

# **CENTRAL-INVEST ApS**

Åboulevard 7 5 th  
1635 København V

Årsrapport  
1. juli 2019 - 30. juni 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**24/08/2020**

**Per Sanderhage Hansen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	4
-------------------------------------------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

CENTRAL-INVEST ApS

Åboulevard 7 5 th

1635 København V

CVR-nr: 26995779

Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i Central Invest ApS

Vi har opstillet medfølgende årsregnskab for Central Invest ApS for perioden 1. Juli 2019 til 30. Juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance pr. 30. Juni 2020, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med international standard om opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR-danske revisorerers etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og den Internationale Finansielle Reporting Standards for små og mellemstore virksomheder.

Espergærde, 20/08/2020

Claus Skov Christensen , mne116  
Registreret revisor FDR  
Revisionsfirmaet Konsulenttjenesten ApS  
CVR: 83827815

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets vigtigste forretningsområde er at eje anpartar i dattervirksomheder.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i indeværende år haft et tilfredsstillende resultat

Det har dog været nødvendigt at fratage renteberegning af mellemregninger i 2 datterselskaber, da de vil være uerholdelige.

Forslag til resultatfordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Det indstilles til generalforsamlingen, at der udbetales udbytte med kr. 250.000.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets slutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Selskabet forventer et positivt resultat for det kommende år.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Regnskabsgrundlag

Årsregnskabet for 2019/20 er aflagt i danske kroner.  
Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb, såfremt det vurderes at være væsentligt.

Andre driftsomkostninger indeholder omkostninger til administration m.v..

Resultat af kapitalandele i datterselskaber indeholder datterselskabernes resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer aktieudbytter, kursreguleringer, renter, samt evt. tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydninger i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med det, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat afsættes med 22%.

Under hensatte forpligtelser afsættes der udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

Årets resultat udløser ikke udskudt skat.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning.

Den aktuelle skat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balance

Anlægsaktiver består af anparter i datterselskaber, der måles til kostpris, samt kapitalandele der reguleres med akkumulerede op- og nedskrivninger.

Aktiver med anskaffelsespris på under kr. 12.500 pr. enhed, samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier og investeringsbeviser, der måles til kursværdi/dagsværdi på balancedagen.

Der foretages en individuel vurdering af tilgodehavender og hensættelser til tab finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Periodeafgrænsningsposter, der indregnes under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Aktuelle skatteforpligtigelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres gældsforpligtelsen til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		-425.295	-305.373
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-425.295</b>	<b>-305.373</b>
Nedskrivning af omsætningsaktiver, bortset fra finansielle omsætningsaktiver .....		2.250	-63.631
Andre driftsomkostninger .....		-63.501	-27.772
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-486.546</b>	<b>-396.776</b>
Andre finansielle indtægter .....		5.669.349	1.708.496
Øvrige finansielle omkostninger .....		-42.278	-1.678
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>5.140.525</b>	<b>1.310.042</b>
Skat af årets resultat .....		-1.199.639	-295.600
<b>Årets resultat .....</b>		<b>3.940.886</b>	<b>1.014.442</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		250.000	250.000
Overført resultat .....		3.690.886	764.442
<b>I alt .....</b>		<b>3.940.886</b>	<b>1.014.442</b>

# Balance 30. juni 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		1.956.151	2.429.446
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.956.151</b>	<b>2.429.446</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.956.151</b>	<b>2.429.446</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		1.265.348	952.742
Tilgodehavende skat .....		29.185	63.720
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.294.533</b>	<b>1.016.462</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		28.307.000	23.744.800
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>28.307.000</b>	<b>23.744.800</b>
Likvide beholdninger .....		758.956	518.123
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>30.360.489</b>	<b>25.279.385</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>32.316.640</b>	<b>27.708.831</b>

# Balance 30. juni 2020

## Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		130.000	130.000
Andre reserver .....		955.000	955.000
Overført resultat .....		29.991.802	26.300.916
Forslag til udbytte .....		250.000	250.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>31.326.802</b>	<b>27.635.916</b>
Skyldig selskabsskat .....		974.788	56.815
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>974.788</b>	<b>56.815</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		50	1.100
Periodeafgrænsningsposter .....		15.000	15.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>15.050</b>	<b>16.100</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>989.838</b>	<b>72.915</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>32.316.640</b>	<b>27.708.831</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Der påhviler ikke selskabet andre forpligtelser af denne art ud over de i årsregnskabet viste. De danske sambeskattede selskaber hæfter solidarisk for selskabsskatten af den sambeskattede indkomst. Den samlede skattegæld andrager kr 945.603. Der er ikke udbetalt vederlag til selskabets direktør. Der hensættes ikke til skatteaktiv for negative indkomster. Ingen gældsposter har en løbetid på 5 år eller derover.

## 2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der er ingen pantsættelser eller sikkerhedsstillelser.

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2019/20</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0