

REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Erhvervsstyrelsen

Strandagergård ApS

Fredskovvej 10

5883 Oure

CVR-nr. 27 02 66 99

Årsrapport 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Godkendt på generalforsamlingen

25/11 2019

Dirigent:



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69
INTERNET: www.edelbo.dk · E-MAIL: email@edelbo.dk · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

INDHOLDSFORTEGNELSE

SIDE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2 - 3

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Anvendt regnskabspraksis	6 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance	11 - 12
Noter	13 - 17

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Strandagergård ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 15. oktober 2019

DIREKTION



Dyrlæge Jens Jørgen Abildskov

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i Strandagergård ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Strandagergård ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.


I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 15. oktober 2019

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 48 61 78



Jan Ole Edelbo
statsaut. revisor
mne4404

SELSKABSOPLYSNINGER**SELSKABSNAVN:**

Strandagergård ApS
Fredskovvej 10
5883 Oure

CVR-nr. 27 02 66 99

Hjemstedskommune: Svendborg

17. regnskabsår

DIREKTION:

Dyrlæge Jens Jørgen Abildskov

REVISOR:

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
"Kogtvedlund"
Kogtvedparken 17
5700 Svendborg

Kontaktperson: Jan Madsen, reg. revisor, HD(R)
jm@edelbo.dk

LEDELSESBERETNING

AKTIVITETER

Selskabets aktivitet består i at eje og udleje fast ejendom, landbrugsdrift samt eje kapitalandele i datterselskaber.

USIKKERHEDER OG USÆDVANLIGE FORHOLD

Efter ledelsens opfattelse, eksisterer der ikke konkrete usikkerheder eller usædvanlige forhold, der påvirker indregningen og målingen i årsregnskabet.

UDVIKLING I REGNSKABSÅRET

Selskabets resultat udviser for regnskabsåret
et resultat på 578.575 kr.

Årets resultat betragtes som tilfredsstillende.

DEN FORVENTEDE UDVIKLING I KOMMENDE REGNSKABSÅR

Det er ledelsens forventning, at de kommende regnskabsår også vil være overskudsgivende.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Strandagergård ApS for regnskabsåret 1. juli 2018, - 30. juni 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af enkelte bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Selskabet har med henvisning til årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsel som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssige overskud. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen således, at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Ejendom, biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Ejendomme ekskl. grunde	25 - 50 år
Scrapværdi 50 %.	
Maskiner og driftsmidler	10 år

Småanskaffelser udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring af afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

VÆRDIFORRINGELSER AF LANGFRISTEDE AKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af materielle- og finansielle aktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelser, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

VARELAGER

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

PERIODEAFGRÆSNINGSPOSTER

Periodeafgræsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

UDBYTTE

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Efter sambeskatningsreglerne afvikles dattervirksomhedernes hæftelse overfor skattemyndighederne for egne selskabsskatter i takt med betaling af sambeskatningsbidrag til administrationsselskabet.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

GÆLDSFORPLIGTELSER

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 1/7-2018 TIL 30/6-2019

<u>No- ter</u>	<u>2018/19 Kr.</u>	<u>2017/18 Kr.</u>
1. BRUTTOFORTJENESTE	86.324	384.437
Andre eksterne omkostninger	-32.254	-30.829
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER	54.070	353.608
2. Af- og nedskrivninger	-233.818	-226.435
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	-179.748	127.173
Resultat af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	1.099.050	1.408.167
Finansielle indtægter	0	0
3. Finansielle omkostninger	-487.515	-709.154
RESULTAT FØR SKAT	431.787	826.186
4. Skat af årets resultat	146.788	121.639
ÅRETS RESULTAT	578.575	947.825
RESULTATFORDELING:		
Overført til næste år	578.575	947.825
Udbytte	0	0
	<u>578.575</u>	<u>947.825</u>

BALANCE PR. 30. JUNI 2019**AKTIVER**

<u>No-</u> <u>ter</u>	30/6 2019 Kr.	30/6 2018 Kr.
ANLÆGSAKTIVER:		
5. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
Grunde og bygninger	19.133.854	14.217.228
Driftsmateriel og inventar	515.496	154.585
	<u>19.649.350</u>	<u>14.371.813</u>
6. FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	134.356	135.306
ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>19.783.706</u>	<u>14.507.119</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER:		
VAREBEHOLDNINGER		
Besætning	307.390	274.790
TILGODEHAVENDER		
Tilgodehavende udbytte hos tilknyttet virksomhed	1.100.000	1.400.000
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	365.794
Andre tilgodehavender	103.118	113.331
Periodeafgrænsningsposter	29.143	17.091
	<u>1.232.260</u>	<u>1.896.216</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>0</u>	<u>27</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>1.539.650</u>	<u>2.171.033</u>
AKTIVER I ALT	<u>21.323.356</u>	<u>16.678.152</u>

BALANCE PR. 30. JUNI 2019**PASSIVER**

No- ter	30/6 2019 Kr.	30/6 2018 Kr.
EGENKAPITAL:		
7. Anpartskapital	170.000	170.000
8. Reserve for opskrivning	164.216	164.216
9. Overført resultat	3.600.997	2.852.993
Forslag til udbytte	0	0
EGENKAPITAL I ALT	3.935.212	3.187.209
HENSATTE FORPLIGTELSER:		
10. Udskudt skat	719.400	677.182
11. LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Prioritetsgæld	6.963.442	8.489.470
Anden langfristet gæld	5.100.000	0
Deposita	219.200	605.900
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	12.282.642	9.095.369
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Kortfristet andel af langfristet gæld	528.700	527.000
Gæld til kreditinstitut	1.274.551	258.023
Leverandører af vare- og tjenesteydelser	104.567	71.196
Skyldig selskabsskat	201.898	433.719
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder	978.632	1.101.019
Mellemregning anpartshaver	1.297.755	1.110.523
Anden gæld	0	216.911
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	4.386.102	3.718.392
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	16.668.744	12.813.761
PASSIVER I ALT	21.323.356	16.678.152
12. Sikkerhedsstillelser, garantistillelse og eventualforpligtelse.		
13. Gennemsnitlig antal beskæftigede.		

NOTER**1. BRUTTOFORTJENESTE:**

Selskabets ledelse har med henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt at sammendrage posterne omsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger i posten bruttofortjeneste.

	2018/19	2017/18
	Kr.	Kr.
2. AF- OG NEDSKRIVNINGER:		
Småanskaffelser	9.281	9.232
Ejendomme	205.448	205.448
Driftsmateriel og inventar	19.089	11.755
	<u>233.818</u>	<u>226.435</u>
3. FINANSIELLE OMKOSTNINGER:		
Renteudgifter mellemregning tilknyttet virksomhed	52.304	22.150
Renteudgifter mellemregning anpartshaver	45.387	37.304
Øvrige renteudgifter	389.824	649.700
	<u>487.515</u>	<u>709.154</u>
4. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:		
Skat af årets resultat	212.080	291.148
Regulering skat tidligere år	0	6.394
Refusion skat, datterselskab	-353.298	-365.794
Regulering udskudt skat	-5.570	-53.387
	<u>-146.788</u>	<u>-121.639</u>

NOTER

	<u>30/6 2019</u> <u>Kr.</u>	
5. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:	Grunde og bygninger	Driftsmateriel og inventar
Anskaffelsessum primo	16.177.243	476.230
Årets tilgang	5.122.074	380.000
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum ultimo	21.299.317	856.230
Opskrivninger primo	210.533	0
Årets opskrivninger	0	0
Opskrivninger ultimo	210.533	0
Af- og nedskrivninger primo	2.170.548	321.645
Årets af- og nedskrivninger	205.448	19.089
Årets afgang	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo	2.375.996	340.734
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	19.133.854	515.496

Den regnskabsmæssige værdi af grunde og bygninger ville jf. årsregnskabslovens § 58 have en værdi pr. ultimo regnskabsåret på 18.923.321 kr.

NOTER

	30/6 2019
	Kr.
6. FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:	
	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed
Anskaffelsespris primo	702.250
Årets tilgang	0
Anskaffelsespris ultimo	702.250
Værdireguleringer primo	-566.944
Årets resultatandel før skat	1.407.711
Skat af resultatandel	-308.661
Udbytte	-1.100.000
Værdireguleringer ultimo	-567.894
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI ULTIMO	134.356

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed specificeres således:

Navn	Hjemsted	Resultat	Egenkapital	Stemme og ejerandel
Fynske Dyrehospitaler ApS	Svendborg	1.099.050	1.234.356	100%
			30/6 2019	30/6 2018
			Kr.	Kr.

7. ANPARTSKAPITAL:

Indskudskapital primo	170.000	170.000
-----------------------------	---------	---------

Anpartskapitalen består af 170 stk. anparter a 1.000 kr.

NOTER

	30/6 2019	30/6 2018
	Kr.	Kr.
8. RESERVE FOR OPSKRIVNING:		
Overført resultat primo	164.216	164.216
Årets opskrivning	0	0
	<u>164.216</u>	<u>164.216</u>
9. OVERFØRT RESULTAT:		
Overført resultat primo	2.852.993	1.572.524
Årets værdiregulering af sikringsinstrumenter efter skat	169.429	332.644
Overført af resultat jf. resultatdisponering	578.575	947.825
	<u>3.600.997</u>	<u>2.852.993</u>
10. UDSKUDT SKAT:		
Udskudt skat primo	677.182	636.746
Udskudt skat af værdiregulering af sikringsinstrumenter	47.788	93.823
Regulering udskudt skat	-5.570	-53.387
	<u>719.400</u>	<u>677.182</u>
11. LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Prioritetsgæld	7.492.142	9.016.470
Kortfristet andel af langfristet gæld	-528.700	-527.000
	<u>6.963.442</u>	<u>8.489.470</u>

Af restgælden forfalder ca. 4.800.000 kr. mere end 5 år efter balancetidspunktet.

NOTER**12. SIKKERHEDSSTILLELSER, GARANTISTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER:**

Til sikkerhed for prioritetsgæld er der tinglyst 1. prioritetspant i ejendommene Fredskovvej 10, Ryttervænget 6 og Nyborgvej 150.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for datterselskabets mellemværende med Sydbank, som ultimo regnskabsåret udgør 3.404 kr.

Til sikkerhed for selskabet og datterselskabet Fynske Dyrehospitaler ApS' engagement med Sydbank er der tinglyst ejerpantebrev 200.000 kr. i Nyborgvej 150, ejerpantebrev 1.200.000 kr. i Ryttervænget 6, ejerpantebrev 3.500.000 kr. i Fredskovvej 10 samt pant i anpartskapital 125.000 kr. i Fynske Dyrehospitaler ApS.

Ejendommenes bogførte værdi udgør ultimo regnskabsåret 14.033.854 kr.

Hæftelser inden for sambeskatningskredsen:

Strandagergård ApS er sambeskattet med datterselskabet Fynske Dyrehospitaler ApS. Som administrationselskab hæfter Strandagergård ApS ubegrænset og solidarisk med datterselskabet for selskabsskatter, kildeskatter på udbytter, renter og royalties opstået inden for sambeskatningskredsen. Selskabet hæfter ligeledes for eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytter, renter og royalties.

	<u>2018/19</u> <u>Kr.</u>	<u>2017/18</u> <u>Kr.</u>
13. GENNEMSNITLIG ANTAL BESKÆFTIGEDE:		
Gennemsnitlig antal beskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>