

Svedan Industri Køleanlæg A/S

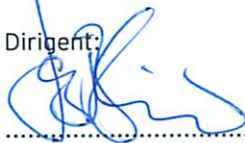
Håndværkerbyen 8, 2670 Greve

CVR-nr. 27 01 34 73

Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. maj 2018

Dirigent:



.....





Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Svedan Industri Køleanlæg A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 18. maj 2018

Direktion:

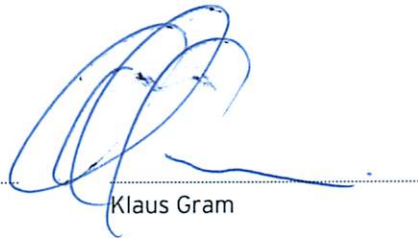


Søren Gram

Bestyrelse:



Lars Brinkmann
formand



Klaus Gram



Chantal Marie Colette Gram

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Svedan Industri Køleanlæg A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Svedan Industri Køleanlæg A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 18. maj 2018
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Robert Christensen
statsaut. revisor
MNE-nr.: mne 16653

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Svedan Industri Køleanlæg A/S
Adresse, postnr., by	Håndværkerbyen 8, 2670 Greve
CVR-nr.	27 01 34 73
Stiftet	13. februar 2003
Hjemstedskommune	Greve
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	www.svedan.com
Bestyrelse	Lars Brinkmann, formand Klaus Gram Chantal Marie Colette Gram
Direktion	Søren Gram
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Osvald Helmuths Vej 4, Postboks 250, 2000 Frederiksberg
Bankforbindelse	Sydbank A/S

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at drive handel, investering og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på 819.649 kr. mod et overskud på 568.973 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på 6.558.790 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2017	2016
	Bruttofortjeneste	13.958.936	15.007.617
2	Personaleomkostninger	-12.379.992	-13.785.248
3	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-211.249	-213.685
	Resultat før finansielle poster	1.367.695	1.008.684
	Finansielle indtægter	476	9
4	Finansielle omkostninger	-316.115	-277.909
	Resultat før skat	1.052.056	730.784
5	Skat af årets resultat	-232.407	-161.811
	Årets resultat	<u>819.649</u>	<u>568.973</u>
	 Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	2.100.000	0
	Overført resultat	-1.280.351	568.973
		<u>819.649</u>	<u>568.973</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2017	2016
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Immaterielle anlægsaktiver		
	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	56.752	85.284
		<u>56.752</u>	<u>85.284</u>
7	Materielle anlægsaktiver		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	337.758	470.962
		<u>337.758</u>	<u>470.962</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>394.510</u>	<u>556.246</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Råvarer og hjælpematerialer	737.631	719.877
		<u>737.631</u>	<u>719.877</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	9.557.139	23.936.850
8	Igangværende arbejder for fremmed regning	373.281	953.238
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	7.255	0
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	75.561	0
	Andre tilgodehavender	87.804	85.822
	Periodeafgrænsningsposter	271.154	173.575
		<u>10.372.194</u>	<u>25.149.485</u>
	Likvide beholdninger	<u>2.902.596</u>	<u>2.625.291</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>14.012.421</u>	<u>28.494.653</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>14.406.931</u></u>	<u><u>29.050.899</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2017	2016
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	1.000.000	1.000.000
	Overført resultat	3.458.790	4.739.141
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.100.000	0
	Egenkapital i alt	<u>6.558.790</u>	<u>5.739.141</u>
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	702.469	387.246
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>702.469</u>	<u>387.246</u>
	Gældsforpligtelser		
	Langfristede gældsforpligtelser		
9	Ansvarlig lånekapital	0	1.300.000
		<u>0</u>	<u>1.300.000</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser		
9	Ansvarlig lånekapital	1.300.000	0
8	Igangværende arbejder for fremmed regning	1.570.518	2.564.738
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.141.066	14.964.090
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	227.710
	Anden gæld	3.134.088	3.867.974
		<u>7.145.672</u>	<u>21.624.512</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>7.145.672</u>	<u>22.924.512</u>
	PASSIVER I ALT	<u>14.406.931</u>	<u>29.050.899</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
11 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	1.000.000	4.739.141	0	5.739.141
Overført via resultatdisponering	0	-1.280.351	0	-1.280.351
Udbytte	0	0	2.100.000	2.100.000
Egenkapital 31. december 2017	<u>1.000.000</u>	<u>3.458.790</u>	<u>2.100.000</u>	<u>6.558.790</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Svedan Industri Køleanlæg A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indgår i nettoomsætningen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Indtægter fra entreprisekontrakter indregnes som omsætning i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder.

Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi for færdiggjorte udviklingsprojekter og erhvervede immaterielle rettigheder afskrives lineært over den forventede brugstid. Erhvervede immaterielle rettigheder omfatter licenser.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	3 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser.

Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Virksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter andre erhvervede immaterielle rettigheder.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter andre anlæg, driftsmateriel og inventar. Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende entreprisetrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acountofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Frdrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på kontrakten uanset den faktisk udførte andel.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultat eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på låneoptagelsestidspunktet. Anden gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris svarende til den nominelle restgæld.

kr.	2017	2016
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	11.827.160	12.890.833
Pensioner	503.729	521.413
Andre omkostninger til social sikring	88.933	92.073
Andre personaleomkostninger	408.161	482.142
Personaleomkostninger overført til kostprisen på igangværende arbejder	-447.991	-201.213
	<u>12.379.992</u>	<u>13.785.248</u>
 Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	 <u>22</u>	 <u>25</u>
 3 Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	28.532	47.032
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	182.717	166.653
	<u>211.249</u>	<u>213.685</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2017	2016
4 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	36.000	37.917
Andre finansielle omkostninger	280.115	239.992
	<u>316.115</u>	<u>277.909</u>
5 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-75.561	0
Årets regulering af udskudt skat	307.968	161.811
	<u>232.407</u>	<u>161.811</u>
6 Immaterielle anlægsaktiver		
kr.		Erhvervede immaterielle anlægsaktiver
Kostpris 1. januar 2017		<u>181.550</u>
Kostpris 31. december 2017		<u>181.550</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017		96.266
Årets afskrivninger		28.532
Af- og nedskrivninger 31. december 2017		<u>124.798</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017		<u>56.752</u>
7 Materielle anlægsaktiver		
kr.		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2017		991.408
Tilgang i årets løb		55.000
Afgang i årets løb		-235.096
Kostpris 31. december 2017		<u>811.312</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017		520.446
Årets afskrivninger		182.717
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver		-229.609
Af- og nedskrivninger 31. december 2017		<u>473.554</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017		<u>337.758</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2017	2016
8 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af udført arbejde	22.501.668	28.754.123
Acontofaktureringer	-23.698.905	-30.365.623
	<u>-1.197.237</u>	<u>-1.611.500</u>
der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver)	373.281	953.238
Igangværende arbejder for fremmed regning (forpligtelser)	-1.570.518	-2.564.738
	<u>-1.197.237</u>	<u>-1.611.500</u>

9 Ansvarlig lånekapital

kr.	Udestående beløb
Ansvarlig lånekapital, kapitalejer	1.000.000
Ansvarlig lån, tilknyttede virksomhed	300.000
	<u>1.300.000</u>

Den ansvarlige lånekapital står tilbage over for virksomhedens gæld til virksomhedens bankforbindelse.

10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre økonomiske forpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser omfatter huslejekontrakt med i alt 343.584 kr. (2016: 337.288 kr.) i uopsigelige huslejekontrakter, samt forpligtelser vedrørende operationelle leasingkontrakter på biler og it-udstyr på i alt 620.694 kr. (2016: 885.625 kr.) med en resterende kontraktperiode på 1-4 år.

11 Sikkerhedsstillelser

Arbejds- og betalingsgarantier

Virksomheden har pr. 31. december 2017 stillet arbejds- og betalingsgarantier vedrørende igangværende arbejder for 5.732.611 kr. (2016: 9.634.509 kr.).