

# **HOLSE BYGGETEKNIK ApS**

Skovvej 139 B  
2750 Ballerup

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**06/04/2017**

---

**Søren Holse**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	10
-------------------------	----

Balance .....	11
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	13
----------------------------	----

Noter .....	14
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            HOLSE BYGGETEKNIK ApS  
Skovvej 139 B  
2750 Ballerup

CVR-nr:                    27015530  
Regnskabsår:            01/01/2016 - 31/12/2016

**Revisor**                    Revisionsfirmaet W. Bach Nørgaard v/Peter Krog Christoffersen  
Grønnevej 85  
2830 Virum  
DK Danmark  
CVR-nr:                    18192195  
P-enhed:                    1007968791

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 for Holse Byggeteknik ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 23/03/2017

## **Direktion**

Søren Holse  
Direktør

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i HOLSE BYGGETEKNIK ApS

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for HOLSE BYGGETEKNIK ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår

revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Virum, 23/03/2017

Peter Christoffersen  
Registreret Revisor  
Revisionsfirmaet W. Bach Nørgaard v/Peter Krog Christoffersen  
CVR: 18192195

# Ledelsesberetning

## SELSKABETS FORRETNINGSOMRÅDER

Selskabets væsentligste aktivitet i regnskabsåret har været at drive entreprenørvirksomhed og byggeteknisk bistand i forbindelse med bygge- og anlægsopgaver, herunder rådgivning og konsulentbistand i forbindelse hermed.

## ÅRETS ØKONOMISKE UDVIKLING

Selskabets resultat udgør et overskud på kr. 28.328.

## OVERSKUDSDISPONERING

	<b>2016 kr.</b>	<b>2015 tkr.</b>
Årets resultat	28.328	28
foreslås af bestyrelsen disponeret således		
Overført til næste år	28.328	28
Forslag til udbytte	-	-
<b>I alt</b>	28.328	28
	=====	=====
 Selskabets egenkapital udgør pr. 31. december	 247.454	 219

Den foreslåede resultatdisponering er indarbejdet i regnskabet.

## BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS UDLØB

Selskabets drift har efter regnskabsårets udløb vist en forventelig indtjening.

Der er fra balancetidspunktet og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af selskabets økonomiske stilling væsentligt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Regnskabsgrundlag

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dags værdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## BRUTTOFORTJENESTE

Nettoomsætningen omfatter periodens fakturerede salg med tillæg/fradrag af regulering af igangværende arbejder.

Selskabet har valgt ikke at vise omsætningen.

## MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Tekniske anlæg, maskiner og andre anlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningerne foretages lineært over driftsmidlernes forventede økonomiske brugstid baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Tekniske anlæg og maskiner	5 år
Biler	7 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

## VAREBEHOLDNINGER

Lager af færdigvarer måles til kostpris. Er nettorealisationsværdien af lager af færdigvarer lavere end kostprisen nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen beregnes efter FIFO-princippet, der medfører, at de senest erhvervede varer anses for værende i beholdning.



Samtlige ukurante og langsomt omsættelige lagervarer nedskrives til forventet nettorealiseringsværdi.

### **TILGODEHAVENDER**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af a´contofaktureringer og forudbetalinger.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til nettorealiseringsværdi med henblik på at imødegå forventede tab.

### **SELSKABSSKAT OG UDSKUDT SKAT**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter .

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Holse Byggeteknik ApS solidarisk og ubegrænset overfor skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået indenfor sambeskatningskredsen.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapital med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudt skat indregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

### **GÆLD**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>709.581</b>	<b>1.285.299</b>
Personaleomkostninger .....	1	-587.485	-1.263.711
Lønninger .....			-1.057.344
Pensioner .....			-173.189
Andre omkostninger til social sikring .....			-6.750
Andre personaleomkostninger .....			-26.428
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	2	-65.468	29.976
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>56.628</b>	<b>51.564</b>
Andre finansielle indtægter .....		21	22
Øvrige finansielle omkostninger .....		-17.199	-11.922
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>39.450</b>	<b>39.664</b>
Skat af årets resultat .....	3	-11.122	
<b>Årets resultat .....</b>		<b>28.328</b>	<b>28.364</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		28.328	28.364
<b>I alt .....</b>		<b>28.328</b>	<b>28.364</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		221.165	268.733
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>221.165</b>	<b>268.733</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....			17.736
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>			<b>17.736</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>221.165</b>	<b>286.469</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....			6.742
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>			<b>6.742</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		114.320	195.414
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		152.290	0
Udsudte skatteaktiver .....		4.878	16.000
Tilgodehavende skat .....		2.000	2.000
Periodeafgrænsningsposter .....		40.475	45.966
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>313.963</b>	<b>259.380</b>
Likvide beholdninger .....			38.696
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>313.963</b>	<b>304.818</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>535.128</b>	<b>591.287</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		122.454	94.126
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>247.454</b>	<b>219.126</b>
Gæld til banker .....		3.720	
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		46.378	40.398
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		86.994	330.592
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		150.582	
Periodeafgrænsningsposter .....			1.171
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>287.674</b>	<b>372.161</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>287.674</b>	<b>372.161</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>535.128</b>	<b>591.287</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	<b>Registreret kapital my. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	94.126	219.126
Årets resultat .....		28.328	28.328
Egenkapital, ultimo .....	125.000	122.454	247.454
Aktiekapitalen er fordelt i aktier á 1.000 eller multipla heraf	125.000		125

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>tkr.</b>
Gager og lønninger	540.502	1.23
Udgifter til social sikring	16.496	46
Øvrige personaleomkostninger	30.487	15
	<u>587.485</u>	<u>1.264</u>
 Antal beskæftigede	 1	

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>tkr.</b>
Driftsmidler	65.468	-30
	<u>65.468</u>	<u>-30</u>

## 3. Skat af årets resultat

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>tkr.</b>
Selskabsskat af årets resultat	-	-
Regulering af udskudt skat	11.122	11
	<u>11.122</u>	<u>11</u>

#### 4. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Driftsmidler 2016 kr.</b>	<b>Driftsmidler 2015 tkr.</b>
Kostpris 1. januar 2016	297.510	522
Tilgang	17.900	281
Afgang	-	-505
<b>Kostpris 31. december 2016</b>	<b>315.410</b>	<b>298</b>
Opskrivninger primo	-	-
Årets opskrivning	-	-
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Afskrivninger pr. 1. januar 2016	28.777	483
Årets afskrivninger	65.468	22
Afskrivninger på afhændede aktiver	-	-476
<b>Afskrivninger pr. 31. december 2016</b>	<b>94.245</b>	<b>29</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b>221.165</b>	<b>269</b>

#### 5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Holse Holding 2016 ApS, som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til, at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.