



Registreret revisionspartnerselskab  
Gl. Ringstedvej 61, 1.  
4300 Holbæk  
Info@rrgruppen.dk  
www.rrgruppen.dk  
Telefon: +45 72 30 13 10  
Telefax: +45 70 14 14 88  
CVR: DK 33 77 11 77  
Bank: 9040 4577188918

## TJ Tømrerservice ApS

Audebo Skolevej 14  
4300 Holbæk  
CVR-nr. 26995523

## Årsrapport 2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. november 2016.

---

Jørn Rune Løvenhorst  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|  |    |
|--|----|
| Ledelsespåtegning .....  | 2  |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet ..... | 3  |
| Selskabsoplysninger.....   | 4  |
| Anvendt regnskabspraksis .....   | 5  |
| Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni.....                                      | 8  |
| Balance 30. juni .....   | 9  |
| Noter .....  | 11 |

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for TJ Tømrerservice ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

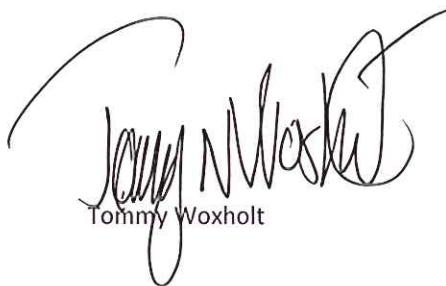
Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 25. november 2016

Direktionen

Jørn Rune Løvenhorst



Tommy Woxholt

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

---

### Til kapitalejeren i TJ Tømrerservice ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for TJ Tømrerservice ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 25. november 2016

### Revision & Rådgivningsgruppen

Registreret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33171177

Carsten Thomsen

Partner, registreret revisor

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

TJ Tømrerservice ApS  
Audebo Skolevej 14  
4300 Holbæk

CVR-nummer: 26995523  
Regnskabsperiode: 1. juli 2015 - 30. juni 2016

### Direktion

Jørn Rune Løvenhorst  
Tommy Woxholt

### Revisor

Revision & Rådgivningsgruppen  
Registreret revisionspartnerselskab  
Gl. Ringstedvej 61, 1.  
4300 Holbæk

Kontaktperson:  
Carsten Thomsen



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for TJ Tømrerservice ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger samt andre driftsindtægter er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Leasingkontrakter

Leasingydelser på kontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

|   |                         |
|---|-------------------------|
| Bygninger                               | 50 år, scrapværdi 0%    |
| Lagerhal på lejet grund                 | 25 år, scrapværdi 0%    |
| Indretning af lejede lokaler            | 5 år, scrapværdi 0%     |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-10 år, scrapværdi 17% |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Deposita måles til anskaffelsessummen.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealiseringsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter alle direkte omkostninger, herunder bl.a. materialer og løn med tillæg af indirekte produktionsomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på projektet. Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger på projektet vil overstige de samlede indtægter på et projekt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



| Note | Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni            | 2015/16<br>DKK   | 2014/15<br>1.000 DKK |
|------|---|------------------|----------------------|
|      | <b>Bruttofortjeneste</b>                        | <b>8.545.775</b> | <b>6.605</b>         |
| 1    | Personaleomkostninger                           | 7.059.608        | 5.515                |
|      | Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver          | 244.938          | 184                  |
|      | Andre driftsomkostninger                        | 46.176           | 16                   |
|      | <b>Ordinært resultat før finansielle poster</b> | <b>1.195.053</b> | <b>890</b>           |
|      | Andre finansielle indtægter                     | 10.424           | 1                    |
|      | Andre finansielle omkostninger                  | 100.609          | 61                   |
|      | <b>Resultat før skat</b>                        | <b>1.104.868</b> | <b>830</b>           |
|      | Skat af årets resultat                          | 258.006          | 213                  |
|      | <b>Årets resultat</b>                           | <b>846.862</b>   | <b>617</b>           |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering</b>          |                  |                      |
|      | Overført fra tidligere år                       | 1.889.310        | 1.472                |
|      | Årets resultat                                  | 846.862          | 617                  |
|      | <b>Til disposition</b>                          | <b>2.736.171</b> | <b>2.089</b>         |
|      | Forslag til udbytte for regnskabsåret           | 200.000          | 200                  |
|      | Overført til næste år                           | 2.536.171        | 1.889                |
|      | <b>Disponeret i alt</b>                         | <b>2.736.171</b> | <b>2.089</b>         |

| Note | Balance 30. juni                            | 2015/16<br>DKK   | 2014/15<br>1.000 DKK |
|------|---|------------------|----------------------|
|      | <b>Aktiver</b>                              |                  |                      |
|      | <b>Anlægsaktiver</b>                        |                  |                      |
|      | <b>Materielle anlægsaktiver</b>             |                  |                      |
|      | Grunde og bygninger                         | 2.397.352        | 1.584                |
|      | Indretning af lejede lokaler                | 10.969           | 12                   |
|      | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     | 614.460          | 598                  |
|      | <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>       | <b>3.022.781</b> | <b>2.194</b>         |
|      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  | <b>3.022.781</b> | <b>2.194</b>         |
|      | <b>Omsætningsaktiver</b>                    |                  |                      |
|      | <b>Varebeholdninger</b>                     |                  |                      |
|      | Råvarer og hjælpematerialer                 | 50.000           | 45                   |
|      | Fremstillede færdigvarer og handelsvarer    | 583.500          | 544                  |
|      | <b>Varebeholdninger i alt</b>               | <b>633.500</b>   | <b>589</b>           |
|      | <b>Tilgodehavender</b>                      |                  |                      |
|      | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 3.619.931        | 1.218                |
| 2    | Igangværende arbejder for fremmed regning   | 320.000          | 1.235                |
|      | Andre tilgodehavender                       | 23.324           | 51                   |
|      | Periodeafgrænsningsposter                   | 356.175          | 286                  |
|      | <b>Tilgodehavender i alt</b>                | <b>4.319.431</b> | <b>2.789</b>         |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>                 | <b>64.450</b>    | <b>336</b>           |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              | <b>5.017.381</b> | <b>3.713</b>         |
|      | <b>Aktiver i alt</b>                        | <b>8.040.162</b> | <b>5.908</b>         |

| Note | Balance 30. juni                             | 2015/16<br>DKK   | 2014/15<br>1.000 DKK |
|------|--|------------------|----------------------|
|      | <b>Passiver</b>                              |                  |                      |
|      | <b>Egenkapital</b>                           |                  |                      |
|      | Virksomhedskapital                           | 125.000          | 125                  |
|      | Overført resultat                            | 2.536.171        | 1.889                |
|      | Foreslået udbytte                            | 200.000          | 200                  |
| 3    | <b>Egenkapital i alt</b>                     | <b>2.861.171</b> | <b>2.214</b>         |
|      | <b>Hensatte forpligtelser</b>                |                  |                      |
|      | Hensættelse til udskudt skat                 | 120.665          | 99                   |
|      | <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>          | <b>120.665</b>   | <b>99</b>            |
|      | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>       |                  |                      |
|      | Gæld til realkreditinstitutter               | 956.110          | 469                  |
|      | Kortfristet del af langfristet gæld          | -41.047          | -16                  |
| 4    | <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b> | <b>915.063</b>   | <b>453</b>           |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>       |                  |                      |
|      | Kortfristet del af langfristet gæld          | 41.047           | 16                   |
|      | Gæld til realkreditinstitutter               | 0                | 482                  |
|      | Kreditinstitutter i øvrigt                   | 1.058.172        | 0                    |
|      | Modtagne forudbetalinger fra kunder          | 7.750            | 0                    |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser     | 1.054.013        | 1.535                |
|      | Selskabsskat                                 | 241.351          | 220                  |
|      | Anden gæld                                   | 1.740.929        | 890                  |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> | <b>4.143.262</b> | <b>3.142</b>         |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              | <b>5.058.325</b> | <b>3.595</b>         |
|      | <b>Passiver i alt</b>                        | <b>8.040.162</b> | <b>5.908</b>         |
| 5    | Selskabets væsentligste aktiviteter          |                  |                      |
| 6    | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser        |                  |                      |
| 7    | Kontraktlige forpligtelser                   |                  |                      |
| 8    | Eventualposter m.v.                          |                  |                      |

| <b>Noter</b> |  | 2015/16             | 2014/15          |                  |                  |
|--------------|--|---------------------|------------------|------------------|------------------|
|              |  | DKK                 | 1.000 DKK        |                  |                  |
| <b>1</b>     | <b>Personaleomkostninger</b>   |                     |                  |                  |                  |
|              | Lønninger  | 5.963.985           | 4.437            |                  |                  |
|              | Pensioner  | 660.697             | 557              |                  |                  |
|              | Andre udgifter til social sikring  | 434.926             | 521              |                  |                  |
|              | <b>Personaleomkostninger i alt</b>   | <b>7.059.608</b>    | <b>5.515</b>     |                  |                  |
| <b>2</b>     | <b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>   |                     |                  |                  |                  |
|              | Igangværende arbejder for fremmed regning  | 719.944             | 1.235            |                  |                  |
|              | Acontofaktureringer  | -399.944            | 0                |                  |                  |
|              | <b>Igangværende arbejder for fremmed regning i alt</b>   | <b>320.000</b>      | <b>1.235</b>     |                  |                  |
| <b>3</b>     | <b>Egenkapital</b>   | <b>Virksomheds-</b> | <b>Overført</b>  | <b>Foreslået</b> | <b>I alt</b>     |
|              |  | <b>kapital</b>      | <b>resultat</b>  | <b>udbytte</b>   | <b>DKK</b>       |
|              |  | DKK                 | DKK              | DKK              | DKK              |
|              | Saldo primo  | 125.000             | 1.889.310        | 200.000          | 2.214.310        |
|              | Udbetalt udbytte   | 0                   | 0                | -200.000         | -200.000         |
|              | Årets resultat   | 0                   | 646.862          | 200.000          | 846.862          |
|              | <b>Saldo ultimo</b>  | <b>125.000</b>      | <b>2.536.171</b> | <b>200.000</b>   | <b>2.861.171</b> |
| <b>4</b>     | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>   |                     |                  |                  |                  |
|              | Følgende del af gælden forfalder til betaling efter 5 år: DKK 750.056  |                     |                  |                  |                  |
| <b>5</b>     | <b>Selskabets væsentligste aktiviteter</b>   |                     |                  |                  |                  |
|              | Selskabets formål er tømrer- og snedkerarbejde, samt køb og salg af fast ejendom.  |                     |                  |                  |                  |
| <b>6</b>     | <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>   |                     |                  |                  |                  |
|              | Til sikkerhed for mellemværende med realkreditinstitut er der afgivet pant i grunde og bygninger TDKK 1.049, hvis regnskabsmæssig værdi udgør TDKK 1. 477. |                     |                  |                  |                  |
|              | Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er der stillet virksomhedspant TDKK 1.000   |                     |                  |                  |                  |



## Noter

2015/16

2014/15

DKK

1.000 DKK

---

### 7 Kontraktlige forpligtelser

#### Finansiel leasing

Selskabet har en leasingforpligtelse pr. 30. juni 2016 på TDKK 1.210 med restløbetider på mellem 4 og 43 måneder.

#### Operationel leasing

Leasingydelse kopimaskine andrager p.t. DKK 3.400,- pr. kvartal.

### 8 Eventualposter m.v.

Garantistillelser vedrørende afsluttede arbejder andrager i alt DKK 216.328, stillet via pengeinstitut.