

Jan Krogh Holding ApS

Bagsværd Hovedgade 99, 14. f.
2880 Bagsværd

CVR-nr. 26 98 94 93

Årsrapport for 2015

(12. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 19. maj 2016

Jan Krogh Petersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter til årsrapporten	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Jan Krogh Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gladsaxe, den 4. maj 2016

Direktion

Jan Krogh Petersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Jan Krogh Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Jan Krogh Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet

Hellerup, den 4. maj 2016

CVR-nr. 33 25 68 76

 Crowe Horwath.

Lasse Nørgård
Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Jan Krogh Holding ApS
Bagsværd Hovedgade 99, 14. f.
2880 Bagsværd

CVR-nr.: 26 98 94 93
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Stiftet: 21. juni 2004
Hjemsted: Gladsaxe

Direktion

Jan Krogh Petersen

Revision

Crowe Horwath
Statsautoriseret Revisionsinteressentskab
Rygårds Allé 104
2900 Hellerup

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 328.085, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 4.198.883.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jan Krogh Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	år
---	---	----

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden med tillæg af kapitaliseret værdi af forlods udbyttet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbyttet fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Jan Krogh Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
Bruttotab		-87.115	-90
Personaleomkostninger		-17.964	-18
Resultat før af- og nedskrivninger		-105.079	-108
Af- og nedskrivninger materielle anlægsaktiver		-17.000	-17
Resultat før finansielle poster		-122.079	-125
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		164.212	412
Finansielle indtægter	1	280.058	169
Finansielle omkostninger		-11.471	0
Resultat før skat		310.720	456
Skat af årets resultat	2	17.365	18
Årets resultat		<u>328.085</u>	<u>474</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		50.600	50
Overført resultat		277.485	424
		<u>328.085</u>	<u>474</u>

Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>0</u>	<u>17</u>
Materielle anlægsaktiver	3	<u>0</u>	<u>17</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	710.527	697
Værdipapirer		<u>1.622.000</u>	<u>1.396</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>2.332.527</u>	<u>2.093</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.332.527</u>	<u>2.110</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		183.981	608
Udskudt skatteaktiv		74.508	57
Selskabsskat		<u>3.001</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>261.490</u>	<u>665</u>
Værdipapirer		<u>1.476.465</u>	<u>1.162</u>
Værdipapirer		<u>1.476.465</u>	<u>1.162</u>
Likvide beholdninger		<u>140.901</u>	<u>13</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.878.856</u>	<u>1.840</u>
Aktiver i alt		<u>4.211.383</u>	<u>3.950</u>

Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125
Overført resultat		4.023.283	3.746
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>50.600</u>	<u>50</u>
Egenkapital	5	<u>4.198.883</u>	<u>3.921</u>
Anden gæld		<u>12.500</u>	<u>29</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>12.500</u>	<u>29</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>12.500</u>	<u>29</u>
Passiver i alt		<u><u>4.211.383</u></u>	<u><u>3.950</u></u>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Noter til årsrapporten

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	17.054	41
Andre finansielle indtægter	<u>263.004</u>	<u>128</u>
	<u>280.058</u>	<u>169</u>
2 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat	<u>-17.365</u>	<u>-18</u>
	<u>-17.365</u>	<u>-18</u>
3 Materielle anlægsaktiver		
		<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2015		<u>85.000</u>
Kostpris 31. december 2015		<u>85.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015		68.000
Årets afskrivninger		<u>17.000</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015		<u>85.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015		<u>0</u>

Noter til årsrapporten

	2015	2014
	kr.	t.kr
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2015	3.399.308	6.799
Afgang i årets løb	0	-3.399
Kostpris 31. december 2015	<u>3.399.308</u>	<u>3.400</u>
Værdireguleringer 1. januar 2015	-2.702.993	-3.247
Årets afgang	0	3.249
Årets resultat	144.234	74
Udbytte til moderselskabet	-150.000	-3.252
Årets opskrivninger, netto	<u>19.978</u>	<u>473</u>
Værdireguleringer 31. december 2015	<u>-2.688.781</u>	<u>-2.703</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>710.527</u>	<u>697</u>

Heraf udgør kapitaliseret værdi af forlods udbyttet kr. 417.478.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ejendomsmæglerselskabet Jan Krogh ApS	Gladsaxe	50%	586.097	288.468

Noter til årsrapporten

5 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabs- året</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	3.745.798	49.900	3.920.698
Betalt ordinært udbytte	0	0	-49.900	-49.900
Årets resultat	0	277.485	50.600	328.085
Egenkapital 31. december 2015	<u>125.000</u>	<u>4.023.283</u>	<u>50.600</u>	<u>4.198.883</u>

6 Eventualposter mv.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for selskabsskat.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet kautionerer solidarisk for kassekredit i tilknyttet virksomhed med t.kr. 500.