

# PEE Invest ApS

Åvangen 8, Kirkeby, 5771 Stenstrup

CVR-nr. 26 99 06 10

## Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. april 2024

Dirigent:



Poul Erik Henriksen



**Indhold**

<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab</b>	<b>3</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>4</b>
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	<b>5</b>
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for PEE Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stenstrup, den 19. april 2024  
Direktion:

  
Poul Erik Henriksen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i PEE Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PEE Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 19. april 2024  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Torben Ahle Pedersen  
statsaut. revisor  
mne16611

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	PEE Invest ApS
Adresse, postnr. by	Åvangen 8, Kirkeby, 5771 Stenstrup
CVR-nr.	26 99 06 10
Hjemstedskommune	Svendborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Poul Erik Henriksen
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Cortex Park Vest 3, 5230 Odense M
Bankforbindelse	Danske Bank Møllergade 2, 5700 Svendborg

### Beretning

#### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at forvalte egen formue.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på 106.932 kr. mod et underskud på 154.495 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på 2.233.932 kr.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	<b>Bruttotab</b>	-13.707	-12.574
3	Finansielle indtægter	120.639	35.204
	Finansielle omkostninger	0	-177.125
	<b>Årets resultat</b>	<u>106.932</u>	<u>-154.495</u>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	122.000	117.800
	Overført resultat	<u>-15.068</u>	<u>-272.295</u>
		<u>106.932</u>	<u>-154.495</u>

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**
**Balance**

Note	kr.	2023	2022
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre tilgodehavender	365.000	615.112
		<u>365.000</u>	<u>615.112</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>365.000</u>	<u>615.112</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavende selskabsskat	8.000	27.000
	Afdrag langfristede tilgodehavender i kommende år	211.743	165.243
	Periodeafgrænsningsposter	5.767	0
	Andre tilgodehavender	33.690	14.604
		<u>259.200</u>	<u>206.847</u>
4	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.335.582	1.242.183
		<u>1.335.582</u>	<u>1.242.183</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	286.051	191.909
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>1.880.833</u>	<u>1.640.939</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>2.245.833</u>	<u>2.256.051</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
5	Selskabskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	1.611.932	1.627.000
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	122.000	117.800
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>2.233.932</u>	<u>2.244.800</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.901	11.251
		<u>11.901</u>	<u>11.251</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>11.901</u>	<u>11.251</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>2.245.833</u>	<u>2.256.051</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Personaleomkostninger
- 6 Eventualaktiver
- 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2022	1.899.295	114.400	2.513.695
Overført via resultatdisponering	-272.295	117.800	-154.495
Udloddet udbytte	0	-114.400	-114.400
<b>Egenkapital 1. januar 2023</b>	<b>1.627.000</b>	<b>117.800</b>	<b>2.244.800</b>
Overført via resultatdisponering	-15.068	122.000	106.932
Udloddet udbytte	0	-117.800	-117.800
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>1.611.932</b>	<b>122.000</b>	<b>2.233.932</b>



**Årsregnskab 1. januar - 31. december****Noter****1 Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for PEE Invest ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

**Præsentationsvaluta**

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

**Resultatopgørelsen****Bruttotab**

Posterne andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttoresultat.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

**Balancen****Finansielle anlægsaktiver**

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

**Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Egenkapital

###### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

##### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Hvis det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi efter ovenstående niveauer, måles aktivet eller forpligtelsen til kostprisen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Personaleomkostninger

Selskabet har i regnskabsåret alene haft tilknyttet direktion, som ikke har oppebåret løn eller vederlag.

kr.	2023	2022
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	27.155	35.204
Rentegodtgørelse vedrørende skat	86	0
Kursregulering på kortfristede børsnoterede værdipapirer	93.398	0
	<u>120.639</u>	<u>35.204</u>

#### 4 Værdipapirer og kapitalandele

##### Dagsværdioplysninger

kr.	2023 Børsnoterede aktier, kortfristede aktiver	2022 Børsnoterede aktier, kortfristede aktiver
Dagsværdi 31. december	1.335.582	1.242.183
Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen	93.398	-176.016
Dagsværdiniveau	1	1

#### 5 Selskabskapital

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 500.000 kr. de seneste 5 år.

#### 6 Eventualaktiver

Virksomheden har skattemæssige underskud til fremførsel på 47.417 kr. Den nominelle værdi heraf udgør 22 % ialt 10.432 kr. Beløbet er ikke indregnet i balancen som følge af usikkerheden om anvendelse af de skattemæssige underskud.

#### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2023.