

PEE Invest ApS

Åvangen 8, Kirkeby, 5771 Stenstrup

CVR-nr. 26 99 06 10

Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. marts 2023

Dirigent:



Poul Erik Henriksen



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for PEE Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stenstrup, den 27. marts 2023
Direktion:



Poul Erik Henriksen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i PEE Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PEE Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 27. marts 2023
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Torben Ahle Pedersen
statsaut. revisor
mne16611

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	PEE Invest ApS
Adresse, postnr., by	Åvangen 8, Kirkeby, 5771 Stenstrup
CVR-nr.	26 99 06 10
Hjemstedskommune	Svendborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Poul Erik Henriksen
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Cortex Park Vest 3, 5230 Odense M
Bankforbindelse	Danske Bank Møllergade 2, 5700 Svendborg

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at forvalte egen formue.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på 154.495 kr. mod et overskud på 74.637 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på 2.244.800 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december**Resultatopgørelse**

Note	kr.	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	Bruttotab	-12.574	-11.519
3	Finansielle indtægter	35.204	108.499
	Finansielle omkostninger	-177.125	-1.179
	Resultat før skat	-154.495	95.801
4	Skat af årets resultat	0	-21.164
	Årets resultat	<u>-154.495</u>	<u>74.637</u>
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	117.800	114.400
	Overført resultat	-272.295	-39.763
		<u>-154.495</u>	<u>74.637</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december
Balance

Note	kr.	2022	2021
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre tilgodehavender	615.112	780.360
		<u>615.112</u>	<u>780.360</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>615.112</u>	<u>780.360</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavende selskabsskat	27.000	0
	Afdrag langfristede tilgodehavender i kommende år	165.243	158.791
	Andre tilgodehavender	14.604	0
		<u>206.847</u>	<u>158.791</u>
5	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.242.183	1.418.199
		<u>1.242.183</u>	<u>1.418.199</u>
	Likvide beholdninger	<u>191.909</u>	<u>172.259</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.640.939</u>	<u>1.749.249</u>
	AKTIVER I ALT	<u>2.256.051</u>	<u>2.529.609</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
6	Selskabskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	1.627.000	1.899.295
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
		<u>2.244.800</u>	<u>2.513.695</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.251	10.750
	Skyldig selskabsskat	0	5.164
		<u>11.251</u>	<u>15.914</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>11.251</u>	<u>15.914</u>
	PASSIVER I ALT	<u>2.256.051</u>	<u>2.529.609</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Personaleomkostninger
- 7 Eventualaktiver
- 8 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december**Egenkapitaloppgørelse**

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	500.000	1.939.058	113.000	2.552.058
Overført via resultatdisponering	0	-39.763	114.400	74.637
Udloddet udbytte	0	0	-113.000	-113.000
Egenkapital 1. januar 2022	500.000	1.899.295	114.400	2.513.695
Overført via resultatdisponering	0	-272.295	117.800	-154.495
Udloddet udbytte	0	0	-114.400	-114.400
Egenkapital				
31. december 2022	500.000	1.627.000	117.800	2.244.800

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PEE Invest ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Posterne andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttoresultat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

2 Personaleomkostninger

Selskabet har i regnskabsåret alene haft tilknyttet direktion, som ikke har oppebåret løn eller vederlag.

kr.	<u>2022</u>	<u>2021</u>
3 Finansielle indtægter		
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	35.204	41.400
Kursregulering på kortfristede børsnoterede værdipapirer	0	67.099
	<u>35.204</u>	<u>108.499</u>
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	21.164
	<u>0</u>	<u>21.164</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

5 Værdipapirer og kapitalandele

Dagsværdioplysninger

kr.	2022 Børsnoterede aktier, kortfristede aktiver	2021 Børsnoterede aktier, kortfristede aktiver
Dagsværdi 31. december	1.242.183	1.418.199
Værdireguleringer i resultatopgørelsen	-176.016	67.099
Dagsværdiniveau	1	1

6 Selskabskapital

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 500.000 kr. de seneste 5 år.

7 Eventualaktiver

Virksomheden har skattemæssige underskud til fremførelse på 154.263 kr. Den nominelle værdi heraf udgør 22 % ialt 33.938 kr. Beløbet er ikke indregnet i balancen som følge af usikkerheden om anvendelse af de skattemæssige underskud.

8 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2022.