karsten Nagel

Direktør

På vegne af: Nagel Holding ApS

Serienummer: 20eba006-b421-42e7-b8ce-be0ce2ed6a3e

IP: 85.203.xxx.xxx

2024-04-05 08:33:37 UTC



Karsten Nagel

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Nagel Holding ApS

Serienummer: 20eba006-b421-42e7-b8ce-be0ce2ed6a3e

IP: 85.203.xxx.xxx

2024-04-05 08:33:37 UTC



Dennis Martin Torkenholdt Mielcke

DANSK REVISION HILLERØD GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB CVR:
26580390

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Dansk Revision Hillerød

Serienummer: a2bfda06-24c9-44d6-a9ad-afac8d5f620c

IP: 188.120.xxx.xxx

2024-04-05 08:42:04 UTC



Karsten Nagel

Dirigent

På vegne af: Nagel Holding ApS

Serienummer: 20eba006-b421-42e7-b8ce-be0ce2ed6a3e

IP: 78.153.xxx.xxx

2024-04-08 08:51:52 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**