

TEL. : +45 3945 0200
FAX : +45 3945 0202
CVR : 18 9679 01

BHA STATSATORISERET REVISION A/S
TUBORGVEJ 32, DK-2900 HELLERUP
BHA-REVISION.DK

BHA :
REVISION

RCMHellerup Holding ApS

**c/o Østervig
Hasselvej 1, 3000 Helsingør**

CVR-nr. 26 99 70 70

Årsrapport for perioden 1.oktober 2018 - 30. september 2019

Godkendt på generalforsamlingen

Den 27. februar 2020

Dirigent
Claus Østervig

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Ledespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring | 2 |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 – 6 |
| Resultatopgørelse 1. oktober 2018 – 30. september 2019 | 7 |
| Balance pr. 30. september 2019 | 8 |
| Noter | 9 – 10 |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for RCMHellerup Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 – 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg skal erklære, at selskabet stadig opfylder betingelserne om fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 13. januar 2020

Direktion

Claus Østervig

Revisor erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i RCMHellerup Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for RCMHellerup Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hellerup, den 13. januar 2020
BHA Statsautoriseret Revision A/S
CVR-nr. 18 96 79 01

Palle Harting Johansen
statsautoriseret revisor
mne 32856

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskab**

RCMHellerup Holding ApS

c/o Østervig

Hasselvej 1

3000 Helsingør

Danmark

CVR nr. 26 99 70 70

Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Hjemstedskommune: Helsingør

Direktion

Claus Østervig

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i finansierings- og Holding virksomhed.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat udviser et overskud på t.kr. 14, og egenkapital pr. 30. september 2019 på t.kr. 2.705.

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev dårligere end forventet og årets resultat anses for utilfredsstillende.

Selskabet forventer et positivt resultat for det kommende regnskabsår.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Det er ledelsens opfattelse, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for RCMHellerup Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan værdiansættes pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan værdiansættes pålideligt.

Ved første indregning værdiansættes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende værdiansættes aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af salgsrabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter alle omkostninger til administration af selskabet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og fremmed valuta samt amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Resultat af tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultat før skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat værdiansættes efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver værdiansættes til kostpriser med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. I afskrivningsgrundlaget modregnes en eventuel scrapværdi. Rente- og øvrige omkostninger på lån til finansiering af og materielle anlægsaktiver indregnes ikke i kostprisen.

Afskrivningsperioden er fastsat ud fra den vurderede økonomiske brugstid, der udgør:

Driftsmateriel og inventar 3 – 5 år

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af selskabets regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges ved over-skudsdisponeringen til en ”Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode” under egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til kostpris, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. oktober 2018 - 30. september 2019

| | | 2018/2019 | 2017/2018 |
|--|-------------|---------------|-----------------|
| | <u>Note</u> | <u>kr.</u> | <u>kr.</u> |
| BRUTTOFORTJENESTE | | -4.795 | -4.430 |
| RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER | | -4.795 | -4.430 |
| Resultat kapitalandele i tilknyttede virksomheder .. | 2 | 19.208 | -363.139 |
| Finansielle indtægter | | 0 | 0 |
| Finansielle omkostninger | | 0 | 0 |
| RESULTAT FØR SKAT | | 14.413 | -367.569 |
| Skat af årets resultat | 3 | 0 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT | | 14.413 | -367.569 |

FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING

| | | | |
|---------------------------------|--|---------------|-----------------|
| Udbytte for regnskabsåret | | 55.300 | 0 |
| Overført resultat | | -40.887 | -367.569 |
| | | 14.413 | -367.569 |

BALANCE pr. 30. september 2019

| | | 30/9 2019 | 30/9 2018 |
|--|--------------------|-------------------------|-------------------------|
| <u>AKTIVER</u> | <u>Note</u> | <u>kr.</u> | <u>kr.</u> |
| Driftsmidler | | 42.000 | 42.000 |
| MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT | | <u>42.000</u> | <u>42.000</u> |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 4 | <u>2.705.297</u> | <u>2.686.089</u> |
| FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT | | <u>2.705.297</u> | <u>2.686.089</u> |
| ANLÆGSAKTIVER I ALT | | <u>2.747.297</u> | <u>2.728.089</u> |
| LIKVIDE BEHOLDNINGER | | <u>0</u> | <u>359</u> |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | | <u>0</u> | <u>359</u> |
| AKTIVER I ALT | | <u>2.747.297</u> | <u>2.728.448</u> |
| <u>PASSIVER</u> | | | |
| Anpartskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 2.530.881 | 2.571.768 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | <u>55.300</u> | <u>0</u> |
| EGENKAPITAL I ALT | 5 | <u>2.711.181</u> | <u>2.696.768</u> |
| Bankgæld | | 60 | 0 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 27.256 | 22.880 |
| Anden gæld | | <u>8.800</u> | <u>8.800</u> |
| KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER | | <u>36.116</u> | <u>31.680</u> |
| GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT | | <u>36.116</u> | <u>31.680</u> |
| PASSIVER I ALT | | <u>2.747.297</u> | <u>2.728.448</u> |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 6 | | |
| Eventualposter m.v. | 7 | | |

NOTER

| | 2018/2019 | 2017/2018 | | |
|---|------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| | kr. | kr. | | |
| <u>Note 1 - Personaleomkostninger</u> | | | | |
| Gennemsnitlige antal ansatte | <u>0</u> | <u>0</u> | | |
| <u>Note 2 - Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</u> | | | | |
| Andel i årets resultat | <u>19.208</u> | <u>- 363.139</u> | | |
| | <u>19.208</u> | <u>- 363.139</u> | | |
| <u>Note 3 - Skat af årets resultat</u> | | | | |
| Årets aktuelle skat | <u>0</u> | <u>0</u> | | |
| | <u>0</u> | <u>0</u> | | |
| <u>Note 4 - Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</u> | | | | |
| <u>Navn:</u> | <u>Hjemsted</u> | <u>Selskabs-</u> | <u>Stemme- og</u> | <u>Stemme- og</u> |
| | | <u>kapital</u> | <u>ejerandel</u> | <u>ejerandel</u> |
| RCMHellerup ApS Helsingør | kr. | 125.000 | 100% | 100% |
| Godthåbsvej ApS Helsingør | kr. | 125.000 | 100% | 100% |
| Kostpris, primo | | | <u>22.880.854</u> | <u>22.880.854</u> |
| Kostpris, ultimo | | | <u>22.880.854</u> | <u>22.880.854</u> |
| Opskrivning, primo | | | - 20.194.765 | - 19.831.626 |
| Årets resultat | | | <u>19.208</u> | <u>- 363.139</u> |
| Opskrivning, ultimo | | | <u>- 20.175.557</u> | <u>- 20.194.765</u> |
| REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI, ULTIMO | | | <u>2.705.297</u> | <u>2.686.089</u> |

NOTE R - fortsat

| | 30/9 2019 | 30/9 2018 |
|---|------------------|------------------|
| | <u>kr.</u> | <u>kr.</u> |
| <u>Note 5 - Egenkapital</u> | | |
| Anpartskapital primo/ultimo | 125.000 | 125.000 |
| Anparterne er ikke opdelt i klasser. | | |
| Overført resultat: | | |
| Saldo primo | 2.571.768 | 2.939.337 |
| Overført af årets resultat | - 40.887 | - 367.569 |
| Overført til næste år | 2.530.881 | 2.571.768 |
| Udbytte for regnskabsåret: | | |
| Saldo primo | 0 | 0 |
| Udbetalt udbytte | 0 | 0 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 55.300 | 0 |
| | <u>55.300</u> | <u>0</u> |
| EGENKAPITAL I ALT | <u>2.711.181</u> | <u>2.696.768</u> |

Note 6 - Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Note 7 - Kautions, garanti- og andre eventualforpligtelser

Der er afgivet selvskyldner kaution overfor RCMHellerup ApS og Godthåbsvej ApS.

Pr. 30. september 2019 udgør gælden kr. 0.

Selskabet hæfter solidarisk for den samlede selskabsskat i koncernen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Claus Østervig

Adm. direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-718790212155

IP: 109.57.xxx.xxx

2020-02-27 15:42:50Z

NEM ID 

Palle Harting Johansen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:18967901-RID:90855871

IP: 217.74.xxx.xxx

2020-02-27 15:50:17Z

NEM ID 

Claus Østervig

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-718790212155

IP: 109.57.xxx.xxx

2020-02-27 21:15:20Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: OQUB6-YP57X-XQP30-3OCTD-P4UQL-UMEA1

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>