



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

TLF: 33 30 15 15

ØSTBANEGADE 123
2100 KØBENHAVN Ø

E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Mevlana Ejendomme ApS

Værkstedvej 27, 2500 Valby

CVR-nr. 26 93 51 72

Årsrapport

1. januar - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. juli 2024.

Yakup Kara
Dirigent



Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|--------------------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023 | |
| Resultatopgørelse | 5 |
| Balance | 6 |
| Egenkapitalopgørelse | 8 |
| Noter | 9 |
| Anvendt regnskabspraksis | 12 |



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Mevlana Ejendomme ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 11. juli 2024

Direktion

Yakup Kara



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Mevlana Ejendomme ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Mevlana Ejendomme ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 11. juli 2024

Christensen Kjarulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

Mogens Stern

statsautoriseret revisor
mne8923



Selskabsoplysninger

| | |
|------------------------|---|
| Selskabet | Mevlana Ejendomme ApS Værkstedvej 27 2500 Valby |
| | CVR-nr.: 26 93 51 72 |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Yakup Kara |
| Revisor | Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Østbanegade 123 2100 København Ø |
| Modervirksomhed | Mevlana Holding ApS |



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af ejendomme og driftsmidler.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 370.232 kr. mod 366.970 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 65.765 kr. mod 64.070 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | 2023 kr. | 2022 kr. |
|--|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste | 370.232 | 366.970 |
| 2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -206.201 | -206.048 |
| Driftsresultat | 164.031 | 160.922 |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 0 | 2.954 |
| Andre finansielle indtægter | 0 | 39 |
| 3 Øvrige finansielle omkostninger | -77.595 | -80.374 |
| Resultat før skat | 86.436 | 83.541 |
| 4 Skat af årets resultat | -20.671 | -19.471 |
| Årets resultat | 65.765 | 64.070 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Overføres til overført resultat | 65.765 | 64.070 |
| Disponeret i alt | 65.765 | 64.070 |



Balance 31. december

| Aktiver | | 2023 | 2022 |
|--------------------------|--|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u> | | <u>kr.</u> | <u>kr.</u> |
| Anlægsaktiver | | | |
| 5 | Grunde og bygninger | 2.702.181 | 2.851.715 |
| 6 | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 214.027 | 270.694 |
| | Materielle anlægsaktiver i alt | <u>2.916.208</u> | <u>3.122.409</u> |
| | Anlægsaktiver i alt | <u>2.916.208</u> | <u>3.122.409</u> |
| Omsætningsaktiver | | | |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 464.558 | 252.633 |
| | Andre tilgodehavender | 0 | 5.635 |
| | Tilgodehavender i alt | <u>464.558</u> | <u>258.268</u> |
| | Likvide beholdninger | <u>143.689</u> | <u>34.610</u> |
| | Omsætningsaktiver i alt | <u>608.247</u> | <u>292.878</u> |
| | Aktiver i alt | <u>3.524.455</u> | <u>3.415.287</u> |



Balance 31. december

| | 2023 | 2022 |
|--|------------------|------------------|
| Note | kr. | kr. |
| Passiver | | |
| Egenkapital | | |
| Virksomhedskapital | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | 995.822 | 930.057 |
| Egenkapital i alt | 1.120.822 | 1.055.057 |
| Hensatte forpligtelser | | |
| Hensættelser til udskudt skat | 31.964 | 30.076 |
| Hensatte forpligtelser i alt | 31.964 | 30.076 |
| Gældsforpligtelser | | |
| 7 Gæld til realkreditinstitutter | 704.826 | 758.422 |
| Anden gæld | 0 | 100.000 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 292.144 | 83.332 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | 996.970 | 941.754 |
| Kortfristet del af langfristet gæld | 52.000 | 50.000 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 28.750 | 60.000 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 1.265.142 | 1.210.010 |
| Selskabsskat | 18.783 | 5.066 |
| Anden gæld | 10.024 | 63.324 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 1.374.699 | 1.388.400 |
| Gældsforpligtelser i alt | 2.371.669 | 2.330.154 |
| Passiver i alt | 3.524.455 | 3.415.287 |
| 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| 9 Eventualposter | | |



Egenkapitaloppgørelse

| | Virksomhedskapital kr. | Overført resultat kr. | I alt kr. |
|--|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022 | 125.000 | 865.987 | 990.987 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | 64.070 | 64.070 |
| Egenkapital 1. januar 2023 | 125.000 | 930.057 | 1.055.057 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | 65.765 | 65.765 |
| | 125.000 | 995.822 | 1.120.822 |



Noter

| | 2023 kr. | 2022 kr. |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>1</u> | <u>1</u> |
| 2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | | |
| Afskrivning på bygninger | 149.534 | 149.534 |
| Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar | <u>56.667</u> | <u>56.514</u> |
| | <u>206.201</u> | <u>206.048</u> |
| 3. Øvrige finansielle omkostninger | | |
| Andre finansielle omkostninger | <u>77.595</u> | <u>80.374</u> |
| | <u>77.595</u> | <u>80.374</u> |
| 4. Skat af årets resultat | | |
| Skat af årets resultat | 18.783 | 5.066 |
| Årets regulering af udskudt skat | <u>1.888</u> | <u>14.405</u> |
| | <u>20.671</u> | <u>19.471</u> |
| 5. Grunde og bygninger | | |
| Kostpris 1. januar 2023 | <u>4.976.186</u> | <u>4.976.186</u> |
| Kostpris 31. december 2023 | <u>4.976.186</u> | <u>4.976.186</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2023 | -2.124.471 | -1.974.937 |
| Årets afskrivninger | <u>-149.534</u> | <u>-149.534</u> |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2023 | <u>-2.274.005</u> | <u>-2.124.471</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023 | <u>2.702.181</u> | <u>2.851.715</u> |



Noter

| | 31/12 2023 kr. | 31/12 2022 kr. |
|---|-------------------|-------------------|
| 6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | |
| Kostpris 1. januar 2023 | 624.238 | 513.720 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 285.000 |
| Afgang i årets løb | 0 | -174.482 |
| Kostpris 31. december 2023 | 624.238 | 624.238 |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2023 | -353.544 | -471.512 |
| Årets afskrivninger | -56.667 | -56.514 |
| Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver | 0 | 174.482 |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2023 | -410.211 | -353.544 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023 | 214.027 | 270.694 |
| 7. Gæld til realkreditinstitutter | | |
| Gæld til realkreditinstitutter i alt | 756.826 | 808.422 |
| Heraf forfalder inden for 1 år | -52.000 | -50.000 |
| | 704.826 | 758.422 |
| Andel af gæld, der forfalder efter 5 år | 470.000 | 530.000 |

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 757 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 2.702 t.kr.

Til sikkerhed for forpligtelser overfor ejerforeningen er der tinglyst ejerpantebrev for ialt 37 t.kr. i selskabets ejendomme, hvis bogføre værdi pr. 31. december 2023 udgør 2.702.

Selskabet har deponeret ejerpantebrev på i alt 700 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevet giver pant i ovenstående grunde og bygninger.



9. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Mevlana Holding ApS, CVR-nr. 32655432, som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Mevlana Ejendomme ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Indtægter vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, autodrift, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.



Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.



Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Bygninger | 25 år | 0 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år | 0-20 % |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.



Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Mevlana Ejendomme ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.



Anvendt regnskabspraksis

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Yakup Kara

Navnet returneret af dansk MitID var:

Yakup Kara

Direktør

ID: 17bf2722-6e3f-461d-9c22-662353724174

Tidspunkt for underskrift: 12-07-2024 kl.: 15:00:13

Underskrevet med MitID



Mogens Stern

Navnet returneret af dansk MitID var:

Mogens Stern

Revisor

På vegne af Christensen Kjørulff Statsautoriseret Revisions...

ID: 2623ff38-fa21-45e5-8ec0-91063857fe47

Tidspunkt for underskrift: 12-07-2024 kl.: 17:03:14

Underskrevet med MitID



Yakup Kara

Navnet returneret af dansk MitID var:

Yakup Kara

Dirigent

ID: 17bf2722-6e3f-461d-9c22-662353724174

Tidspunkt for underskrift: 12-07-2024 kl.: 22:37:06

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: b635151fPUM251948614

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.