

## **RobinHus A/S**

**Gammel Kongevej 178, 1. tv  
1850 Frederiksberg C**

**CVR-nummer 26 98 48 66**

## **Årsrapport**

**1. januar 2019 - 31. december 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 25. februar 2020

---

Philip Philipson  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>7</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	14

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

RobinHus A/S  
Gammel Kongevej 178, 1. tv  
1850 Frederiksberg C

Telefon: +45 33 11 10 06  
Hjemmeside: [www.robinhus.dk](http://www.robinhus.dk)  
CVR-nummer: 26 98 48 66  
Regnskabsperiode: 1. januar 2019 - 31. december 2019

### Bestyrelse

Niels Erik Folmann  
Nathalie Middelboe  
Jesper S. Mäkelä-Dichmann  
Kenneth Kjær Nielsen  
Peter Langerup

### Direktion

Philip Philipson

### Revisor

Dansk Revision Roskilde  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Køgevej 46A  
4000 Roskilde

### Kontaktpersoner:

John Lorey Petersen  
Sten Dalsten

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2019 - 31. december 2019 for RobinHus A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, 24. februar 2020

### Direktionen:

Philip Philipson

### Bestyrelsen:

Niels Erik Folmann  
Formand

Nathalie Middelboe

Jesper S. Mäkelä-Dichmann

Kenneth Kjær Nielsen

Peter Langerup

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejerne i RobinHus A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for RobinHus A/S for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Roskilde, 24. februar 2020

### Dansk Revision Roskilde

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 14678093

John Lorey Petersen  
Partner, registreret revisor  
mne3328

Sten Dalsten  
Registreret revisor  
mne15658

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabet ejer den franchise-baserede ejendomsmæglerkæde RobinHus. Konceptet er kendetegnet ved, at sælger tager mere aktivt del i salget af boligen, herunder står for fremvisningen. Sammen med et effektivt og omkostningsbevidst mægler-setup betyder det, at kæden typisk er et billigere alternativ end traditionelle ejendomsmæglere. Ved siden af denne forretning har RobinHus drevet en platform til selvsalg/formidling af udenlandske ejendomme samt et rent selvsalgprodukt for sælgere af boliger i Danmark.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

I 2019 påbegyndtes en omlægning af RobinHus's setup og aktiviteter, herunder at kæden blev fuldt ud overtaget af EDC-gruppen. Kædens oprindelige ejer udtrådte af virksomheden. Den kommercielle omlægning var ikke afsluttet ved årets udløb og vil derfor fortsætte ind i 2020. Baggrunden er den skærpede konkurrence på mægler-markedet, hvor RobinHus ønsker at stå med et endnu stærkere alternativ til traditionelle løsninger. Arbejdet med at tilknytte partnere og mersalgsmuligheder for mæglere og kæden fortsætter og bliver løbende vurderet og revideret. Dette gælder tillige for de mægler-produkter under RobinHus konceptet der udbydes.

Antallet af mæglerforretninger er i 2019 vokset (netto 3 stk.), og tendensen med flere mæglere under 1 indehaver fortsætter. Indsatsen for at udvide antallet af franchise-tagere fortsætter i 2020, hvor en revision af konceptet, produktsortimentet og IT vil være en prioritet.

Årets resultat – et underskud på TDKK 1.789 anses ikke som tilfredsstillende.

### Kapitalberedskab

Selskabet har tabt hele sin egenkapital. Selskabet har i henhold til selskabsloven lagt en handlingsplan for, hvorledes selskabskapitalen forventes reableret. Selskabskapitalen forventes reableret gennem kapitalindskud/konvertering af gæld.

Til sikring af tilstrækkelig likviditet i selskabet har ejeren EDC-gruppen a/s afgivet støtteerklæring, i hvilken de erklærer sig villige til at sikre, at den nødvendige likviditet til planlagte aktiviteter i 2020 er til stede.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning der foretaget en kapitaludvidelse på TDKK 1.200 ved konvertering af lån til egenkapital (virksomhedskapital og frie reserver).

Herudover er der ikke indtruffet begivenheder, som har væsentlig betydning for vurderingen af selskabets forhold.



		2019	2018
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.129.928</b>	<b>2.583</b>
1	Personaleomkostninger	-3.788.633	-3.464
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-1.658.704</b>	<b>-881</b>
	Finansielle indtægter	6.379	25
2	Finansielle omkostninger	-12.278	-3
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.664.603</b>	<b>-859</b>
3	Skat af årets resultat	-124.536	186
	<b>Årets resultat</b>	<b>-1.789.139</b>	<b>-673</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Overført resultat	-1.789.139	-673
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>-1.789.139</b>	<b>-673</b>

Note	Balance	2019 DKK	2018 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
	Deposita	89.300	0
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>89.300</b>	<b>0</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>89.300</b>	<b>0</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	907.066	1.052
	Udsudte skatteaktiver	0	475
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	349.986	0
	Andre tilgodehavender	39.073	155
	Periodeafgrænsningsposter	37.275	145
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.333.400</b>	<b>1.826</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>460.754</b>	<b>836</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.794.154</b>	<b>2.662</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.883.454</b>	<b>2.662</b>

Note	Balance	2019 DKK	2018 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Virksomhedskapital	500.000	500
	Overført resultat	-927.018	862
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-427.018</b>	<b>1.362</b>
	Anden gæld	87.913	0
4	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>87.913</b>	<b>0</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	189.412	596
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.255.895	0
	Anden gæld	777.252	704
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.222.559</b>	<b>1.300</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.310.472</b>	<b>1.300</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>1.883.454</b>	<b>2.662</b>
5	Usikkerhed om going concern		
6	Eventualaktiver		
7	Eventualforpligtelser		
8	Kontraktlige forpligtelser		
9	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

	2019	2018
Note	DKK	1.000 DKK
<b>Egenkapitalopgørelse</b>		
<b>Egenkapitalopgørelse 1. januar - 31. december</b>		
Virksomhedskapital, primo	500.000	500
<b>Virksomhedskapital</b>	<b>500.000</b>	<b>500</b>
Overført resultat, primo	862.122	1.535
Årets overførte resultat	-1.789.139	-673
<b>Overført resultat</b>	<b>-927.018</b>	<b>862</b>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-427.018</b>	<b>1.362</b>

Noter	2019	2018	
	DKK	1.000 DKK	
<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>		
	Løn og gager	3.317.616	3.271
	Pensioner	269.978	0
	Andre omkostninger til social sikring	20.543	21
	Øvrige personaleomkostninger	180.496	172
	<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>3.788.633</b>	<b>3.464</b>
	Gennemsnitlig antal beskæftigede	6	6
<b>2</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>		
	Renter tilknyttede virksomheder	5.895	0
	Andre finansielle omkostninger	6.383	3
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>12.278</b>	<b>3</b>
<b>3</b>	<b>Skat af årets resultat</b>		
	Skat af årets resultat	-349.986	0
	Regulering af udskudt skat	474.522	-186
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>124.536</b>	<b>-186</b>
<b>4</b>	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	0	0
<b>5</b>	<b>Usikkerhed om going concern</b>		

Selskabets egenkapital udgør TDKK -427, hvorved over halvdelen af virksomhedskapitalen er tabt.

Selskabet har i henhold til selskabsloven lagt en handlingsplan for, hvorledes selskabskapitalen forventes retableret. Selskabskapitalen forventes retableret gennem kapitalindsud/konvertering af gæld.

Til sikring af tilstrækkelig likviditet i selskabet har ejeren EDC-gruppen a/s afgivet støtteerklæring, i hvilken de erklærer sig villige til at sikre, at den nødvendige likviditet til planlagte aktiviteter i 2020 er til stede.

Det er på den baggrund ledelsens vurdering, at selskabet har tilstrækkelige kreditfaciliteter til rådighed for at fortsætte driften som en going concern i 2020.

	2019	2018
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

---

## 6 Eventualaktiver

Selskabet har et skattemæssigt underskud til fremførsel og forskelsværdier på i alt TDKK 2.219. Selskabet har valgt ikke at indregne et udskudt skatteaktiv på maksimalt TDKK 488, da det er uvist, om selskabet vil kunne udnytte det skattemæssige underskud m.m. inden for de nærmeste år.

## 7 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med administrationselskabet EDC-holding a/s for danske selskabsskatter og Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Den samlede kendte skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber på balancedagen er endnu ikke opgjort. Der henvises til administrationselskabet EDC-holding a/s' årsrapport for yderligere oplysninger.

## 8 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har en samlet huslejeforpligtelse på i alt TDKK 520 med en restløbetid på 35 måneder.

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler for følgende beløb:  
Restløbetid i 6 kvartaler med en ydelse på TDKK 33 i alt TDKK 197.

## 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til vareforbrug samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Leasingkontrakter

Leasingydelser på kontrakter, der ikke er finansielle leasingkontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser og eventualposter.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jesper Sorento Mäkelä-Dichmann

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-083094869231

IP: 77.241.xxx.xxx

2020-02-24 09:27:00Z

NEM ID 

## Peter Langerup

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-337939862929

IP: 77.66.xxx.xxx

2020-02-24 09:38:55Z

NEM ID 

## Kenneth Kjær Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-252472603764

IP: 87.59.xxx.xxx

2020-02-25 18:43:50Z

NEM ID 

## Niels Erik Folmann

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-763484057912

IP: 213.150.xxx.xxx

2020-02-26 07:45:32Z

NEM ID 

## Lars Philip Vølund Philipson

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-036806345529

IP: 95.166.xxx.xxx

2020-02-26 09:43:30Z

NEM ID 

## Nathalie Feveile Middelboe

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-024438955269

IP: 77.66.xxx.xxx

2020-02-27 06:39:36Z

NEM ID 

## Sten Dalsten

Registreret revisor

På vegne af: Dansk Revision Roskilde

Serienummer: CVR:14678093-RID:1176277817904

IP: 188.120.xxx.xxx

2020-02-27 06:42:25Z

NEM ID 

## John Lorey Petersen

Registreret revisor

På vegne af: Dansk Revision Roskilde

Serienummer: CVR:14678093-RID:1081244838330

IP: 188.120.xxx.xxx

2020-02-27 08:53:02Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: X1MWZ-E3JMD-LGT7Z-ENL-TJ-08UFL-VNUJE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

**Lars Philip Vølund Philipson**

**Dirigent**

Serienummer: PID:9208-2002-2-036806345529

IP: 95.166.xxx.xxx

2020-02-27 08:57:00Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>