

ELSE OG ERIK JØRGENSENS ALMENNYTTIGE FOND

Knudsmarkvej 12
6710 Esbjerg V

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er godkendt den

30/05/2016

Iver Leuenhagen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	ELSE OG ERIK JØRGENSENS ALMENNYTTIGE FOND Knudsmarkvej 12 6710 Esbjerg V Telefonnummer: 75 26 93 10 e-mailadresse: iver@ilca.dk CVR-nr: 26970059 Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015
Bankforbindelse	Den Jyske Sparekasse Tovegade 8 6700 Esbjerg DK Danmark
Revisor	ERNST & YOUNG Godkendt Revisionspartnerselskab Havnegade 33 6700 Esbjerg DK Danmark CVR-nr: 30700228 P-enhed: 1014141827

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktøren har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Else og Erik Jørgensens Almennyttige Fond.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til bestyrelsens godkendelse.

Esbjerg, den 30/05/2016

Direktion

Iver Leuenhagen
Direktør

Bestyrelse

Iver Leuenhagen

Øjvind Hulgaard
Bestyrelsesformand Advokat

Lars Wiberg Jørgensen

Birte Kastrup Rasmussen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til bestyrelsen for Else og Erik Jørgensens Almennyttige Fond

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Else og Erik Jørgensens Almennyttige Fond for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlige fejlinformationer, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for fondens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkelig og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, 30/05/2016

Lars Stagaard Jensen
Statsaut.revisor
ERNST & YOUNG Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR: 30700228

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes.

I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat af beboelsesejendom

Bruttoresultatet er udtryk for fondens huslejeindtægt med fradrag af driftsomkostninger fra investeringsejendom.

Administrationsomkostninger

Omfatter fondens periodiserede udgifter til administration.

Fonden har ingen ansatte.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter- og omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster- og tab vedrørende værdipapirer, udlån, bankindeståender samt udlandslån, prioritetsgæld og andre långivere.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen.

Forskydning i udskudt skat beregnes af genvundne afskrivninger på investeringsejendom.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendom optages til dagsværdi fastsat ved en vurdering baseret på ejendommens forventede afkast. Afkastmålet er 4 – 7 % p.a. ud fra det forventede resultat i det kommende år.

Omsætningsaktiver**Bankindeståender**

Bankindeståender i danske kroner indregnes til kurs 100.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Mellemregning – varmeregnskab

Mellemregninger optages til nominel værdi – der tages højde for eventuel nedskrivning til imødegåelse af eventuelle tab.

Egenkapital

Grundkapitalen er nu retableret til det oprindeligt indbetalte beløb.

Rådighedskapitalen består af overført resultat siden fondens stiftelse, svarende til optjent overskud med fradrag af skat og uddelinger - samt hensættelse til senere uddeling.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter og godtgørelser.

Der hensættes til eventualskat af foretagne skattemæssige afskrivninger på bygninger

Langfristet gæld

Huslejedepositum indregnes til nominel værdi – som svarer til dagspris.

Mellemregninger og skyldige omkostninger

Mellemregninger optages til nominel værdi.

Skyldige poster medregnet under gæld omfatter afholdte omkostninger vedrørende indeværende regnskabsår.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttoresultat		134.041	62.716
Andre driftsomkostninger		3.995	3.685
Resultat af ordinær primær drift		130.046	59.031
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		3.023	2.499
Andre finansielle indtægter		107	1.823
Øvrige finansielle omkostninger		42.000	16.157
Årets resultat		85.130	42.197
Forslag til resultatdisponering			
Uddelinger		71.600	0
Overført resultat		13.530	42.197
I alt		85.130	42.197

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Materielle aktiver i alt	1	2.492.378	2.483.180
Tilgodehavender i alt		2.448	4.691
Likvide beholdninger		173.057	93.043
Aktiver i alt		2.667.883	2.580.913

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.	2	1.216.683	1.131.553
Egenkapital i alt		1.216.683	1.131.553
Langfristede forpligtelser i alt	3	42.450	42.150
Kortfristede forpligtelser i alt	4	1.408.750	1.407.209
Passiver i alt		2.667.883	2.580.913

Noter

1. Materielle aktiver i alt

EJENDOM	2015 kr.	2014 kr.
Anskaffelsessum primo	2.485.679	0
Årets tilgang	12.220	2.485.679
Anskaffelsessum ultimo	2.497.899	2.485.679
Værdiregulering primo	-2.499	0
Årets værdiregulering	-3.022	-2.499
Værdiregulering ultimo	-5.521	-2.499
	2.492.378	2.483.180

2. Registreret kapital mv.

Egenkapital	2015 kr.	2014 kr.
Grundkapital	1.000.000	1.000.000
Rådighedskapital, primo	131.553	89.356
Årets overførte resultat	13.530	42.197
Henlæggelse til senere uddeling	71.600	0
	1.216.683	1.131.553

3. Langfristede forpligtelser i alt

	2015 kr.	2014 kr.
Depositum	42.450	42.150

Depositum forventes uændret over de næste 5 år.

4. Kortfristede forpligtelser i alt

Anden kortfristet gæld	2015 kr.	2014 kr.
Anfordringsgæld til Else og Erik Jørgensens Familiefond	1.400.000	1.400.000
Skyldige periodeafgrænsningsposter	8.750	7.209
	1.408.750	1.407.209

Mellemregningen med Else og Erik Jørgensens Familiefond forrentes med 3 % p.a.

5. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Hovedaktivitet

Fondens formål er - via indtjening ved besiddelse af fast ejendom - at yde støtte til humanitære, sociale og sundhedsfremmende formål.

Ejendomsbesiddelse

Fonden ejer en mindre beboelsesejendom i Esbjerg.

Økonomiske forhold

Fonden er nu registreret som erhvervsdrivende i Erhvervsstyrelsen.

Fonden skal ikke længere have sin grundkapital stående i et pengeinstitut til en rente på 0 % p.a.

I året 2015 blev overskuddet kr. 85.130, hvilket forrenter egenkapitalen 01.01.2015 på kr. 1.131.553 med 7,5 % p.a.

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Fonden har ikke påtaget sig kationer eller lignende forpligtelser.

7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantegæld i fondens ejendom.

Fonden har ikke stillet sikkerhed.

8. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Else og Erik Jørgensens Almennyttige Fond er en selvejende institution.

Nærtstående parter

Ingen

Koncernforhold

Indgår ikke i en koncern.

9. Redegørelse for god fondsledelse

Else og Erik Jørgensens Almennyttige Fond har fravalgt ledelsesberetningen i årsrapporten for 2015.

Fonden opretholder ikke en hjemmeside til brug for offentliggørelse af oplysninger i henhold til årsregnskabslovens § 77a - men har valgt at gøre anvendelse af denne note.

I forhold til: Anbefalinger for god Fondsledelse har bestyrelsen valgt at tage udgangspunkt i: Skema til "Lovpligtig redegørelse for god fondsledelse, jf. årsregnskabslovens §77a" - og forklare de punkter, hvor anbefalingerne ikke direkte følges.

2.3 Bestyrelsesns sammensætning og organisation

Under henvisning til fondens aktiviteter og størrelse, finder fonden det ikke relevant at redegøre nærmere for bestyrelsesns sammensætning m.v.

2.5.1 Udpegningsperiode

Formanden og direktøren vælges hvert år. Øvrige bestyrelsesmedlemmer er valgt for en ubegrænset periode - så længe de i øvrigt er habile.

2.5.2 Aldersbegrænsning som offentliggøres

Der findes ikke aldersbegrænsning ifølge vedtægterne.

Under henvisning til fondes aktivitet og størrelse finder fonden det for nuværende ikke relevant at forsøge at få vedtægterne ændret.

3.1.1 Vederlag til bestyrelse og direktion

Bestyrelse og direktion aflønnes hvert år under hensyntagen til det arbejde og ansvar, der følger af hvervet.

10. Redegørelse for fondens uddelingspolitik

Af vedtægterne for Else og Erik Jørgensens Almennyttige Fond fremgår:

Punkt 2.1 Fondens formål er at yde støtte til humanitære, sociale og sundhedsfremmende formål, herunder støtte til plejehjem til glæde for beboerne til formål, som der ellers ikke er økonomiske midler til.

Endvidere ydes støtte til kulturelle formål, herunder musik og kunst.

Punkt 2.2 Bestyrelsen afgør i hvert enkelt tilfælde, hvorledes støtten skal gives.

Punkt 4.4 Det påhviler i øvrigt bestyrelsen at drage omsorg for, at fondens kapital sikres og anbringes under hensyntagen til værdiernes bevarelse. Fonden kan tage sædvanlige forretningsmæssige risici.

For året 2015 har bestyrelsen besluttet at henlægge kr. 71.600 til senere uddeling.

Oprindeligt var det hensigten på længere sigt at uddele 80 % af det årlige overskud.

Såfremt det den 20. november 2015 fremsatte lovforslag L 71 bliver vedtaget - konsolideringsfradraget på 25% af uddelinger til almennyttige formål foreslås afskaffet - vil bestyrelsen blive nødt til at genoverveje sin oprindelige hensigt.