



# Nijo Holding ApS

Birthevej 1  
2740 Skovlunde

**CVR-nr. 26 98 89 93**

## Årsrapport for 2015

(12. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17-06-2016

---

Kim Malver  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter til årsrapporten	10

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Nijo Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skovlunde, den 17. juni 2016

**Direktion**

Kim Malver

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Nijo Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Nijo Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsinge, den 17. juni 2016

Møller-Jensen  
statsautoriseret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 68 49 78 17

Søren Møller-Jensen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Nijo Holding ApS  
Birthevej 1  
2740 Skovlunde

CVR-nr.: 26 98 89 93  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 30. juni 2004  
Hjemsted: Ballerup

### Direktion

Kim Malver

### Revisor

Møller-Jensen  
statsautoriseret revisionsanpartsselskab  
Frederiksborgvej 14, 1.  
3200 Helsinge

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nijo Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i DKK

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og lønafhængige omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Øvrige bygninger	25 år
Driftsmateriel og inventar	5 år

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

## Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-83.472</b>	<b>-54.210</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-167.078</u>	<u>-133.233</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>-250.550</b>	<b>-187.443</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-66.092</u>	<u>-57.971</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-316.642</b>	<b>-245.414</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	-8.796
Finansielle indtægter		57.903	-40.609
Finansielle omkostninger		<u>-75.943</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-334.682</b>	<b>-294.819</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-334.682</u></b>	<b><u>-294.819</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		93.400	94.000
Til overført resultat		<u>-428.082</u>	<u>-388.819</u>
		<b><u>-334.682</u></b>	<b><u>-294.819</u></b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		DKK	DKK
Grunde og bygninger		617.096	629.771
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		54.008	107.425
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>671.104</b>	<b>737.196</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder		53.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>53.000</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>724.104</b>	<b>737.196</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	17.250
Andre tilgodehavender		49.069	1.072.917
<b>Tilgodehavender</b>		<b>49.069</b>	<b>1.090.167</b>
Værdipapirer		3.904.700	0
<b>Værdipapirer</b>		<b>3.904.700</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger		906.575	4.187.528
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>4.860.344</b>	<b>5.277.695</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>5.584.448</b>	<b>6.014.891</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	<u>Note</u>	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		5.339.274	5.767.357
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>93.400</u>	<u>94.000</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>3</b>	<b><u>5.557.674</u></b>	<b><u>5.986.357</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.000	20.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.000	0
Anden gæld		<u>3.774</u>	<u>8.534</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>26.774</u></b>	<b><u>28.534</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>26.774</u></b>	<b><u>28.534</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>5.584.448</u></b>	<b><u>6.014.891</u></b>
Eventualposter mv.	4		
Hovedaktivitet	5		

## Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	DKK	DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	131.640	131.640
Andre omkostninger til social sikring	1.438	1.593
Andre personaleomkostninger	34.000	0
	<u><b>167.078</b></u>	<u><b>133.233</b></u>

## 2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Forces ApS	Ballerup	100%	50.000	0
Byg Nordic IVS	Ballerup	100%	3.000	0

## Noter til årsrapporten

### 3 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital primo	125.000	5.767.356	94.000	5.986.356
Betalt ordinært udbytte	0	0	-94.000	-94.000
Årets resultat	0	-428.082	93.400	-334.682
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>5.339.274</b>	<b>93.400</b>	<b>5.557.674</b>

### 4 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernvirksomheder og hæfter solidarisk med disse for betaling af selskabsskatter m.v.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser

### 5 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed med investering, herunder at virke som holdingselskab.