



Tlf.: 63 12 71 00  
odense@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fælledvej 1  
DK-5000 Odense C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**MICA, ODENSE APS**  
**FILOSOFGANGEN 15, 5000 ODENSE C**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015**  
**13. REGNSKABSÅR**

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 30. maj 2016**

---

**Karsten Bill Rasmussen**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	5-6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	7-9
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Noter.....	13-15

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	MiCa, Odense ApS Filosofgangen 15 5000 Odense C  Telefon: 6614 5484 Telefax: 6614 5469 E-mail: adm@cityhuset.dk  CVR-nr.: 27 01 38 64 Hjemsted: Odense Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Karsten Bill Rasmussen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank A/S Mageløs 8 5100 Odense C
<b>Advokat</b>	Focus Advokater Englandsgade 25 5000 Odense C
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes 30. maj 2016 på selskabets adresse.

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for MiCa, Odense ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 19. maj 2016

Direktion

---

Karsten Bill Rasmussen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

*Til kapitalejerne i MiCa, Odense ApS*

### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for MiCa, Odense ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 19. maj 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Lars Ove Hansen  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i investering i og udlejning af ejendomme til bolig- og erhvervsformål, samt investering i værdipapirer, såvel direkte som gennem dattervirksomheder og associerede virksomheder.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets investeringsejendomme måles i overensstemmelse med årsregnskabsloven og udviklingen i regnskabspraksis indenfor området.

Målegrundlaget er den anslåede markedsværdi af selskabets portefølje af investeringsejendomme på statusdagen. For erhvervs- og boligejendomme er markedsværdien opgjort på basis af en afkastbaseret målemetode. Ejendomme anskaffet i løbet af regnskabsåret værdireguleres ikke.

Den afkastbaserede målemetode tager udgangspunkt i ejendommenes budget for det kommende driftsår, korrigeret for udsving, der karakteriseres som værende enkeltstående. Budgettet indeholder således lejeindtægter for 2016 tillagt en forsigtig markedsleje for ledige lejemål. Herfra fratrækkes samtlige driftsomkostninger, omfattende blandt andet skatter og afgifter, forsikringer, renhold, forsyningsomkostninger, omkostninger til vicevært og administration. Herudover fratrækkes vedligeholdelsesomkostninger, som er fastsat individuelt for hver ejendom med udgangspunkt i de faktisk afholdte vedligeholdelsesomkostninger. For så vidt angår boligejendomme, hvor boligreguleringsloven og lejeloven fastsætter lovpligtige hensættelser, anvendes de lovpligtige hensættelser til udvendig vedligeholdelse.

Markedsværdien fremkommer ved kapitalisering af den enkelte ejendoms normaliserede nettoresultat med et til ejendommen individuelt fastsat afkastkrav, der ligger i intervallet 4,10 % til 6,50 %. Fra den herved fremkomne værdi fratrækkes eventuelle planlagte ombygningsomkostninger.

Målemetoden er baseret på et forventet afkast af investeringen, hvorfor den er forbundet med en vis usikkerhed. Effekten af denne usikkerhed er beskrevet i nedenstående tabel, som viser effekten af en mindre ændring i afkastkravet i henholdsvis opad og nedadgående retning:

Afkastkrav	Ejendommenes resultat *	Markedsværdi	Forskelsværdi	Beregnet skat af forskel	Egenkapital 31/12 2015	Justeret egenkapital
4,00 %	12.476	311.891	80.222	-17.649	48.487	111.060
5,00 %	12.476	249.513	17.844	-3.926	48.487	62.405
<b>5,39 %</b>	<b>12.476</b>	<b>231.669</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>48.487</b>	<b>48.487</b>
6,00 %	12.476	207.928	-23.741	5.223	48.487	29.969
7,00 %	12.476	178.224	-53.445	11.758	48.487	6.800

\* Da ejendommens drift er normaliseret og baseret på 100 % udlejning, kan tallene ikke tages som udtryk for budgettet for 2016.

Alle beløb i tkr.

Det er ledelsens opfattelse, at den foretagne måling af selskabets investeringsejendomme er forsigtig.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets portefølje af investeringsejendomme består herefter af i alt 7 ejendomme fordelt på 2 beboelsesejendomme, 2 erhvervsnejendomme og 3 blandet benyttede ejendomme. Den ene beboelsesejendom er opdelt i 38 ejerlejligheder.

Hovedparten af selskabets ejendomme er beliggende i nærheden af Odense centrum. Samtlige ejendomme anses for at være i god stand.

Der har ikke været særlige forhold, der har haft væsentlig betydning for målingen af selskabets investeringsejendomme ud over ejendommenes afkast, beliggenhed og vedligeholdelsesstand.

Ledelsens anser årets resultat for tilfredsstillende.

## LEDELSESBERETNING

### **Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for MiCa, Odense ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden har valgt herudover at følge nedenstående regler for klasse C:

- Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes efter den indre værdis metode.
- Finansielle anlægsaktiver vises i anlægsnote.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Huslejeindtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Udlejning omfatter indtægter fra såvel erhvervslejemål som boliglejemål. Den anførte udlejning omfatter egentlig husleje, påkravsgebyr samt afskrivninger mv., der betales af lejerne. Eksterne omkostninger omfatter ejendomsomkostninger og administration.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til udlejning, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen. Forbedringer tillægges den regnskabsmæssige værdi på investeringsaktiverne og udgangspunktet for årets værdireguleringer er dagsværdi primo med tillæg af forbedringer.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme måles ejendom for ejendom til skønnet markedsværdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på statusdagen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster, samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, opgøres udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes prioritetsgæld og andre finansielle forpligtelser vedrørende investeringsejendomme til dagsværdi, der svarer til lånets kontantværdi på årsafslutningstidspunktet. Kursreguleringen af gældsforpligtelserne indregnes i resultatopgørelsen.

Gæld i øvrigt måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Hvis valutapositionen anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2015 kr.	2014 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>9.050.318</b>	<b>8.594</b>
Personaleomkostninger.....	1	-489.136	-486
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme.....		3.596.043	1.826
Dagsværdiregulering af prioritetsgæld.....		492.820	-433
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>12.650.045</b>	<b>9.501</b>
Resultat af kapitalandele.....		933.871	23.628
Finansielle indtægter.....		316.097	198
Finansielle omkostninger.....		-3.528.495	-3.807
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>10.371.518</b>	<b>29.520</b>
Skat af årets resultat.....	2	-2.463.202	-1.188
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>7.908.316</b>	<b>28.332</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		7.908.316	28.332
<b>I ALT</b> .....		<b>7.908.316</b>	<b>28.332</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 tkr.
Investeringsejendomme.....		231.668.914	227.921
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>231.668.914</b>	<b>227.921</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....		82.702.022	81.768
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>82.702.022</b>	<b>81.768</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>314.370.936</b>	<b>309.689</b>
Tilgodehavende husleje.....		79.904	8
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	3.894
Andre tilgodehavender.....		29.400	469
Periodeafgrænsningsposter.....		39.500	55
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>148.804</b>	<b>4.426</b>
Aktier.....		14.520	11
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>14.520</b>	<b>11</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>163.324</b>	<b>4.437</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>314.534.260</b>	<b>314.126</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2015 kr.	2014 tkr.
Anpartskapital.....		125.000	125
Overført overskud.....		48.361.748	40.453
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>48.486.748</b>	<b>40.578</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		9.411.182	7.838
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>9.411.182</b>	<b>7.838</b>
Prioritetsgæld.....	6	132.866.900	134.074
Deposita og forudbetalt leje.....		2.590.106	2.457
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>135.457.006</b>	<b>136.531</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	6	733.996	722
Forudbetalt husleje.....		11.450	73
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		87.705	260
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		617.698	0
Selskabsskat.....		272.042	5.223
Anden gæld.....		119.456.433	122.901
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>121.179.324</b>	<b>129.179</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>256.636.330</b>	<b>265.710</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>314.534.260</b>	<b>314.126</b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## NOTER

	2015 kr.	2014 tkr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Løn og gager.....	484.440	484	
Omkostninger til social sikring.....	1.438	1	
Andre personaleomkostninger.....	3.258	1	
	<b>489.136</b>	<b>486</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	272.042	5.223	
Refusion fra sambeskattede selskaber.....	617.698	-3.894	
Regulering af udskudt skat.....	1.163.536	-141	
Regulering af udskudt skat tidligere år.....	409.926	0	
	<b>2.463.202</b>	<b>1.188</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
		Investerings- ejendomme	
Kostpris 1. januar 2015.....		188.765.827	
Tilgang.....		151.967	
<b>Kostpris 31. december 2015.....</b>		<b>188.917.794</b>	
Opskrivninger 1. januar 2015.....		40.834.194	
Tilbageførsel af opskrivninger.....		-60.674	
Årets opskrivning.....		3.606.608	
<b>Opskrivninger 31. december 2015.....</b>		<b>44.380.128</b>	
Nedskrivninger 1. januar 2015.....		1.679.117	
Tilbageførte nedskrivninger.....		-50.109	
<b>Nedskrivninger 31. december 2015.....</b>		<b>1.629.008</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b>		<b>231.668.914</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	
Kostpris 1. januar 2015.....		90.094.703	
<b>Kostpris 31. december 2015.....</b>		<b>90.094.703</b>	
Ned- og afskrivninger 1. januar 2015.....		8.326.552	
Tilbageførsel af nedskrivning.....		-933.871	
<b>Ned- og afskrivninger 31. december 2015.....</b>		<b>7.392.681</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b>		<b>82.702.022</b>	

## NOTER

## Note

**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Virksomhed	Ejerandel %	Egenkapital	Årets resultat
MiCa II, Odense ApS.....	100	82.702.022	933.871
		<b>82.702.022</b>	<b>933.871</b>

**Egenkapital**

5

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	125.000	40.453.432	40.578.432
Forslag til årets resultatdisponering.....		7.908.316	7.908.316
<b>Egenkapital 31. december 2015.....</b>	<b>125.000</b>	<b>48.361.748</b>	<b>48.486.748</b>

Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

	2015 kr.	2014 tkr.
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Forfald inden 1 år.....	733.996	722
Forfald mellem 1 og 5 år.....	20.393.741	16.736
Forfald efter 5 år.....	111.591.003	115.917
	<b>132.718.740</b>	<b>133.375</b>
Regulering til dagsværdi.....	882.156	1.421
	<b>133.600.896</b>	<b>134.796</b>

6

**Eventualposter mv.**

7

Selskabet indestår som selvskyldnerkautionist for engagementer mellem pengeinstitutter og selskaber ledet af Karsten Bill Rasmussen.

Selskabet indestår som selvskyldnerkautionist for engagementer mellem realkreditinstitutter og selskaber ledet af Karsten Bill Rasmussen.

**Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen, samt for fællesregistrering af moms.

## NOTER

## Note

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

8

Til sikkerhed for engagement mellem pengeinstitut og selskabet samt øvrige selskaber ledet af Karsten Bill Rasmussen er der afgivet følgende sikkerheder:

	Bogført værdi af pantatte aktiver	Nominelt beløb af pant
Ejerpantebreve i ejendomme.....	52.014.567	2.900.000