



Tlf.: 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR-nr. 20 22 26 70

**DELFER & BRANDS APS**  
**BYGMESTERVEJ 55, 2400 KØBENHAVN NV**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 30. maj 2017

---

Martin Delfer

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Delfer & Brands ApS Bygmestervej 55 2400 København NV
	CVR-nr.: 26 99 19 43
	Stiftet: 1. juni 2004
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Martin Delfer
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for Delfer & Brands ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30. maj 2017

Direktion:

---

Martin Delfer

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

*Til kapitalejeren i Delfer & Brands ApS*

### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Delfer & Brands ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Fremhævelse af forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henlede opmærksomheden på, at der i strid med selskabsloven har været ydet lån til anpartshaver, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 30. maj 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Dan Bøæk Malmstrøm  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandel i datterselskab.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE.....</b>		<b>0</b>	<b>10.850.167</b>
Eksterne omkostninger.....		-19.851	-28.907
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>-19.851</b>	<b>10.821.260</b>
Finansielle indtægter.....		193.028	11.480
Finansielle omkostninger.....		-8.398	-100.062
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>164.779</b>	<b>10.732.678</b>
Skat af årets resultat.....	1	-37.983	24.420
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>126.796</b>	<b>10.757.098</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Udbytte.....		50.000	137.000
Ekstraordinært udbytte.....		205.479	0
Anvendt af tidligere års overskud.....		-128.683	10.620.098
<b>I ALT.....</b>		<b>126.796</b>	<b>10.757.098</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre værdipapirer.....		90.750	90.750
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>2</b>	<b>90.750</b>	<b>90.750</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>90.750</b>	<b>90.750</b>
Tilgodehavende hos ledelsen og ejere.....	3	874.025	521.480
Andre tilgodehavender.....		6.171.578	6.382.413
Udskudt skatteaktiv.....		11.199	49.182
Tilgodehavende selskabsskat.....		4.000	31.000
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>7.060.802</b>	<b>6.984.075</b>
Andre værdipapirer.....		5.181.988	0
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>5.181.988</b>	<b>0</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>775.667</b>	<b>6.262.265</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>13.018.457</b>	<b>13.246.340</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>13.109.207</b>	<b>13.337.090</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		12.784.105	12.912.788
Udbytte.....		50.000	137.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4</b>	<b>12.959.105</b>	<b>13.174.788</b>
Anden gæld.....		115.102	115.102
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>5</b>	<b>115.102</b>	<b>115.102</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		10.000	15.000
Selskabsskat.....		0	7.200
Anden gæld.....		25.000	25.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>35.000</b>	<b>47.200</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>150.102</b>	<b>162.302</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>13.109.207</b>	<b>13.337.090</b>
<b>Medarbejderforhold</b>	<b>6</b>		

## NOTER

	2016 kr.	2015 kr.	Note	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>1</b>	
Regulering af udskudt skat.....	37.983	-24.420		
	<b>37.983</b>	<b>-24.420</b>		
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>2</b>	
		Andre værdipapirer		
Kostpris 1. januar 2016.....		90.750		
Kostpris 31. december 2016.....		<b>90.750</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....</b>		<b>90.750</b>		
 <b>Tilgodehavende hos ledelsen og ejere</b>			<b>3</b>	
Tilgodehavende hos anpartshaver forrentes med Nationalbankens udlånsrente med tillæg af 9%, pt. svarende til 9,05%.				
 <b>Egenkapital</b>			<b>4</b>	
	Anpartskapital	Overført overskud	Udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2016.....	125.000	12.912.788	137.000	13.174.788
Betalt udbytte.....			-137.000	-137.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		-128.683	255.479	126.796
Udbetalt ekstraordinært udbytte.....			-205.479	-205.479
<b>Egenkapital 31. december 2016.....</b>	<b>125.000</b>	<b>12.784.105</b>	<b>50.000</b>	<b>12.959.105</b>
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				<b>5</b>
	1/1 2016 gæld i alt	31/12 2016 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Anden gæld.....	115.102	115.102	115.102	0
	<b>115.102</b>	<b>115.102</b>	<b>115.102</b>	<b>0</b>
 <b>Medarbejderforhold</b>				<b>6</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2015: 1)				

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Delfer & Brands ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra tilknyttede virksomheder indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter unoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.