

MEVLANA EJENDOMME ApS

Værkstedvej 27, 3
2500 Valby

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

10/05/2016

Yakup Kara
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MEVLANA EJENDOMME ApS
Værkstedvej 27, 3
2500 Valby

CVR-nr: 26935172

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Ledespåtegning

Hovedaktivitet

Ejendomsselskab

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt. Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 1. Januar 2015 – 31. december 2015, for Mevlana Ejendomme ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, Finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetning indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Bogføring og regnskabsopstilling er foretaget af Revisionsfirmaet Gynther Larsen ApS

Valby, den 26/04/2016

Direktion

Yakup Kara

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

Godkendt på generalforsamlingen 10. maj 2016

Dirigent

Yakup Kara

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet er ejendomsdrift.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør før skat 26.209,00 kr. hvilket ikke er tilfredsstillende.

Balancen udviser en aktivmasse på 2.625875, 00 kr. og en egenkapital på 1.029.382,00 kr.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der udøver væsentlig indflydelse på vurdering af selskabets økonomiske stilling pr. 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder og de danske regnskabsvejledninger.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt.

Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtigelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning indregnes aktiver og forpligtigelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Balanceposter i udenlandsk valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Valuta differencer indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes virksomhedens resultat efter skat. Skat af årets resultat samt regulering af udskudt skat indregnes i posten ”Skat af årets resultat”.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af rets aktuelle skat og årets reguleringer af udskudt skat.

Aktuel skat beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst og måles på grundlag af gældende skattesats på balancedagen

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele er optaget til kursværdien på balancedagen.

Anlægsaktiver

Maskiner og inventar afskrives over 5 år til forventet salgsværdi.

Ejendommen ligger på lejet grund og afskrives over lejeperioden.

Omsætningsaktiver

Varelageret er optaget til indkøbspriser.

Kurs tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres til nettorealisationsværdien med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Aktuel skatteforpligtigelse og -tilgodehavende

Aktuel skatteforpligtigelse og -tilgodehavende indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års indkomster, og fratrukket betalte aconto skatter.

Forslag til udbytte for regnskabsåret

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som gældsforpligtigelse.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttoresultat		498.265	598.538
Personaleomkostninger		-58.661	-127.128
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-88.196	-104.964
Andre driftsomkostninger	1	-253.205	-297.073
Resultat af ordinær primær drift		98.203	69.373
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger	2	-49.054	-43.164
Ordinært resultat før skat		49.149	26.209
Ekstraordinære indtægter		0	0
Ekstraordinære omkostninger		0	0
Ekstraordinært resultat før skat		49.149	26.209
Skat af årets resultat		53.699	0
Årets resultat		102.848	26.209
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		102.848	26.209
I alt		102.848	26.209

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Produktionsanlæg og maskiner		2.479.966	2.412.430
Materielle anlægsaktiver i alt	3	2.479.966	2.412.430
Anlægsaktiver i alt		2.479.966	2.412.430
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		80.620	261.536
Andre tilgodehavender		10.871	10.871
Tilgodehavender i alt		91.491	272.407
Likvide beholdninger		54.419	58.158
Omsætningsaktiver i alt		145.910	330.565
Aktiver i alt		2.625.876	2.742.995

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		904.382	801.534
Egenkapital i alt		1.029.382	926.534
Gæld til realkreditinstitutter		47.731	451.441
Langfristede gældsforpligtelser i alt	4	47.731	451.441
Skyldig selskabsskat		119.757	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	5	1.429.006	1.365.020
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.548.763	1.365.020
Gældsforpligtelser i alt		1.596.494	1.816.461
Passiver i alt		2.625.876	2.742.995

Noter

1. Andre driftsomkostninger

	2015	2014
	kr.	kr.
Distributionsomkostninger	17.455,00	65.089
Kontorhold	11.113,00	19.472
Forsikring	22.970,00	37.493
Revisor	20.180,00	12.495
Advokat og konsulenter	13.029,00	28.265
Huslejeomkostninger	136.529,00	100.380
Vedligeholdelse	0,00	0
Repræsentation	914,00	0
Tab debitor	0,00	0
Småanskaffelser og leasing	31.013,00	33.879
El	0,00	0
I alt	253.203,00	134.259

2. Øvrige finansielle omkostninger

	2015	2014
	kr.	kr.
Renter	19.083,00	42.864
Renter øvrige	13.066,00	300
Låneomkostninger o.l	16.905,00	0
I alt	49.054,00	43.864

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og Produktionsanlæg bygninger kr.	og maskiner kr.	Varebil kr.
Kostpris primo	2.165.930,00	150.500,00	96.000,00
Tilgang	0,00	0,00	174.482,00
Afgang	0,00	0,00	-18.750,00
Kostpris ultimo	2.165.930,00	150.500,00	251.732,00
Årets afskrivning	-43.214,00	-30.250,00	-14.732,00
Af- og nedskrivning ultimo	-43.214,00	-30.250,00	-14.732,00
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.122.716,00	120.250,00	237.000,00

4. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	2015 kr.	2014 kr.
Bankgæld	10.931,00	248.440
Realkreditlån	198.125,00	359.451
Udlandslån	0,00	0
Kortfristet gæld af langfristetgæld	-161.325,00	-156.450
I alt	47.731,00	451.441

5. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

	2015 kr.	2014 kr.
A-skat og moms	32.785,00	81.254
Leverandør gæld	261.775,00	41.859
Anden gæld	766.629,00	702.749
Kortfristet gæld af långfristet lån	161.325,00	156.450
Mevlana Holding ApS	206.492,00	382.708
I alt	1.429.006,00	1.365.020

6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Banken og realkredit har pant i ejendommen