

# **KN TOTALBYG ApS**

Linien 32  
5683 Haarby

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**05/06/2018**

---

**Kristian Nielsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

KN TOTALBYG ApS

Linien 32

5683 Haarby

Telefonnummer: 64733506

CVR-nr: 26992605

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for KN TOTALBYG ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at regnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter.

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen 31. december 2017, der påvirker årsregnskabet.

Statsautoriseret revisor Regnar Staugaard, har assisteret med opstilling og gennemgang af årsrapporten, samt beregning af den skattepligtige indkomst.

Ledelsen oplyser at betingelserne fravalg af revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haarby, den 14/03/2018

## Direktion

Kristian Nielsen  
Direktør

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskaberne for de kommende år ikke skal revideres.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere

Regnskabets poster er bedst stemmende med selskabets forhold i det hele baseret på anvendelse af historiske anskaffelsespriser, hvor ikke andet er anført.

## Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter med værdien af økonomiske fordele, der tilfalder virksomheden.

Omkostninger indregnes med værdien af økonomiske fordele, der fragår virksomheden.

Driftsposter er sædvanlig periodiseret til regnskabsåret

## Balance

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt

Anlægsaktiver er medregnet til anskaffelsespriser med fradrag af afskrivninger. Driftsmidler afskrives linært over 10 år.

Realiserede kursgevinst- og tab af værdipapir indregnes i resultatopgørelsen

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes til salgsværdi i henhold til færdiggørelsesgraden.

Tilgodehavender medtages til amortiseret værdi – sædvanligvis nominel værdi. Der indregnes til imødegåelse af tab.

Gældsposter medtages til amortiseret kostpris – sædvanligvis nominel værdi.

## Skat

Aktuel skat og ændring af udskudt skat indregnes med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Udskudt skat indregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-14.694</b>	<b>-2.700</b>
Personaleomkostninger .....		0	-33.514
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		0	-3.955
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-14.694</b>	<b>-40.169</b>
Andre finansielle indtægter .....		3.398	9.812
Øvrige finansielle omkostninger .....		-6.144	-8.023
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-17.440</b>	<b>-38.380</b>
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-17.440</b>	<b>-38.380</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-17.440	-38.380
<b>I alt</b> .....		<b>-17.440</b>	<b>-38.380</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		8.558	35.603
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>8.558</b>	<b>35.603</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>8.558</b>	<b>35.603</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		0	8.571
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		209.517	170.413
Andre tilgodehavender .....		47.240	79.401
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>256.757</b>	<b>258.385</b>
Likvide beholdninger .....			0
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>256.757</b>	<b>258.385</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>265.315</b>	<b>293.988</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		68.775	86.215
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>193.775</b>	<b>211.215</b>
Gæld til banker .....		42.593	30.120
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		-206	38.732
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		29.153	13.921
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>71.540</b>	<b>82.773</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>71.540</b>	<b>82.773</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>265.315</b>	<b>293.988</b>



# Noter

## **1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold**

Selskabet formål er opførelse af bygninger.