

KN TOTALBYG ApS

Linien 32
5683 Haarby

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/06/2017

Kristian Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

KN TOTALBYG ApS

Linien 32

5683 Haarby

Telefonnummer: 64733506

CVR-nr: 26992605

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016 for KN TOTALBYG ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at regnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter.

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen 31. december 2016, der påvirker årsregnskabet.

Statsautoriseret revisor Regnar Staugaard, har assisteret med opstilling og gennemgang af årsrapporten, samt beregning af den skattepligtige indkomst.

Ledelsen oplyser at betingelserne fravalg af revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haarby, den 02/05/2017

Direktion

Anders Kristian Nielsen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere

Regnskabets poster er bedst stemmende med selskabets forhold i det hele baseret på anvendelse af historiske anskaffelsespriser, hvor ikke andet er anført.

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter med værdien af økonomiske fordele, der tilfalder virksomheden.

Omkostninger indregnes med værdien af økonomiske fordele, der fragår virksomheden.

Driftsposter er sædvanlig periodiseret til regnskabsåret

Balance

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt

Anlægsaktiver er medregnet til anskaffelsespriser med fradrag af afskrivninger. Driftsmidler afskrives linært over 10 år.

Realiserede kursgevinst- og tab af værdipapir indregnes i resultatopgørelsen

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes til salgsværdi i henhold til færdiggørelsesgraden.

Tilgodehavender medtages til amortiseret værdi – sædvanligvis nominel værdi. Der indregnes til imødegåelse af tab.

Gældsposter medtages til amortiseret kostpris – sædvanligvis nominel værdi.

Skat

Aktuel skat og ændring af udskudt skat indregnes med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Udskudt skat indregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttoresultat		-2.700	85.763
Personaleomkostninger	1	-33.514	-285.530
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-3.955	-14.357
Resultat af ordinær primær drift		-40.169	-214.124
Andre finansielle indtægter		9.812	8.782
Øvrige finansielle omkostninger		-8.023	-6.177
Ordinært resultat før skat		-38.380	-211.519
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		-38.380	-211.519
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-38.380	-211.519
I alt		-38.380	-211.519

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		35.603	114.858
Materielle anlægsaktiver i alt	2	35.603	114.858
Anlægsaktiver i alt		35.603	114.858
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		8.571	58.634
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		170.413	109.525
Andre tilgodehavender		79.401	117.589
Tilgodehavender i alt		258.385	285.748
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver i alt		258.385	285.748
Aktiver i alt		293.988	400.606

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.	3	125.000	125.000
Overført resultat		86.215	124.595
Egenkapital i alt		211.215	249.595
Gæld til banker		30.120	95.399
Leverandører af varer og tjenesteydelser		38.732	2.846
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		13.921	52.766
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		82.773	151.011
Gældsforpligtelser i alt		82.773	151.011
Passiver i alt		293.988	400.606

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	125.000	124.595	249.595
Årets resultat	0	-38.380	-38.380
Egenkapital, ultimo	125.000	86.215	211.215

Noter

1. Personaleomkostninger

	2016	2015
	kr.	t.kr.
Løn og gager	21.768	223
Pensionsbidrag	10.165	49
Andre omkostninger til social sikring	1.581	14
	<u>33.514</u>	<u>286</u>
Gennemsnitlige antal beskæftigede	<u>2</u>	<u>2</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Driftsmidler
Kostpris primo	1.714.521
Tilgang	-
Afgang	-75.300
Kostpris ultimo	<u>1.639.221</u>
Af- og nedskrivning primo	-1.599.663
Tilbageførsel ved afgang	-
Årets afskrivning	-3.955
Af- og nedskrivning ultimo	<u>-1.603.618</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>35.603</u>

3. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen er uændret de seneste 5 år.

4. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabet formål er opførelse af bygninger.