

WITRAZ ARKITEKTER K/S

Lille Strandvej 18, 4 tv
2900 Hellerup

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

12/06/2016

Per Zwinge
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden WITRAZ ARKITEKTER K/S
Lille Strandvej 18, 4 tv
2900 Hellerup

Telefonnummer: 51614529

CVR-nr: 27029345
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1/1 til 31/12-2015 for Witraz Arkitekter K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12-2015 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/1 til 31/12-2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 1/1 til 31/12-2015 for opfyldt. Derudover indstiller jeg til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ligeledes ikke revideres.

Hellerup, den 12/06/2016

Direktion

Per Zwinge
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Den daglige ledelse indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke revideres.

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Witraz Arkitekter K/S

Jeg har opstillet årsregnskabet for Witraz Arkitekter K/S for regnskabsperioden 1/1 til 31/12-2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, 12/06/2016

Mette Jørck
registreret revisor
Regn & Råd
CVR: 26380898

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Kommanditselskabet driver rådgivende arkitektvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed. Pr. 1/4-2013 er hovedparten af arkitektvirksomhedens driftsaktivitet solgt til ingeniørfirmaet Rambøll.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Nettoresultatet er tilfredsstillende.

Årets resultat er positivt påvirket af en restfakturering kr. 600.000 på en sag fra tidligere år.

Begivenheder efter balancedagen:

Der er ikke indtrådt forhold af væsentlig betydning for vurdering af selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt

I **resultatopgørelsen** indregnes indtægter i takt med, de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætningen indregnes, når levering af ydelser har fundet sted, dvs. i takt med årets produktion.

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Vareforbrug mv. indregnes med varekøb og hjælpematerialer mv., der er medgået til at opnå årets omsætning.

Personaleomkostninger omfatter løn og gager mv. til selskabets medarbejdere.

Andre eksterne omkostninger indregnes med omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

Småaktiver under kr. 12.800 fradrages fuldt ud i købsåret.

Resultatandele i associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med andel i nettoresultatet.

Renter indregnes med årets beregnede renter.

Balance

Driftsmidler måles til kostpris med fradrag af lineær afskrivning over 3-5 år efter individuel bedømmelse af levetiden.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til indre værdi iflg. kapitalandelens årsrapport.

Værdipapirer indregnet under finansielle anlægsaktiver måles til kursværdi.

Andre tilgodehavender indregnet under finansielle anlægsaktiver måles til amortiseret kostpris.

Varelager måles til kostpris.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning efter individuel vurdering af risiko for tab.

Gæld måles til amortiseret kostpris.

....

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		893.580	776.522
Andre driftsindtægter		125.857	1.404.835
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-77.229	251.721
Andre eksterne omkostninger		-205.133	-253.943
Bruttoresultat		737.075	2.179.135
Personaleomkostninger	1	-7.373	-30.922
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-60.167	-98.000
Resultat af ordinær primær drift		632.353	2.086.834
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	2		
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-5.287	36.621
Andre finansielle indtægter		46.058	1.235
Andre finansielle omkostninger		0	-3.101
Årets resultat		673.124	2.084.968

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		644.001	204.168
Materielle anlægsaktiver i alt		644.001	204.168
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	36.620
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.802.048	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	1.802.048	36.620
Anlægsaktiver i alt		2.446.049	240.788
Fremstillede varer og handelsvarer		1.008.000	0
Varebeholdninger i alt		1.008.000	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		95.943	1.360.967
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	87.528
Andre tilgodehavender		41.103	20.934
Tilgodehavender i alt		137.046	1.469.429
Likvide beholdninger		938.050	1.798.097
Omsætningsaktiver i alt		2.083.096	3.267.526
Aktiver i alt		4.529.145	3.508.314

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		1.000.000	1.000.000
Egenkapital i alt		1.000.000	1.000.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		816.161	797.371
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.712.984	1.710.943
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.529.145	2.508.314
Gældsforpligtelser i alt		3.529.145	2.508.314
Passiver i alt		4.529.145	3.508.314

Noter

1. Personaleomkostninger

	2015 kr.	2014 kr.
Andre omkostninger til social sikring	0	1.724
Diverse personaleomkostninger	92	15.006
Leasingudgift kaffemaskine	7.281	14.192
PERSONALEOMKOSTNINGER I ALT	7.373	30.922

2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

	2015 kr.	2014 kr.
Andel af resultat, associerede virksomheder	-5.287	36.621
ANDEL AF RESULTAT, ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER	-5.287	36.621

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder 2015	Kapitalandele i associerede virksomheder 2014
	kr.	kr.
Indestående primo	36.620	182.510
Andel af årets resultat	-5.287	36.621
Hævet	-31.333	-182.511
Indestående ultimo	0	36.620
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	36.620

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Gyldenrisparken I/S	33 1/3%	0	-5.287
Gældsforpligtelser 31/12-2015 kr. 0			

Selskabet er opløst i 2016.

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Som interessent i Gyldenrisparken I/S hæfter selskabet solidarisk for interessentskabets forpligtelser, jf. note (3).