

## **JR Investment ApS**

Chr. Winthers Vej 123  
4700 Næstved

CVR-nr. 26988799

### **Årsrapport for 2016/2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 19. marts 2018



John Risager  
Dirigent

## JR Investment ApS

### Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	4
Virksomhedsoplysninger .....	6
Ledelsesberetning .....	7
Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	12
Balance .....	13
Noter .....	15

**JR Investment ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for JR Investment ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 19. marts 2018

**Direktion**



John Risager  
Direktør

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i JR Investment ApS

#### Konklusion med forbehold

Vi har revideret årsregnskabet for JR Investment ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra de mulige indvirkninger af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlaget for konklusion med forbehold", giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion med forbehold

Selskabets tilgodehavender i selskaberne Riva ApS og Step Inn Næstved ApS er i balancen indregnet med t.kr 585. Vi har ikke kunnet opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for værdiansættelse af selskabets tilgodehavender pr. 30. september 2017. Som følge heraf har vi ikke været i stand til at afgøre om eventuelle ændringer af disse beløb er nødvendige.

Kapitalandel i datterselskabet Step Inn Næstved ApS er i balancen indregnet med t.kr. 50. Efter vores opfattelse skal posten nedskrives til 0 kr., idet selskabskapitalen er tabt. En nedskrivning vil reducere årets resultat og egenkapital med t.kr. 50.

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion med forbehold.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København S, den 19. marts 2018

### **JST Revision**

**v/ Jan Storgaard**

CVR-nr. 26344735

Jan

Storgaard

Jan Storgaard

Registreret revisor, cand. merc.aud

mne32067

Dig-tilt signeret af Jan Storgaard  
DN: cn=DK, o=ingen  
organisationsk=stjorten.no,  
c=Jan Storgaard,  
serialNumber=PID9208-2002-2-1  
47595156210  
Date: 2018.03.20 12:48:39 +01'00'

**JR Investment ApS**

**Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	JR Investment ApS Chr. Winthers Vej 123 4700 Næstved
Telefon	55771465
E-mail	jr@profcenter.dk
CVR-nr.	26988799
Stiftelsesdato	25. juni 2004
Hjemsted	Næstved
Regnskabsår	1. oktober 2016 - 30. september 2017
<b>Direktion</b>	John Risager, Direktør
<b>Revisor</b>	JST Revision v/ Jan Storgaard Edvard Thomsens Vej 63, 3.1. 2300 København S CVR-nr.: 26344735
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Hjultorvet 4700 Næstved

## **JR Investment ApS**

### **Ledelsesberetning**

#### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele.

#### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 udviser et resultat på kr. 33.448, og selskabets balance pr. 30. september 2017 udviser en balancesum på kr. 2.454.154, og en egenkapital på kr. 705.825.

#### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**JR Investment ApS**

## **Anvendt regnskabspraksis**

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Koncernregnskab**

Virksomheden opfylder betingelserne for ikke at udarbejde koncernregnskab, hvorfor dette er undladt i henhold til årsregnskabsloven § 110.

### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## **Generelt**

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.



JR Investment ApS

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter pension.

#### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Udbytte

Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte som for ventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Hensatte forpligtelser

##### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

##### Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet overtager som administrationselskab hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne i takt med modtagelse af dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat"

##### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**JR Investment ApS**

**Anvendt regnskabspraksis**

**Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## JR Investment ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2016/2017 kr.	2015/2016 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-14.300</b>	<b>-40.371</b>
Personaleomkostninger	1	-12.000	-12.000
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26.300</b>	<b>-52.371</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		74.294	196.840
Andre finansielle indtægter		19.456	4.084
Finansielle omkostninger		-34.002	-60.791
<b>Resultat før skat</b>		<b>33.448</b>	<b>87.762</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>33.448</b>	<b>87.762</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		105.800	103.400
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-165.588	165.588
Overført resultat		93.236	-181.226
<b>Resultatdisponering</b>		<b>33.448</b>	<b>87.762</b>

JR Investment ApS

Balance pr. 30. september 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2, 3	50.000	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	3, 4	1.711.965	1.948.018
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.761.965</b>	<b>1.948.018</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.761.965</b>	<b>1.948.018</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	5	420.000	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	6	165.188	164.842
Andre tilgodehavender	7	80.478	109.070
<b>Tilgodehavender</b>		<b>665.666</b>	<b>273.912</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>26.523</b>	<b>102.998</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>692.189</b>	<b>376.910</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.454.154</b>	<b>2.324.928</b>

JR Investment ApS

Balance pr. 30. september 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	8	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	9	0	165.588
Overført resultat	10	475.025	381.789
Udbytte for regnskabsåret	11	105.800	103.400
<b>Egenkapital</b>		<b>705.825</b>	<b>775.777</b>
Gæld til associerede virksomheder		0	1.066.337
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>1.066.337</b>
Gæld til banker		482.692	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		23.125	10.000
Gæld til associerede virksomheder		718.019	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		100.000	32.910
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		424.493	439.904
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.748.329</b>	<b>482.814</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.748.329</b>	<b>1.549.151</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.454.154</b>	<b>2.324.928</b>
Eventualaktiver	12		
Eventualforpligtelser	13		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	14		

**Noter**

	2016/2017	2015/2016
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Pensioner	12.000	12.000
	<u>12.000</u>	<u>12.000</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>

**2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kostpris primo	0	0
Tilgang i årets løb	50.000	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>50.000</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>50.000</u>	<u>0</u>

**3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

*Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Step Inn Næstved ApS	Næstved	100,00	50.000	0
			<u>50.000</u>	<u>0</u>

*Associeret virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
C.M. Mikkelsen ApS	Nykøbing F	20,00	8.559.799	494.733
Riva ApS	Næstved	50,00	-139.620	-49.305
			<u>8.420.179</u>	<u>445.428</u>

## Noter

	2016/2017	2015/2016
<b>4. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris primo	1.822.430	1.822.430
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.822.430</b>	<b>1.822.430</b>
Opskrivninger primo	125.588	-116.411
Årets resultat	74.294	196.840
Modregnet negativ kapital i tilgodehavender	24.653	45.159
Udbetaling udbytte regnskabsåret 2015/16	-335.000	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>-110.465</b>	<b>125.588</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.711.965</b>	<b>1.948.018</b>
<i>Årets resultat kan specificeres således:</i>		
C.M. Mikkelsen ApS	98.947	227.145
Riva ApS	-24.653	-30.305
	<b>74.294</b>	<b>196.840</b>
<i>Regnskabsmæssig værdi sammensætter sig således:</i>		
C.M.Mikkelsen ApS	1.711.965	1.948.018
Riva ApS	0	0
	<b>1.711.965</b>	<b>1.948.018</b>
<b>5. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</b>		
Af langfristet tilgodehavende fra tilknyttet virksomhed forfalder 420.000 kr. efter 12 måneder.		
<b>6. Tilgodehavender hos associerede virksomheder</b>		
Af langfristet tilgodehavende fra associerede virksomhed forfalder 165.188 kr. efter 12 måneder.		
<b>7. Andre tilgodehavender</b>		
Af langfristet tilgodehavender forfalder kr. 65.905 efter mere end 12 måneder.		
<b>8. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	125.000	125.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>9. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Saldo primo	165.588	0
Årets afgang	-165.588	165.588
<b>Saldo ultimo</b>	<b>0</b>	<b>165.588</b>
<b>10. Overført resultat</b>		
Saldo primo	381.789	563.015
Årets tilgang	93.236	0
Årets afgang	0	-181.226
<b>Saldo ultimo</b>	<b>475.025</b>	<b>381.789</b>



Noter

	2016/2017	2015/2016
<b>11. Udbytte for regnskabsåret</b>		
Saldo primo	103.400	0
Årets tilgang	105.800	103.400
Årets afgang	-103.400	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>105.800</b>	<b>103.400</b>

**12. Eventualaktiver**

Selskabet har et ikke aktiveret skatteaktiv t.kr. 111, der relateres til fremførbart skattemæssigt underskud.

**13. Eventualforpligtelser**

JR Investment har indskudt 100.000 kr. som ansvarlig lånekapital i Riva ApS og træder tilbage for alle kreditorer.

Selskabet er sambeskattet med Step Inn Næstved ApS og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for JR Investment ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

**14. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Anparterne i C.M.Mikkelsen ApS nom. 25.000 er pantsat til Jakob.Mikkelsen Holding ApS til sikkerhed for gæld vedrørende køb af anparterne saldo pr. 30.09.2017 t.kr. 718. Bogført værdi af anparterne udgør t.kr. 1.712.