

CENTRAL-INVEST ApS

Åboulevard 7, 5 th
1635 København V

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/10/2017

Per Sanderhage Hansen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden CENTRAL-INVEST ApS
 Åboulevard 7, 5 th
 1635 København V

 CVR-nr: 26995779
 Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

Bankforbindelse Nordea Bank, Vesterport Afdeling
 Vesterbrogade 8
 0900 København C

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2016/17 for Central Invest ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsregnskabet er efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. Juli 2016 til 30. Juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder betingelserne for ikke at have sine årsregnskaber revideret.

København, den 06/10/2017

Direktion

Per Sanderhage Hansen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i Central Invest ApS

Vi har opstillet medfølgende årsregnskab for Central Invest ApS på grundlag af oplysninger, De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter balance pr. 30. juni 2017, resultatopgørelse og egenkapitalopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2016 til 30. juni 2017, samt anvendt regnskabspraksis og andre forklarende oplysninger.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med International Finansiell Reporting Standards for små og mellemstore virksomheder.

Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR-danske revisorerers etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med de Internationale Finansiell Reporting Standards for små og mellemstore virksomheder.

Espergærde, 06/10/2017

Claus Skov Christensen
reg. revisor FDR
Revisionsfirmaet Konsulenttjenesten ApS
CVR: 83827815

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets vigtigste forretningsområde er at eje anparter i dattervirksomheder.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i indeværende år på grund af aktiekursreguleringer haft et tilfredsstillende resultat.

Det indstilles til generalforsamlingen, at der udbetales udbytte med kr. 250.000.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets slutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Selskabet forventer et positivt resultat for det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsgrundlag

Årsregnskabet for 2016/17 er aflagt i danske kroner.
Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb, såfremt det vurderes at være væsentligt.

Andre driftsomkostninger indeholder omkostninger til administration m.v..

Resultat af kapitalandele i datterselskaber indeholder datterselskabernes resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer aktieudbytter, kursreguleringer, renter, samt evt. tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydninger i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med det, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat afsættes med 22%.

Under hensatte forpligtelser afsættes der udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

Årets resultat udløser ikke udskudt skat.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning.

Den aktuelle skat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balance

Anlægsaktiver består af anparter i datterselskaber, og måles til kostpris med regulering af akkumulerede op- og nedskrivninger.

Aktiver med anskaffelsespris på under kr. 12.300 pr. enhed, samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier og investeringsbeviser, der måles til kursværdi/dagsværdi på balancedagen.

Der foretages en individuel vurdering af tilgodehavender og hensættelser til tab finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Periodeafgrænsningsposter, der indregnes under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Aktuelle skatteforpligtigelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres gældsforpligtelsen til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Andre driftsomkostninger		-65.361	-199.135
Resultat af ordinær primær drift		-65.361	-413.731
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-137.518	-214.596
Andre finansielle indtægter		2.416.568	2.659.571
Øvrige finansielle omkostninger		-12.018	-11.046
Ordinært resultat før skat		2.201.671	2.234.794
Skat af årets resultat		-516.498	-553.101
Årets resultat		1.685.173	1.681.693
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		592.465	250.000
Overført resultat		1.092.708	1.431.693
I alt		1.685.173	1.681.693

Balance 30. juni 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.227.678	1.415.196
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.227.678	1.415.196
Anlægsaktiver i alt		1.227.678	1.415.196
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.460.028	1.750.643
Tilgodehavender i alt		2.460.028	1.750.643
Andre værdipapirer og kapitalandele		22.825.770	21.489.311
Værdipapirer og kapitalandele i alt		22.825.770	21.489.311
Likvide beholdninger		568.821	1.723.764
Omsætningsaktiver i alt		25.854.619	24.963.718
Aktiver i alt		27.082.297	26.378.914

Balance 30. juni 2017

Passiver

	Note	2016/17	2015/16
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		130.000	130.000
Andre reserver		955.000	955.000
Overført resultat		25.361.717	24.269.009
Forslag til udbytte		250.000	250.000
Egenkapital i alt		26.696.717	25.604.009
Skyldig selskabsskat		166.743	164.119
Langfristede gældsforpligtelser i alt		166.743	164.119
Skyldig selskabsskat		83.119	588.559
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		120.718	7.227
Periodeafgrænsningsposter		15.000	15.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		218.837	610.786
Gældsforpligtelser i alt		385.580	774.905
Passiver i alt		27.082.297	26.378.914

Egenkapitalopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Registreret kapital mv.	Overkurs ved emission	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	130.000	955.000	24.269.009	250.000	25.604.009
Betalt udbytte	0	0		-592.465	-592.465
Årets resultat	0	0	1.092.708	592.465	1.685.173
Egenkapital, ultimo	130.000	955.000	25.361.717	250.000	26.696.717

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Der påhviler ikke selskabet andre forpligtelser af denne art ud over de i årsregnskabet viste. De danske sambeskattede selskaber hæfter solidarisk for selskabsskatten af den sambeskattede indkomst. Der hensættes ikke til skatteaktiv for negative indkomster.

2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Banken har pant i hele aktieportefølgen kr. 22.825.770.