



Registreret revisionspartnerselskab
Gl. Ringstedvej 61, 1.
4300 Holbæk
Info@rrgruppen.dk
www.rrgruppen.dk
Telefon: +45 72 30 13 10
Telefax: +45 70 14 14 88
CVR: DK 33 77 11 77
Bank: 9040 4577188918

RV Murerentreprise ApS

Industrivangen 1 C
4550 Asnæs
CVR-nr. 26987636

Årsrapport 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. juni 2018

Rene Voss
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning.....	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december.....	10
Balance 31. december.....	11
Noter	13

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for RV Murerentreprise ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

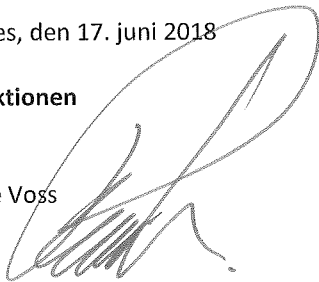
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Asnæs, den 17. juni 2018

Direktionen

Rene Voss



Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i RV Murerentreprise ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for RV Murerentreprise ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210, stk. 1, ved en fejl, ydet et lån til selskabets kapitalejer på TDKK 50, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor. Lånet er indfriet efterfølgende med lønudbetaling, hvor der er indeholdelse af skat og am-bidrag.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

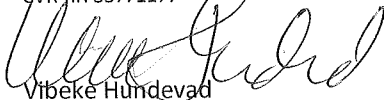
Den uafhængige revisors erklæringer

Holbæk, den 17. juni 2018

Revision & Rådgivningsgruppen

Registreret revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33771177



Vibeke Hundevad

Partner, registreret revisor

MNE-nr. mne28752

Virksomhedsoplysninger

Selskab

RV Murerentreprise ApS
Industrivangen 1 C
4550 Asnæs

CVR-nummer: 26987636
Regnskabsperiode: 1. januar 2017 - 31. december 2017

Direktion

Rene Voss

Revisor

Revision & Rådgivningsgruppen
Registreret revisionspartnerselskab
Gl. Ringstedvej 61, 1.
4300 Holbæk

Kontaktperson:

Vibeke Hundevad

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive murermestervirksomhed og beslægtede aktiviteter.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Selskabets aktivitet er fortsat under positiv udvikling og årets resultat er positivt, dog ikke tilfredsstillende, hvilket skyldes at projektstyringen endnu ikke har fungeret optimalt og enkelte sager har været udført med tab. Den øgede efterspørgsel og stigningen i omsætning viser gode tendenser og der forventes bedre resultater i de kommende år. Ledelsen har fokus på optimering af tilbudsgivning og projektstyring og der er tiltag til yderligere styrkelse af disse væsentlige områder, hvilket vil medføre bedre indtjening i de kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for RV Murerentreprise ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger samt andre driftsindtægter er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Bygninger	50 år, scrapværdi 500.000.
Indretning af lejede lokaler	5 år, scrapværdi 0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år, scrapværdi 0%

Investeringsjendomme måles til dagsværdi.

Der er anvendt en afkastbaseret model til fastsættelse af investeringsejendommens dagsværdi. I diskonteringsgrundlaget indgår nettohuslejeindtægterne med fradrag af alle omkostninger der kan henføres til de enkelte ejendommers drift, herunder også en andel af fælles administrationsomkostninger.

Diskonteringsfaktoren er fastsat som 8,00 % på grundlag af ejendommens type, beliggenhed og stand.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealisationseværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris, som omfatter alle direkte omkostninger, herunder bl.a. materialer og løn.

Ikke fakturerede tilgodehavender på balancedagen måles til forventet salgsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Note	Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	2017 DKK	2016 1.000 DKK
	Bruttofortjeneste	6.766.869	4.562
1	Personaleomkostninger	5.788.365	4.872
	Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	260.236	228
	Andre driftsomkostninger	49.993	67
	Ordinært resultat før finansielle poster	668.276	-605
	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	2.799	1
	Andre finansielle indtægter	3.030	0
	Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	61.247	47
	Andre finansielle omkostninger	357.816	268
	Resultat før skat	255.042	-919
	Skat af årets resultat	108.937	-42
	Årets resultat	146.105	-877
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført fra tidligere år	-189.830	484
	Årets resultat	146.105	-877
	Til disposition	-43.725	-393
	Overført til næste år	-43.725	-393
	Disponeret i alt	-43.725	-393

Note	Balance 31. december	2017 DKK	2016 1.000 DKK
	Aktiver		
	Anlægsaktiver		
	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	7.420.000	7.420
	Indretning af lejede lokaler	0	26
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	203.369	247
	Materielle anlægsaktiver i alt	7.623.369	7.693
	Anlægsaktiver i alt	7.623.369	7.693
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	318.718	333
	Varebeholdninger i alt	318.718	333
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.965.302	2.097
	Igangværende arbejder for fremmed regning	608.426	155
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	74.025	65
	Andre tilgodehavender	0	24
2	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	0
	Periodeafgrænsningsposter	233.391	175
	Tilgodehavender i alt	2.881.144	2.517
	Omsætningsaktiver i alt	3.199.862	2.849
	Aktiver i alt	10.823.230	10.542

Note	Balance 31. december	2017 DKK	2016 1.000 DKK
	Passiver		
	Egenkapital		
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Overkurs ved emission	0	154
	Reserve for opskrivning	2.032.318	1.941
	Overført resultat	-43.725	-344
	Egenkapital i alt	2.113.593	1.877
	Hensatte forpligtelser		
	Hensættelse til udskudt skat	727.796	619
	Hensatte forpligtelser i alt	727.796	619
	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	4.209.039	4.551
	Kortfristet del af langfristet gæld	-342.664	-342
3	Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.866.375	4.210
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Kortfristet del af langfristet gæld	342.664	342
	Kreditinstitutter i øvrigt	972.337	1.452
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	126.900	127
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.250.912	501
	Anden gæld	1.422.654	1.415
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	4.115.467	3.837
	Gældsforpligtelser i alt	7.981.842	8.047
	Passiver i alt	10.823.230	10.542
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
5	Kontraktlige forpligtelser		
6	Eventualposter m.v.		

Noter	2017	2016	
	DKK	1.000 DKK	
1	Personaleomkostninger		
	Lønninger	4.991.493	4.226
	Andre udgifter til social sikring	796.872	646
	Personaleomkostninger i alt	5.788.365	4.872
	Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere 13.		
2	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
	Tilgang i årets løb	49.705	0
	Afgang i årets løb	-50.326	0
	Renter i årets løb	621	0
	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt	0	0
	Selskabet har i strid med lovgivningen ydet et lån til direktionen. Tilgodehavendet forrentes på vilkår anført i selskabsloven.		
3	Langfristede gældsforpligtelser		
	Følgende del af gælden forfalder til betaling efter 5 år: DKK 2.785.321.		
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
	Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut m.v. er der deponeret ejerpantebrev DKK 2.500.000 med pant i ejendommen.		
	Til sikkerhed for mellemværende med realkreditinstitut er der deponeret realkreditpantebrev på DKK 4.200.000 med pant i ejendommen.		
	Ejendommen er i årsrapporten indregnet til DKK 7.329.124.		
	Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der deponeret ejerpantebreve med DKK 400.000 i selskabets biler.		
	Der er afgivet arbejdsgarantier på DKK 167.868.		
5	Kontraktlige forpligtelser		
	Operationel leasing		
	Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb: DKK 622.000.		

Noter

2017

2016

DKK

1.000 DKK

6 Eventualposter m.v.

Selskabet hæfter solidarisk med de øvrige selskaber i koncernen for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter på renter, royalties og udbytter. Den samlede selskabsskat fremgår af årsrapporten for "RV Holding, Asnæs ApS", der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.