

PEE Invest ApS

Åvangen 8, Kirkeby, 5771 Stenstrup

CVR-nr. 26 99 06 10

Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. april 2022

Dirigent:



Poul Erik Henriksen



Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for PEE Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stenstrup, den 20. april 2022
Direktion:

A handwritten signature in blue ink, which appears to read 'Poul Erik Henriksen'.

Poul Erik Henriksen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i PEE Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PEE Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 20. april 2022
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Torben Ahle Pedersen
statsaut. revisor
mne16611

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	PEE Invest ApS
Adresse, postnr., by	Åvangen 8, Kirkeby, 5771 Stenstrup
CVR-nr.	26 99 06 10
Hjemstedskommune	Svendborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Poul Erik Henriksen
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Fåborgvej 44, 5700 Svendborg
Bankforbindelse	Danske Bank Møllergade 2, 5700 Svendborg

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at forvalte egen formue.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på 74.637 kr. mod et overskud på 53.528 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på 2.513.695 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december
Resultatopgørelse

Note	kr.	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	Bruttotab	-11.519	-11.457
3	Finansielle indtægter	108.499	80.831
	Finansielle omkostninger	-1.179	-622
	Resultat før skat	<u>95.801</u>	<u>68.752</u>
4	Skat af årets resultat	-21.164	-15.224
	Årets resultat	<u><u>74.637</u></u>	<u><u>53.528</u></u>
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitale	114.400	113.000
	Overført resultat	-39.763	-59.472
		<u><u>74.637</u></u>	<u><u>53.528</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december
Balance

Note	kr.	2021	2020
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre tilgodehavender	780.360	977.877
		<u>780.360</u>	<u>977.877</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>780.360</u>	<u>977.877</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Afdrag langfristede tilgodehavender i kommende år	158.791	151.134
	Periodeafgrænsningsposter	0	11.290
		<u>158.791</u>	<u>162.424</u>
5	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.418.199	1.351.100
		<u>1.418.199</u>	<u>1.351.100</u>
	Likvide beholdninger	<u>172.259</u>	<u>80.381</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.749.249</u>	<u>1.593.905</u>
	AKTIVER I ALT	<u>2.529.609</u>	<u>2.571.782</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
6	Selskabskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	1.899.295	1.939.058
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	114.400	113.000
	Egenkapital i alt	<u>2.513.695</u>	<u>2.552.058</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.750	10.500
	Skyldig selskabsskat	5.164	9.224
		<u>15.914</u>	<u>19.724</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>15.914</u>	<u>19.724</u>
	PASSIVER I ALT	<u>2.529.609</u>	<u>2.571.782</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Personaleomkostninger
- 7 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december
Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2020	500.000	1.998.531	110.600	2.609.131
Overført via resultatdisponering	0	-59.472	113.000	53.528
Udloddet udbytte	0	0	-110.600	-110.600
Egenkapital 1. januar 2021	500.000	1.939.058	113.000	2.552.058
Overført via resultatdisponering	0	-39.763	114.400	74.637
Udloddet udbytte	0	0	-113.000	-113.000
Egenkapital				
31. december 2021	500.000	1.899.295	114.400	2.513.695

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PEE Invest ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2021 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet krav om yderligere oplysninger. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Posterne andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttoresultat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

2 Personaleomkostninger

Selskabet har i regnskabsåret alene haft tilknyttet direktion, som ikke har oppebåret løn eller vederlag.

kr.	2021	2020
3 Finansielle indtægter		
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	41.400	47.354
Kursregulering på kortfristede børsnoterede værdipapirer	67.099	33.477
	<u>108.499</u>	<u>80.831</u>
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	21.164	15.224
	<u>21.164</u>	<u>15.224</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

5 Værdipapirer og kapitalandele

Dagsværdioplysninger

kr.	2021 Børsnoterede aktier, kortfristede aktiver	2020 Børsnoterede aktier, kortfristede aktiver
Dagsværdi 31. december	1.418.199	1.351.100
Værdireguleringer i resultatopgørelsen	67.099	33.477
Dagsværdiniveau	1	1

6 Selskabskapital

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 500.000 kr. de seneste 5 år.

7 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2021.