

**Loft Holding ApS**  
**Salamanderparken 122, 8260 Viby J**

---

**Årsrapport for**  
**2018/19**

---

**CVR-nr. 26 99 60 07**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. august 2019.

---

**Bjarne Loft Larsen**  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

**Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018/19 for Loft Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018/19 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby J, den 26. august 2019

### **Direktion**

Bjarne Loft Larsen

## **Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet**

### **Til kapitalejeren i Loft Holding ApS**

Vi har udført review af årsregnskabet for Loft Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Konklusion**

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Risskov, den 26. august 2019

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Torben Laursen  
statsautoriseret revisor  
mne30193

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Loft Holding ApS  
Salamanderparken 122  
8260 Viby J

CVR-nr.: 26 99 60 07  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

**Direktion**

Bjarne Loft Larsen

**Revisor**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Voldbjergvej 16, 2. sal  
8240 Risskov

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i at eje aktier og anparter, samt drive anden form for investeringsvirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Loft Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Egenkapital

##### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

| <u>Note</u>  | <u>2018/19</u> | <u>2017/18</u> |
|--|----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>   | <b>-4.671</b>  | <b>-4.838</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder      | 52.506         | 226.731        |
| Andre finansielle indtægter                                | 17.036         | 2.313          |
| Øvrige finansielle omkostninger                            | -28            | -20            |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b>64.843</b>  | <b>224.186</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                    |                |                |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -147.494       | 136.731        |
| Udbytte for regnskabsåret                                  | 34.945         | 52.900         |
| Overføres til overført resultat                            | 177.392        | 34.555         |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b>64.843</b>  | <b>224.186</b> |

**Balance 30. juni**

| <b>Aktiver</b>           |  | <u>2019</u>             | <u>2018</u>             |
|--------------------------|--|-------------------------|-------------------------|
| Note                     |  |                         |                         |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |  |                         |                         |
| 1                        | Kapitalandele i associerede virksomheder | 778.132                 | 925.626                 |
|                          | Finansielle anlægsaktiver i alt          | <u>778.132</u>          | <u>925.626</u>          |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>               | <b><u>778.132</u></b>   | <b><u>925.626</u></b>   |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |  |                         |                         |
|                          | Tilgodehavende selskabsskat              | 5.679                   | 1.819                   |
|                          | Tilgodehavender i alt                    | <u>5.679</u>            | <u>1.819</u>            |
|                          | Andre værdipapirer og kapitalandele      | 210.866                 | 65.957                  |
|                          | Værdipapirer i alt                       | <u>210.866</u>          | <u>65.957</u>           |
|                          | Likvide beholdninger                     | 18.319                  | 7.651                   |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>           | <b><u>234.864</u></b>   | <b><u>75.427</u></b>    |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                     | <b><u>1.012.996</u></b> | <b><u>1.001.053</u></b> |

**Balance 30. juni**

| <b>Passiver</b>           |  | <u>2019</u>             | <u>2018</u>             |
|---------------------------|--|-------------------------|-------------------------|
| Note                      |  |                         |                         |
| <b>Egenkapital</b>        |  |                         |                         |
| 2                         | Virksomhedskapital   | 125.000                 | 125.000                 |
| 3                         | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 322.212                 | 469.706                 |
| 4                         | Overført resultat  | 525.839                 | 348.447                 |
| 5                         | Foreslået udbytte for regnskabsåret                        | 34.945                  | 52.900                  |
|                           | <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b><u>1.007.996</u></b> | <b><u>996.053</u></b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b> |  |                         |                         |
|                           | Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 5.000                   | 5.000                   |
|                           | Kortfristede gældsforpligtelser i alt                      | 5.000                   | 5.000                   |
|                           | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            | <b><u>5.000</u></b>     | <b><u>5.000</u></b>     |
|                           | <b>Passiver i alt</b>                                      | <b><u>1.012.996</u></b> | <b><u>1.001.053</u></b> |

**6 Eventualposter**

## Noter

|  | <u>2018/19</u> | <u>2017/18</u> |
|--|----------------|----------------|
| <b>1. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>                   |                |                |
| Kostpris 1. juli 2018  | 455.920        | 455.920        |
| <b>Kostpris 30. juni 2019</b>  | <b>455.920</b> | <b>455.920</b> |
| Opskrivninger 1. juli 2018   | 469.706        | 332.975        |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill                         | 52.506         | 226.731        |
| Udbytte  | -200.000       | -90.000        |
| <b>Opskrivninger 30. juni 2019</b>                                   | <b>322.212</b> | <b>469.706</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019</b>                           | <b>778.132</b> | <b>925.626</b> |
| <b>2. Virksomhedskapital</b>   |                |                |
| Virksomhedskapital 1. juli 2018                                      | 125.000        | 125.000        |
|  | <b>125.000</b> | <b>125.000</b> |
| <b>3. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b> |                |                |
| Reserve for opskrivninger 1. juli 2018                               | 469.706        | 332.975        |
| Resultatandel  | 52.506         | 226.731        |
| Udloddet udbytte   | -200.000       | -90.000        |
|  | <b>322.212</b> | <b>469.706</b> |
| <b>4. Overført resultat</b>  |                |                |
| Overført resultat 1. juli 2018                                       | 348.447        | 313.892        |
| Årets overførte overskud eller underskud                             | 177.392        | 34.555         |
|  | <b>525.839</b> | <b>348.447</b> |
| <b>5. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>                        |                |                |
| Udbytte 1. juli 2018   | 52.900         | 51.700         |
| Udloddet udbytte   | -52.900        | -51.700        |
| Udbytte for regnskabsåret  | 34.945         | 52.900         |
|  | <b>34.945</b>  | <b>52.900</b>  |

## **Noter**

---

### **6. Eventualposter Eventualaktiver**

Selskabet har et skattemæssigt fremført underskud på 63 t.kr. Skatteværdien heraf udgør 14 t.kr. Beløbet er ikke aktiveret i selskabets årsrapport.