

# Rand Invest ApS

Østerled 3, 4623 Lille Skensved  
CVR-nr. 27 01 96 33

## Årsrapport for regnskabsåret 01.06.16 - 31.05.17

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 06.11.17

Kim Rand  
Dirigent

---

Koncernoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 - 13
Egenkapitalopgørelse	14
Koncernens pengestrømsopgørelse	15
Noter	16 - 33

---

---

**Selskabet**

---

Rand Invest ApS  
Østerled 3  
4623 Lille Skensved  
Hjemsted: Køge  
CVR-nr.: 27 01 96 33  
Regnskabsår: 01.06 - 31.05

---

**Direktion**

---

Kim Rand

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Sydbank A/S

---

**Dattervirksomheder**

---

Computersalg A/S, Køge  
Ejendomsselskabet Højerupvej 24 ApS, Køge  
CS Online Grosshandel GmbH, Flensburg

---

**Associeret virksomhed**

---

Ejendommen Kintely ApS, Køge

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.06.16 - 31.05.17 for Rand Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.05.17 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.06.16 - 31.05.17.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lille Skensved, den 6. november 2017

**Direktionen**

Kim Rand

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejeren i Rand Invest ApS

### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Rand Invest ApS for regnskabsåret 01.06.16 - 31.05.17, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.05.17 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.06.16 - 31.05.17 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringsted, den 6. november 2017

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Carsten Øhauge Pedersen  
Statsaut. revisor

Leon Stokkebye  
Statsaut. revisor

**KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL****Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2016/17	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13
<i>Resultat</i>					
Nettoomsætning	420.462	374.952	281.314	215.041	232.008
Indeks	181	162	121	93	100
Resultat af primær drift	2.713	4.621	4.600	276	1.210
Indeks	224	382	380	23	100
Finansielle poster i alt	-247	-212	-168	-168	-196
Indeks	126	108	86	86	100
Årets resultat	1.893	3.446	3.367	108	687
Indeks	276	502	490	16	100

*Balance*

Samlede aktiver	62.449	51.657	45.082	29.566	34.196
Indeks	183	151	132	86	100
Egenkapital	13.460	12.297	8.859	5.973	5.964
Indeks	226	206	149	100	100

*Pengestrømme*

Nettopengestrømme fra:					
Driften	1.380	0	0	0	0
Investeringer	-3.977	0	0	0	0
Finansiering	-191	0	0	0	0
Årets pengestrømme	-2.788	0	0	0	0

**Nøgletal**

	2016/17	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	15%	33%	45%	2%	23%
Overskudsgrad	1%	1%	2%	0%	1%
<i>Soliditet</i>					
Egenkapitalandel	22%	24%	20%	20%	17%



*Definitioner af nøgletal*

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Overskudsgrad:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Egenkapitalandel:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

**Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i at drive virksomhed med handel, service, rådgivning og dermed beslægtet virksomhed samt investering i fast ejendom.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.06.16 - 31.05.17 udviser et resultat på t.DKK 1.893 mod t.DKK 3.446 for tiden 01.06.15 - 31.05.16. Balancen viser en egenkapital på t.DKK 13.460.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Koncernregnskabet udarbejdes for første gang og ledelsen har ikke tidligere udtrykt resultatforventninger for regnskabsåret 01.06.16 - 31.05.17.

**Forventet udvikling**

Selskabet forventer et positivt resultat før skat i niveauet for 2016/17 eller derover.

**Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2016/17 t.DKK	2015/16 t.DKK	2016/17 t.DKK	2015/16 t.DKK	
1	<b>Nettoomsætning</b>	<b>420.462</b>	<b>374.952</b>	<b>1.270</b>	<b>1.225</b>
	Andre driftsindtægter	25	0	0	0
	Vareforbrug	-397.782	-354.668	-10	-36
	Andre eksterne omkostninger	-5.624	-4.798	-1.055	-868
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>17.081</b>	<b>15.486</b>	<b>205</b>	<b>321</b>
2	Personaleomkostninger	-12.702	-9.781	0	0
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>4.379</b>	<b>5.705</b>	<b>205</b>	<b>321</b>
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.666	-1.084	-166	-105
	Andre driftsomkostninger	0	-21	0	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>2.713</b>	<b>4.600</b>	<b>39</b>	<b>216</b>
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	1.848	3.091
3	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	65	0	65	0
4	Andre finansielle indtægter	29	27	3	1
5	Andre finansielle omkostninger	-341	-239	-258	-302
	<b>Resultat før skat</b>	<b>2.466</b>	<b>4.388</b>	<b>1.697</b>	<b>3.006</b>
	Skat af årets resultat	-573	-942	26	46
	<b>Årets resultat</b>	<b>1.893</b>	<b>3.446</b>	<b>1.723</b>	<b>3.052</b>

### Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	1.483	3.091
Forslag til udbytte for regnskabsåret	700	400	700	400
Minoritetsinteressernes andel af årets resultat	318	436	0	0
Overført resultat	875	2.610	-460	-439
<b>I alt</b>	<b>1.893</b>	<b>3.446</b>	<b>1.723</b>	<b>3.052</b>

		Koncern		Modervirksomhed	
		31.05.17 t.DKK	31.05.16 t.DKK	31.05.17 t.DKK	31.05.16 t.DKK
<b>AKTIVER</b>					
Note					
	Grunde og bygninger	21.262	18.924	18.739	16.377
	Indretning af lejede lokaler	777	684	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4.643	4.639	403	523
8	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>26.682</b>	<b>24.247</b>	<b>19.142</b>	<b>16.900</b>
9	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	6.933	7.755
9	Kapitalandele i associerede virksomheder	90	25	90	25
9	Andre værdipapirer og kapitalandele	345	375	0	0
10	Deposita	302	302	278	278
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>737</b>	<b>702</b>	<b>7.301</b>	<b>8.058</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>27.419</b>	<b>24.949</b>	<b>26.443</b>	<b>24.958</b>
	Fremstillede varer og handelsvarer	22.539	15.622	0	0
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>22.539</b>	<b>15.622</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	8.879	8.211	7	3
	Tilgodehavende selskabsskat	0	0	0	217
	Andre tilgodehavender	1.624	1.572	325	346
11	Periodeafgrænsningsposter	507	350	123	55
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>11.010</b>	<b>10.133</b>	<b>455</b>	<b>621</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.481</b>	<b>953</b>	<b>89</b>	<b>479</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>35.030</b>	<b>26.708</b>	<b>544</b>	<b>1.100</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>62.449</b>	<b>51.657</b>	<b>26.987</b>	<b>26.058</b>

Note	<b>PASSIVER</b>				
	Koncern		Modervirksomhed		
	31.05.17 t.DKK	31.05.16 t.DKK	31.05.17 t.DKK	31.05.16 t.DKK	
	Selskabskapital	250	250	250	250
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	6.082	4.654
	Overført resultat	11.461	10.531	5.564	5.969
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	700	400	700	400
	<b>Egenkapital tilhørende moderselskabets kapitalejere</b>	<b>12.411</b>	<b>11.181</b>	<b>12.596</b>	<b>11.273</b>
12	Minoritetsinteresser	1.049	1.116	0	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>13.460</b>	<b>12.297</b>	<b>12.596</b>	<b>11.273</b>
13	Hensættelser til udskudt skat	456	287	426	302
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>456</b>	<b>287</b>	<b>426</b>	<b>302</b>
14	Gæld til realkreditinstitutter	10.118	6.485	8.456	4.651
14	Gæld til øvrige kreditinstitutter	1.989	5.353	1.989	5.353
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>12.107</b>	<b>11.838</b>	<b>10.445</b>	<b>10.004</b>
14	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	707	476	532	302
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	6.314	2.998	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.655	16.971	0	0
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	1.671	3.227
	Gæld til associerede virksomheder	100	0	100	0
	Deposita	44	75	512	543
	Selskabsskat	880	654	325	0
	Anden gæld	7.726	6.061	380	407
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>36.426</b>	<b>27.235</b>	<b>3.520</b>	<b>4.479</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>48.533</b>	<b>39.073</b>	<b>13.965</b>	<b>14.483</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>62.449</b>	<b>51.657</b>	<b>26.987</b>	<b>26.058</b>

15 Eventualforpligtelser

16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Beløb i t.DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsår et	Egenkapital tilhørende modervirk- somhedens kapitalejere	Minoritets- interesser	Egenkapital i alt
Koncern:							
Egenkapitalopgørelse for 01.06.16 - 31.05.17							
Saldo pr. 01.06.16	250	0	10.531	400	11.181	1.116	12.297
Betalt udbytte	0	0	0	-400	-400	-390	-790
Salg af minoritetsandele	0	0	0	0	0	5	5
Overførsler til/fra andre reserver	0	0	55	0	55	0	55
Forslag til resultatdisponering	0	0	875	700	1.575	318	1.893
Saldo pr. 31.05.17	250	0	11.461	700	12.411	1.049	13.460

Modervirksomhed:

Egenkapitalopgørelse for 01.06.16 - 31.05.17							
Saldo pr. 01.06.16	250	4.654	5.969	400	11.273	0	11.273
Betalt udbytte	0	0	0	-400	-400	0	-400
Overførsler til/fra andre reserver	0	-55	55	0	0	0	0
Forslag til resultatdisponering	0	1.483	-460	700	1.723	0	1.723
Saldo pr. 31.05.17	250	6.082	5.564	700	12.596	0	12.596

## Koncernens pengestrømsopgørelse

		Koncern
		2016/17
		t.DKK
Note		
	<b>Årets resultat</b>	<b>1.893</b>
17	Reguleringer	2.461
	Forskydning i driftskapital	
	Varebeholdninger	-6.917
	Tilgodehavender	-876
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.684
	Andre driftsafledte gældsforpligtelser	1.634
	<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>	<b>1.879</b>
	Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	21
	Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-341
	Betalt selskabsskat	-179
	<b>Pengestrømme fra driften</b>	<b>1.380</b>
	Køb af materielle anlægsaktiver	-4.259
	Salg af materielle anlægsaktiver	184
	Salg af virksomhed	125
	Udlån	-27
	<b>Pengestrømme fra investeringer</b>	<b>-3.977</b>
	Betalt udbytte	-790
	Optagelse af gæld til realkreditinstitutter	4.537
	Afdrag på gæld til realkreditinstitutter	-673
	Afdrag af gæld til kreditinstitutter	-3.365
	Optagelse af gæld til associerede virksomheder	100
	<b>Pengestrømme fra finansiering</b>	<b>-191</b>
	<b>Årets samlede pengestrømme</b>	<b>-2.788</b>
	Likvide beholdninger ved årets begyndelse	953
	Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter ved årets begyndelse	-2.998
	<b>Likvide beholdninger ved årets slutning</b>	<b>-4.833</b>
	Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:	
	Likvide beholdninger	1.481
	Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter	-6.314
	<b>I alt</b>	<b>-4.833</b>

	Koncern		Modervirksomhed	
	2016/17 t.DKK	2015/16 t.DKK	2016/17 t.DKK	2015/16 t.DKK

### 1. Nettoomsætning

Nettoomsætningen fordeler sig således på aktiviteter:

Varesalg Computersalg	420.224	374.665	0	0
Husleje	237	287	1.270	1.223
I alt	420.461	374.952	1.270	1.223

Nettoomsætningen fordeler sig således på geografiske markeder:

Omsætning, Danmark	419.903	374.379	1.270	1.223
Omsætning, EU	558	573	0	0
I alt	420.461	374.952	1.270	1.223



	Koncern		Modervirksomhed	
	2016/17 t.DKK	2015/16 t.DKK	2016/17 t.DKK	2015/16 t.DKK

## 2. Personaleomkostninger

Lønninger	12.044	9.177	0	0
Pensioner	60	93	0	0
Andre omkostninger til social sikring	337	304	0	0
Andre personaleomkostninger	261	207	0	0
I alt	12.702	9.781	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	40	30	0	0

## 3. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Resultatandele fra associerede virksomheder	65	0	65	0
I alt	65	0	65	0

## 4. Finansielle indtægter

Renteindtægter i øvrigt	21	12	3	1
Øvrige finansielle indtægter	8	15	0	0
I alt	29	27	3	1

## 5. Finansielle omkostninger

Renter, tilknyttede virksomheder	0	0	47	104
Renteomkostninger i øvrigt	279	166	194	125
Øvrige finansielle omkostninger	62	73	17	73
Øvrige finansielle omkostninger i alt	341	239	211	198
I alt	341	239	258	302

	Koncern		Modervirksomhed	
	2016/17 t.DKK	2015/16 t.DKK	2016/17 t.DKK	2015/16 t.DKK

## 6. Resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	1.483	3.091
Forslag til udbytte for regnskabsåret	700	400	700	400
Minoritetsinteresser	318	436	0	0
Overført resultat	875	2.610	-460	-439
I alt	1.893	3.446	1.723	3.052

## 7. Immaterielle anlægsaktiver

Beløb i t.DKK Goodwill

Koncern:

Kostpris pr. 01.06.16	105
Kostpris pr. 31.05.17	105
Af- og nedskrivninger pr. 01.06.16	-105
Af- og nedskrivninger pr. 31.05.17	-105
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.05.17	0

Modervirksomhed:

Regnskabsmæssig værdi pr. 31.05.17	0
------------------------------------	---

**8. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i t.DKK	Grunde og bygninger	Indretning af leje- de lokaler	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Koncern:			
Kostpris pr. 01.06.16	19.250	1.986	7.237
Tilgang i året	2.519	202	1.538
Afgang i året	0	0	-271
Kostpris pr. 31.05.17	21.769	2.188	8.504
Af- og nedskrivninger pr. 01.06.16	-326	-1.302	-2.598
Afskrivninger i året	-181	-109	-1.375
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhæ- dede aktiver	0	0	112
Af- og nedskrivninger pr. 31.05.17	-507	-1.411	-3.861
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.05.17	21.262	777	4.643
Modervirksomhed:			
Kostpris pr. 01.06.16	16.660	0	556
Tilgang i året	2.519	0	0
Afgang i året	0	0	-111
Kostpris pr. 31.05.17	19.179	0	445
Af- og nedskrivninger pr. 01.06.16	-283	0	-33
Afskrivninger i året	-157	0	-9
Af- og nedskrivninger pr. 31.05.17	-440	0	-42
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.05.17	18.739	0	403

## 9. Værdipapirer og kapitalandele

Beløb i t.DKK	Kapitalandele i til- nyttede virksom- heder	Kapitalandele i Andre værdipapi- associerede virk- somheder	rer og kapitalan- dele
Koncern:			
Kostpris pr. 01.06.16	0	25	345
Kostpris pr. 31.05.17	0	25	345
Årets resultat fra kapitalandele	0	65	0
Opskrivninger pr. 31.05.17	0	65	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.05.17	0	90	345

## Modervirksomhed:

Kostpris pr. 01.06.16	491	25	0
Afgang i året	-5	0	0
Kostpris pr. 31.05.17	486	25	0
Opskrivninger pr. 01.06.16	7.264	0	0
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	-55	0	0
Årets resultat fra kapitalandele	1.848	65	0
Udbytte relateret til kapitalandele	-2.610	0	0
Opskrivninger pr. 31.05.17	6.447	65	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.05.17	6.933	90	0

Navn og hjemsted:	Ejerandel	Egenkapital t.DKK	Årets resultat t.DKK	Indregnet værdi t.DKK
-------------------	-----------	----------------------	-------------------------	--------------------------

## Dattervirksomheder:

Computersalg A/S, Køge	86%	8.062	2.148	6.933
Ejendomsselskabet Højerupvej 24 ApS, Køge	70%	-264	-130	0
CS Online Grosshandel GmbH, Flensburg	100%	186	0	186

## Associerede virksomheder:

Ejendommen Klintely ApS, Køge	50%	179	129	90
-------------------------------	-----	-----	-----	----

**10. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt**

Beløb i t.DKK	Deposita
Koncern:	
Kostpris pr. 01.06.16	302
Kostpris pr. 31.05.17	302
Modervirksomhed:	
Kostpris pr. 01.06.16	278
Kostpris pr. 31.05.17	278

	Koncern		Modervirksomhed	
	31.05.17	31.05.16	31.05.17	31.05.16
	t.DKK	t.DKK	t.DKK	t.DKK

**11. Periodeafgrænsningsposter**

Periodiserede omkostninger	507	350	123	55
I alt	507	350	123	55

**12. Minoritetsinteresser**

Minoritetsinteresser primo	1.116	675	0	0
Betalt udbytte	-390	0	0	0
Salg af minoritetsandele	5	5	0	0
Minoritetsinteressernes andel af årets resultat	318	436	0	0
I alt	1.049	1.116	0	0

	Koncern		Modervirksomhed	
	31.05.17 t.DKK	31.05.16 t.DKK	31.05.17 t.DKK	31.05.16 t.DKK

**13. Udskudt skat**

Udskudt skat pr. 01.06.16	287	42	302	174
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	168	245	124	128
Udskudt skat pr. 31.05.17	455	287	426	302

**14. Langfristede gældsforpligtelser**

Beløb i t.DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.05.17	Gæld i alt 31.05.16
---------------	---------------------	------------------------	------------------------	------------------------

Koncern:

Gæld til realkreditinstitutter	707	7.540	10.825	6.961
Gæld til øvrige kreditinstitutter	0	0	1.989	5.353
I alt	707	7.540	12.814	12.314

Modervirksomhed:

Gæld til realkreditinstitutter	532	6.538	8.988	4.953
Gæld til øvrige kreditinstitutter	0	0	1.989	5.353
I alt	532	6.538	10.977	10.306

## 15. Eventualforpligtelser

Koncernen:

Ingen.

Modervirksomheden:

### *Kautionsforpligtelser*

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter. Kautionen er ulimiteret. Tilknyttede virksomheders gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 6.285.

### *Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

## 16. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncernen:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 10.825 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 21.262.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på t.DKK 6.285 har datterselskabet Computersalg A/S afgivet virksomhedspant. Virksomhedspantet omfatter pr. 31.05.17 immaterielle rettigheder, andre anlæg, driftsmateriel og inventar, varebeholdninger, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser. Den samlede regnskabsmæssige værdi af omfattede aktiver udgør t.DKK 36.969.

Der er stillet betalingsgaranti overfor en indkøbsforening på t.DKK 76.

Modervirksomheden:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 8.988 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 18.738.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 2.150, der giver efterstillet pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssige værdi på 18.738.

Kon-  
cern2016/17  
t.DKK**17. Reguleringer til pengestrømsopgørelse**

Andre driftsindtægter	-25
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	1.666
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-65
Finansielle indtægter	-29
Finansielle omkostninger	341
Skat af årets resultat	573
I alt	2.461

**18. Anvendt regnskabspraksis****GENERELT**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse .

Regnskabspraksis for modervirksomheden og koncernen er ændret og der henvises til afsnittet "Ændring i anvendt regnskabspraksis".

**Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Selskabet har implementeret ændringerne til årsregnskabsloven, jf. lov nr. 738 om ændring af årsregnskabsloven m.v. af 1. juni 2015. Dette omfatter nye og ændrede oplysnings- og præsentationskrav samt ændringer i indregnings-, målings- og klassifikationsbestemmelser. Ændringer til bestemmelserne for indregning og måling samt klassifikation er følgende:



**18. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -*Revurdering af restværdier på materielle anlægsaktiver*

Restværdier for materielle anlægsaktiver med begrænset brugstid er hidtil fastsat på aktivets anskaffelsestidspunkt. Der skal fremover foretages en årlig revurdering af restværdier på materielle anlægsaktiver. I overensstemmelse med overgangsbekendtgørelsens § 4 revurderes restværdien af materielle anlægsaktiver første gang i regnskabsåret 01.06.16 - 31.05.17 som en ændring i anvendt regnskabspraksis. Der er ikke foretaget tilpasning af sammenligningstal. Den ændrede regnskabspraksis indebærer ingen påvirkning af årets resultat for regnskabsåret 01.06.16 - 31.05.17. Pr. 31.05.17 er der ingen påvirkning på egenkapitalen og balancesummen.

*Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes i egenkapitalen*

Foreslået udbytte for regnskabsåret er hidtil indregnet under kortfristede gældsforpligtelser. Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes fremover direkte under egenkapitalen og indregnes først som en forpligtelse på det tidspunkt, hvor det vedtages på generalforsamlingen. Sammenligningstallene er ændret i overensstemmelse med den nye praksis. Den ændrede regnskabspraksis indebærer ingen påvirkning af årets resultat for regnskabsåret 01.06.16 - 31.05.17 og balancesum pr. 31.05.17. Pr. 31.05.17 forøges egenkapitalen med t.DKK 700 og en tilsvarende reduktion af kortfristede gældsforpligtelser.

Sammenligningstal for 2015/16 er tilpasset den nye regnskabspraksis i balance, resultatopgørelse og noter i det omfang, der ikke er anvendt overgangsbestemmelser vedrørende implementering af lov nr. 738 om ændring af årsregnskabsloven m.v. af 1. juni 2015. Den akkumulerede effekt af praksisændringerne ved regnskabsårets begyndelse er indregnet i egenkapitalen. Skatteeffekten af ændringen er ligeledes indregnet direkte i egenkapitalen.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

**Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapport-

**18. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

ten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

**KONCERNREGNSKAB**

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder kapitalandele, mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

**Minoritetsinteresser**

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes egenkapital klassificeres som en del af koncernegenkapitalen. Dattervirksomhedernes resultater fordeles via resultatdisponeringen forholdsmæssigt til minoritetsinteresserne og modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

Køb af minoritetsandele i en dattervirksomhed og salg af minoritetsandele i en dattervirksomhed, som ikke medfører ophør af kontrol, behandles i koncernregnskabet som egenkapitaltransaktioner, og forskellen mellem vederlaget og den regnskabsmæssige værdi allokeres til modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

**VALUTA**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Ved indregning af udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder, der er selvstændige enheder, omregnes resultatopgørelserne til transaktionsdagens kurser eller tilnærmede gennemsnitlige valutakurser. Balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Valutakursreguleringer, opstået ved omregning af egenkapitaler ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen.

**18. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Kursregulering af mellemværender med selvstændige udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder, der måles efter indre værdis metode og hvor mellemværendet anses for en del af den samlede investering, indregnes direkte i egenkapitalen. Ved afhændelse af de selvstændige udenlandske enheder indregnes de akkumulerede valutakursdifferencer i resultatopgørelsen.

**RESULTATOPGØRELSE****Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

**Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter ved udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**18. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Goodwill	3	0
Bygninger	50	50
Indretning af lejede lokaler	10	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

For kapitalandele i associerede virksomheder og i modervirksomheden tillige dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill. For associerede virksomheder elimineres interne gevinster og tab alene forholdsmæssigt.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

**18. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

**18. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

**Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

I koncernens balance indregnes og måles associerede virksomheder efter den indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter koncernens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt forholdsmæssige interne gevinster og tab.

I modervirksomhedens balance måles kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder efter den indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder.

**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

**18. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. Der nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

**18. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i modervirksomhedens årsregnskab under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme skattejurisdiktion eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Deposita, der er indregnet under forpligtelser, omfatter indbetalte deposita fra lejere vedrørende selskabets lejemål.

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens



**18. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

pålydende værdi.

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens anpartskapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger og kortfristet gæld til kreditinstitutter.