

TEL. : +45 3945 0200
FAX : +45 3945 0202
CVR : 18 9679 01

BHA STATS AUTORISERET REVISION A/S
TUBORGVEJ 32, DK-2900 HELLERUP
BHA-REVISION.DK

BHA :
REVISION

RCMHellerup Holding ApS

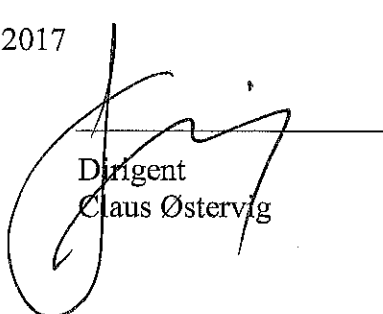
Valdemarsvej 14, 2960 Rungsted Kyst

CVR-nr. 26 99 70 70

Årsrapport for perioden 1.oktober 2015 - 30. september 2016

Godkendt på generalforsamlingen

den 10/3 2017


Dirigent
Claus Østervig

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 – 6
Resultatopgørelse 1. oktober 2015 – 30. september 2016	7
Balance pr. 30. september 2016	8 – 9
Noter	10 – 11

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for RCMHellerup Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 – 30. september 2016.

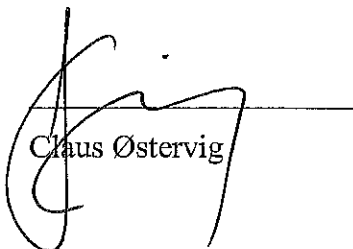
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder kravene for fravalg af revision, hvilket forventes godkendt på generalforsamlingen.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rungsted, den 9. marts 2017

Direktion



Claus Østervig

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i RCMHellerup Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for RCMHellerup Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 – 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.


Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 – 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hellerup, den 9. marts 2017
BHA Statsautoriseret Revision A/S
CVR-nr. 18 96 79 01


Palle Marting Johansen
INDEPENDENT MEMBER FIRM OF PEK INTERNATIONAL
STATSAUTORISERET REVISION

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

RCMHellerup Holding ApS

Valdemarsvej 14

2960 Rungsted Kyst

Danmark

CVR nr. 26 99 70 70

Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Hjemstedskommune: Hørsholm

Direktion

Claus Østervig

Revision

BHA Statsautoriseret Revision A/S

Tuborgvej 32

DK-2900 Hellerup

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i finansierings- og Holding virksomhed.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat udviser et underskud på t.kr. 725, og egenkapital pr. 30. september 2016 på t.kr. 2.467.

Selskabets resultat og økonomiske udvikling er dårligere end forventet ved regnskabsårets begyndelse. Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Selskabet forventer et bedre resultat for det kommende regnskabsår.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Det er ledelsens opfattelse, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for RCMHellerup Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B virksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan værdiansættes pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan værdiansættes pålideligt.

Ved første indregning værdiansættes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende værdiansættes aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af salgsrabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter alle omkostninger til administration af selskabet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og fremmed valuta samt amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Resultat af tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultat før skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat**Selskabsskat og udskudt skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat værdiansættes efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver værdiansættes til kostpriser med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. I afskrivningsgrundlaget modregnes en eventuel scrapværdi. Rente- og øvrige omkostninger på lån til finansiering af og materielle anlægsaktiver indregnes ikke i kostprisen.

Afskrivningsperioden er fastsat ud fra den vurderede økonomiske brugstid, der udgør:

Driftsmateriel og inventar 3 – 5 år

Finansielle anlægsaktiver**Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af selskabets regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede selskaber henlægges ved overskudsdisponeringen til en "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til kostpris, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der værdiansættes til børskursen på balancedagen. Ikke børsnoterede værdipapirer værdiansættes til salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser medfører en tilvækst til den aktuelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. oktober 2014 - 30. september 2015

		2015/2016	2014/2015
	<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
BRUTTOFORTJENESTE		-6.250	-6.250
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		-6.250	-6.250
Resultat kapitalandele i tilknyttede virksomheder ..	5	-718.457	-921.138
Finansielle indtægter	2	0	0
Finansielle omkostninger	3	0	1.251
RESULTAT FØR SKAT		-724.707	-928.639
Skat af årets resultat	4	0	0
ÅRETS RESULTAT		-724.707	-928.639

FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING

Udbytte for regnskabsåret		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0
Overført resultat		-724.707	-928.639
		-724.707	-928.639

BALANCE pr. 30. september 2016

<u>AKTIVER</u>	<u>Note</u>	<u>30/9 2016</u>	<u>30/9 2015</u>
		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Driftsmidler		42.000	42.000
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT		42.000	42.000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	2.447.853	3.166.310
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT		2.447.853	3.166.310
ANLÆGSAKTIVER I ALT		2.489.853	3.208.310
Andre tilgodehavender		0	0
TILGODEHAVENDER I ALT		0	0
LIKVIDE BEHOLDNINGER		1.364	1.364
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		1.364	1.364
AKTIVER I ALT		2.491.217	3.209.674

BALANCE pr. 30. september 2016

<u>PASSIVER</u>	Note	30/9 2016	30/9 2015
		kr.	kr.
Anpartskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		2.342.337	3.067.044
Forslået udbytte for regnskabsåret		0	0
EGENKAPITAL I ALT	6	<u>2.467.337</u>	<u>3.192.044</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		17.630	11.380
Anden gæld		6.250	6.250
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE R		<u>23.880</u>	<u>17.630</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE R I ALT		<u>23.880</u>	<u>17.630</u>
PASSIVER I ALT		<u>2.491.217</u>	<u>3.209.674</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Eventualposter m.v.	8		

NOTER

	2015/2016	2014/2015		
	kr.	kr.		
<u>Note 1 - Personalemkostninger</u>				
Der har ikke været ansatte i regnskabsår.				
<u>Note 2 - Finansielle indtægter</u>				
Finansielle indtægter, øvrige	0	0		
	<u>0</u>	<u>0</u>		
<u>Note 3 - Finansielle omkostninger</u>				
Finansielle omkostninger, øvrige	0	1.251		
	<u>0</u>	<u>1.251</u>		
<u>Note 4 - Skat af årets resultat</u>				
Årets aktuelle skat	0	0		
Regulering af udskudt skat	0	0		
	<u>0</u>	<u>0</u>		
<u>Note 5 - Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</u>				
<u>Navn:</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Selskabs-</u>	<u>Stemme- og</u>	<u>Stemme- og</u>
		<u>kapital</u>	<u>ejerandel</u>	<u>ejerandel</u>
RCMHellerup ApS Hørsholm	kr.	125.000	100%	100%
Godthåbsvej ApS Hørsholm	kr.	125.000	100%	100%
Kostpris, primo			22.880.854	22.880.854
Tilgang i året			0	0
Kostpris, ultimo			<u>22.880.854</u>	<u>22.880.854</u>
Opskrivning, primo			- 19.714.544	- 16.093.406
Årets resultat			- 718.457	- 921.138
Udbytte			0	- 2.700.000
Opskrivning, ultimo			<u>- 20.433.001</u>	<u>- 19.714.544</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI, ULTIMO			<u>2.447.853</u>	<u>3.166.310</u>

NOTE R - fortsat

	30/9 2016	30/9 2015
	kr.	kr.
Note 6 - Egenkapital		
Anpartskapital primo/ultimo	125.000	125.000
Anparterne er ikke opdelt i klasser.		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode:		
Saldo primo	0	0
Årets opskrivning	0	0
	0	0
Overført resultat:		
Saldo primo	3.067.044	3.995.683
Overført af årets resultat	- 724.707	- 928.639
Udloddet ekstraordinært udbytte	0	0
Overført til næste år	2.342.337	3.067.044
Udbytte for regnskabsåret:		
Saldo primo	0	0
Udbetalt udbytte	0	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
	0	0
EGENKAPITAL I ALT	2.467.337	3.192.044

Note 7 - Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Note 8 - Kautions, garanti- og andre eventualforpligtelser

Der er afgivet selvskyldner kaution overfor RCMHellerup ApS og Godthåbsvej ApS.

Selskabet hæfter solidarisk for den samlede selskabsskat i koncernen.