

# Ramsing Shopping Center A/S

Hovedgaden 50  
6971 Spjald

CVR-nr. 26997577

## Årsrapport for 2015/16

13. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 15. september 2016

---

Michael Bundgaard Hansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   |    |
|---|----|
| Virksomhedsoplysninger .....              | 3  |
| Ledelsespåtegning .....                   | 4  |
| Den uafhængige revisors erklæringer ..... | 5  |
| Resultatopgørelse .....                   | 6  |
| Balance .....                             | 7  |
| Noter .....                               | 9  |
| Anvendt regnskabspraksis .....            | 11 |

## Virksomhedsoplysninger

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Virksomheden</b>  | Ramsing Shopping Center A/S<br>Hovedgaden 50<br>6971 Spjald  |
| Telefon              | 97381111   |
| CVR-nr.              | 26997577   |
| Stiftelsesdato       | 22. december 2003  |
| Regnskabsår          | 1. maj 2015 - 30. april 2016   |
| <b>Bestyrelse</b>    | Finn Juhl , Formand<br>Rasmus Nørgaard Mikkelsen<br>Michael Bundgaard Hansen                                       |
| <b>Direktion</b>     | Michael Bundgaard Hansen   |
| <b>Revisor</b>       | Revisionskontoret i Videbæk<br>Godkendt Revisionsaktieselskab<br>Hjejlevej 16<br>6920 Videbæk<br>CVR-nr.: 33750889 |
| <b>Pengeinstitut</b> | Jyske Bank A/S<br>Skanderborgvej 5<br>8680 Ry  |

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2015 - 30. april 2016 for Ramsing Shopping Center A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Spjald, den 15. september 2016

## **Direktion**

Michael Bundgaard Hansen

## **Bestyrelse**

Finn Juhl  
Formand

Rasmus Nørgaard Mikkelsen

Michael Bundgaard Hansen

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Til kapitalejerne i Ramsing Shopping Center A/S

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ramsing Shopping Center A/S for regnskabsåret 2015/16. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet.

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015/16 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Videbæk, den 15. september 2016

**Revisionskontoret i Videbæk**  
**Godkendt Revisionsaktieselskab**

CVR-nr. 33750889

Allan Bernhard  
Registreret revisor

## Resultatopgørelse

|   | Note | 2015/16<br>kr.   | 2014/15<br>kr.   |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste/-tab</b>                                     |      | <b>3.606.039</b> | <b>3.230.611</b> |
| Personaleomkostninger   | 1    | -3.088.337       | -2.791.504       |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver |      | -161.539         | -144.678         |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>356.163</b>   | <b>294.429</b>   |
| Finansielle indtægter   | 2    | 289.191          | 18.148           |
| Finansielle omkostninger  | 3    | -29.336          | -61.372          |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>616.018</b>   | <b>251.205</b>   |
| Skat af årets resultat  |      | -134.183         | -65.794          |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>481.835</b>   | <b>185.411</b>   |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                            |      |                  |                  |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen                   |      | 400.000          | 200.000          |
| Overført resultat   |      | 81.835           | -14.589          |
| <b>Resultatdesponering</b>  |      | <b>481.835</b>   | <b>185.411</b>   |

## Balance 30. april 2016

|  | Note | 2016<br>kr.      | 2015<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                  |                  |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      |      | 347.967          | 404.293          |
| Indretning af lejede lokaler                 |      | 68.801           | 103.205          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              |      | <b>416.768</b>   | <b>507.498</b>   |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          |      | 347.582          | 57.450           |
| Andre tilgodehavender                        |      | 267.500          | 267.500          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>615.082</b>   | <b>324.950</b>   |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>1.031.850</b> | <b>832.448</b>   |
| Fremstillede varer og handelsvarer           |      | 4.903.142        | 3.839.459        |
| <b>Varebeholdninger</b>                      |      | <b>4.903.142</b> | <b>3.839.459</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |      | 1.882.059        | 2.097.626        |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 0                | 200.000          |
| Andre tilgodehavender                        |      | 106.514          | 40.328           |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>1.988.573</b> | <b>2.337.954</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>279.972</b>   | <b>39.836</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>7.171.687</b> | <b>6.217.249</b> |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>8.203.537</b> | <b>7.049.697</b> |

## Balance 30. april 2016

|  | Note | 2016<br>kr.      | 2015<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Passiver</b>                          |      |                  |                  |
| Virksomhedskapital                       | 4    | 600.000          | 600.000          |
| Overført resultat                        | 5    | 3.617.099        | 3.535.264        |
| Udbytte for regnskabsåret                |      | 400.000          | 200.000          |
| <b>Egenkapital</b>                       |      | <b>4.617.099</b> | <b>4.335.264</b> |
| Hensættelser til udskudt skat            |      | 30.671           | 8.600            |
| Andre hensatte forpligtelser             | 6    | 150.000          | 0                |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>            |      | <b>180.671</b>   | <b>8.600</b>     |
| Selskabsskat                             |      | 66.895           | 9.790            |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>66.895</b>    | <b>9.790</b>     |
| Gæld til kreditinstitutter i øvrigt      |      | 907.985          | 494.618          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 1.690.327        | 1.530.840        |
| Anden gæld                               |      | 740.560          | 670.585          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>3.338.872</b> | <b>2.696.043</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |      | <b>3.405.767</b> | <b>2.705.833</b> |
| <b>Passiver</b>                          |      | <b>8.203.537</b> | <b>7.049.697</b> |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger    | 7    |                  |                  |
| Virksomhedens formål                     | 8    |                  |                  |



## Noter

|   | 2015/16          | 2014/15          |
|---|------------------|------------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>                                     |                  |                  |
| Lønninger   | 2.570.480        | 2.372.747        |
| Pensioner   | 318.004          | 290.712          |
| Omkostninger til social sikring                                     | 73.670           | 58.622           |
| Andre personaleomkostninger   | 126.183          | 69.423           |
|   | <b>3.088.337</b> | <b>2.791.504</b> |
| <b>2. Finansielle indtægter</b>                                     |                  |                  |
| Andre finansielle indtægter   | 289.191          | 18.148           |
|   | <b>289.191</b>   | <b>18.148</b>    |
| <b>3. Finansielle omkostninger</b>                                  |                  |                  |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder | 76               | 35.573           |
| Andre finansielle omkostninger                                      | 29.260           | 25.799           |
|   | <b>29.336</b>    | <b>61.372</b>    |
| <b>4. Virksomhedskapital</b>  |                  |                  |
| Saldo primo   | 600.000          | 600.000          |
| <b>Saldo ultimo</b>   | <b>600.000</b>   | <b>600.000</b>   |

Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

Aktiekapitalen består af 600. stk. nom. kr. 1.000. Aktiekapitalen er ikke opdelt i aktieklasser.

**5. Overført resultat**

|                     |                  |                  |
|---------------------|------------------|------------------|
| Saldo primo         | 3.535.264        | 754.089          |
| Korrektion primo    | 0                | -195.000         |
| Årets tilgang       | 81.835           | -14.589          |
| Koncerttilskud      | 0                | 2.990.764        |
| <b>Saldo ultimo</b> | <b>3.617.099</b> | <b>3.535.264</b> |

**6. Eventualforpligtelser**

Som følge af konkurs hos en leverandør af en af selskabets solgte produktgrupper, tilbagestår selskabet alene med garantiforpligtelserne. Der er usikkerhed omkring størrelsen af selskabets forpligtelser hertil, men er skønsmæssigt vurderet til t.kr. 150, som er indregnet i balancen som en hensættelse.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for administrationselskabet i sambeskatningen.

**7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Selskabet har tinglyst virksomhedspant stort kr. 1.000.000 til sikkerhed for mellemværende med Jyske Bank A/S. Virksomhedspantet omfatter selskabets goodwill, driftsmateriel og inventer, varebeholdninger og debitorer, som har en regnskabsmæssig værdi pr. statusdagen på i alt t.kr.

## Noter

2015/16

2014/15

7.202.

### **8. Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i detailsalg af hårde hvidevarer mv. og køkkener.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Ramsing Shopping Center A/S for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Retfelse af fundamentale fejl vedrørende foregående år

Fejl i tidligere års værdiansættelsesopgørelse på varebeholdninger på t.kr. 250 før skat, er korrigeret over egenkapitalen primo i sammenligningsåret. Korrektionen bevirker at efter korrektionen er aktivsummen t.kr. 250 lavere og egenkapitalen t.kr. 195 lavere. Korrektionen har ikke påvirket resultatet.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner, omkostninger til social sikring samt andre personaleomkostninger.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

|   | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år     | 0%        |
| Indretning af lejede lokaler            | 5 år     | 0%        |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### Skat af årets resultat

## Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvider

Likvider omfatter kassebeholdning og/eller bankindestående.

#### Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Hensatte forpligtelser

##### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.