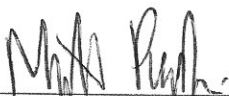


# Mondus ApS

## ÅRSRAPPORT

2023

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 6/7 2024



Merete Poulsen

Dirigent

# Mondus ApS

## INDHOLD

|  | Side |
|--|------|
| <b>Påtegninger</b>                                   |      |
| Ledelsespåtegning .....                              | 3    |
| <b>Ledelsesberetning</b>                             |      |
| Selskabsoplysninger .....                            | 4    |
| Ledelsesberetning .....                              | 5    |
| <b>Årsrapport 1. januar 2023 – 31. december 2023</b> |      |
| Anvendt regnskabspraksis .....                       | 6    |
| Resultatopgørelse .....                              | 10   |
| Balance .....  | 11   |
| Noter .....  | 13   |

# Mondus ApS

## Påtegninger

### Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2023 for Mondus ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 – 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet har valgt at fravælge revision for det kommende regnskabsår og opfylder årsregnskabslovens betingelser herfor.

Glostrup, den 20. juni 2024

**Direktion:**

---

Uffe Nielsen

# Mondus ApS

## Ledelsesberetning

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Mondus ApS  
Farverland 4k  
2600 Glostrup

Telefon: 20 71 89 77  
E-mail: uffes@post4.tele.dk  
CVR-nr.: 26 93 23 78  
Stiftet: 10. december 2002  
Hjemsted: Albertslund Kommune  
Klasse: Regnskabsklasse B  
Regnskabsår: 21. regnskabsår  
1. januar 2023 – 31. december 2023

### Direktion

Uffe Nielsen

### General- forsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
6. juli 2024, kl. 19.00, på selskabets adresse.

# Mondus ApS

## Ledelsesberetning

### Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at udøve facility management, primært målrettet erhverv indenfor rengøring og vinduespolering samt hermed beslægtet virksomhed. Det er selskabets hensigt også i de kommende år, at fortsætte sit virke indenfor de nævnte forretningsområder.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for 2023 udviser et resultat før skat, overskud på 18.461 kr. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på 1.656.125 kr. Egenkapitalen udgør 474.094 kr. efter overførsel af årets resultat. Resultatet for perioden er ikke tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Selskabet har valgt at fravælge revision for det kommende regnskabsår og opfylder årsregnskabslovens betingelser herfor.

### Fremtiden

Selskabet forventer et positivt resultat for 2024.

# Mondus ApS

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Mundus & Engell ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Under henvisning til Årsregnskabslovens § 32 oplyses nettoomsætningen ikke i årsrapporten, men er indeholdt i posten "Bruttofortjeneste" eller "Bruttotab".

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

# Mondus ApS

## Anvendt regnskabspraksis

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen udgør udført arbejde i henhold til de indgåede aftaler. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter eller tilsvarende.

Udført ikke faktureret arbejde indregnes som igangværende arbejder og optages under aktiver. Faktureret ikke udført arbejde indregnes som forud fakturering og optages under passiver.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under aconto skatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   |         |
|---|---------|
| Tekniske anlæg og maskiner              | 5-10 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-8 år  |

# Mondus ApS

## Anvendt regnskabspraksis

Aktiver med en kostpris på under 30.000 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte á conto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.



# Mondus ApS

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0 %.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# Mondus ApS

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | <u>Note</u> | 2023<br><u>kr.</u>   | 2022<br><u>tkr.</u> |
|---|-------------|----------------------|---------------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....          |             | <b>5.913.029</b>     | <b>6.306</b>        |
| Personaleomkostninger .....             | 1           | -5.001.948           | -5.141              |
| Af- og nedskrivninger .....             | 2           | -163.503             | -87                 |
| Andre eksterne omkostninger .....       | 3           | <u>-728.180</u>      | <u>-748</u>         |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....             |             | <b>19.398</b>        | <b>330</b>          |
| Finansielle indtægter .....             |             | 47                   | -                   |
| Finansielle omkostninger .....          |             | -984                 | -4                  |
| Andre driftsudgifter .....              |             | <u>-</u>             | <u>-63</u>          |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> ..... |             | <b>18.461</b>        | <b>160</b>          |
| Skat af årets resultat .....            | 4           | <u>-5.218</u>        | <u>-36</u>          |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....             |             | <b><u>13.243</u></b> | <b><u>124</u></b>   |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>  |             |                      |                     |
| Udbytte for regnskabsåret .....         |             | -                    | -                   |
| Overført overskud .....                 | 5           | <u>13.243</u>        | <u>124</u>          |
| <b>DISPONERET I ALT</b> .....           |             | <b><u>13.243</u></b> | <b><u>124</u></b>   |

# Mondus ApS

## Balance 31. december

| <b>AKTIVER</b>                                     | <b>Note</b> | <b>2023<br/>kr.</b>     | <b>2022<br/>tkr.</b> |
|--|-------------|-------------------------|----------------------|
| Driftsmidler .....                                 | 6           | <u>127.554</u>          | <u>202</u>           |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b> .....              |             | <b>127.554</b>          | <b>202</b>           |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....                         |             | <b><u>127.554</u></b>   | <b><u>202</u></b>    |
| Varelager .....                                    |             | 238.416                 | 199                  |
| Tilgodehavender fra varer og tjenesteydelser ..... |             | 988.406                 | 1.126                |
| Deposita .....                                     |             | 97.488                  | 88                   |
| Skatteaktiv .....                                  |             | 12.574                  | 10                   |
| Forudbetalte poster .....                          |             | -                       | 154                  |
| Mellemregning, tilknyttet selskab .....            |             | 22.151                  | 145                  |
| Andre tilgodehavender .....                        |             | <u>2.600</u>            | <u>1</u>             |
| <b>Tilgodehavender</b> .....                       |             | <b>1.361.635</b>        | <b>1.723</b>         |
| <b>Likvide midler</b> .....                        |             | <b><u>166.936</u></b>   | <b><u>194</u></b>    |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....                     |             | <b><u>1.528.571</u></b> | <b><u>1.917</u></b>  |
| <b>AKTIVER</b> .....                               |             | <b><u>1.656.125</u></b> | <b><u>2.119</u></b>  |

# Mondus ApS

## Balance 31. december

| <b>PASSIVER</b>                                     | <b>Note</b> | <b>2023<br/>kr.</b>     | <b>2022<br/>tkr.</b> |
|---|-------------|-------------------------|----------------------|
| Selskabskapital .....                               |             | 125.000                 | 125                  |
| Overført overskud .....                             |             | <u>349.094</u>          | <u>336</u>           |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                             | <b>5</b>    | <b><u>474.094</u></b>   | <b><u>461</u></b>    |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser.....       |             | 735.119                 | 1.005                |
| Forudbetalinger .....                               |             | 52.669                  | 93                   |
| Mellemregning med selskabsdeltager og ledelse ..... |             | 45.034                  | 3                    |
| Anden gæld .....                                    |             | <u>349.209</u>          | <u>557</u>           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>        |             | <b><u>1.182.031</u></b> | <b><u>1.658</u></b>  |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>                       |             | <b><u>1.182.031</u></b> | <b><u>1.658</u></b>  |
| <b>PASSIVER.....</b>                                |             | <b><u>1.656.125</u></b> | <b><u>2.119</u></b>  |
| <br>  |             |                         |                      |
| Eventualforpligtelser                               | 7           |                         |                      |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser               | 8           |                         |                      |
| Nærtstående parter                                  | 9           |                         |                      |

# Mondus ApS

## Noter

|  | 2023                    | 2022                |
|--|-------------------------|---------------------|
|  | <u>kr.</u>              | <u>tkr.</u>         |
| <b>Note 1. Personalemkostninger</b>        |                         |                     |
| Løn og gager.....                          | 4.474.888               | 4.559               |
| Pensioner.....                             | 232.421                 | 255                 |
| Rejse- og kilometergodtgørelse.....        | 115.596                 | 95                  |
| Andre omkostninger til social sikring..... | 134.130                 | 202                 |
| Personalemkostninger.....                  | <u>44.913</u>           | <u>30</u>           |
|  | <b><u>5.001.948</u></b> | <b><u>5.141</u></b> |

Der har i regnskabsåret i gennemsnit været beskæftiget 9,0 medarbejdere i selskabet, i 2022 var der i gennemsnit ansat 12,0 medarbejdere. Ved regnskabsårets udløb var der i alt beskæftiget 7,0 personer.

## Note 2. Af- og nedskrivninger

|                      |                       |                  |
|----------------------|-----------------------|------------------|
| Driftsmidler.....    | 75.166                | 75               |
| Småanskaffelser..... | <u>88.337</u>         | <u>12</u>        |
|                      | <b><u>163.503</u></b> | <b><u>87</u></b> |

## Note 2. Andre eksterne omkostninger

|  |                       |                   |
|--|-----------------------|-------------------|
| Salg- og marketing.....                | 51.509                | 37                |
| Lokalemkostninger.....                 | 315.108               | 349               |
| Kontorhold.....                        | 20.964                | 18                |
| Kommunikation.....                     | 48.904                | 54                |
| Porto og gebyrer.....                  | 8.329                 | 6                 |
| EDB-udgifter.....                      | 28.964                | 55                |
| Forsikringer.....                      | 91.943                | 27                |
| Uddannelse og faglitteratur.....       | 2.092                 | 5                 |
| Lønbehandling.....                     | 5.192                 | 5                 |
| Advokat.....                           | 81.500                | 72                |
| Tab på debitorer.....                  | 18.248                | 45                |
| Andre administrative omkostninger..... | <u>55.427</u>         | <u>75</u>         |
|  | <b><u>728.180</u></b> | <b><u>748</u></b> |

## Note 4. Skat af årets resultat

|   |                      |                   |
|---|----------------------|-------------------|
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | -8.209               | -32               |
| Regulering af udskudt skat.....                     | 2.991                | -37               |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år.....     | <u>-</u>             | <u>-</u>          |
|   | <b><u>-5.218</u></b> | <b><u>-69</u></b> |

# Mondus ApS

## Noter

### Note 5. Egenkapital

|                        | <u>1/1 2023</u>       | <u>Årets<br/>indskud</u> | <u>Udbetalt<br/>Udbytte</u> | <u>Forslag til<br/>årets resul-<br/>tatfordeling</u> | <u>31/12 2023</u>     |
|------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------------|--|-----------------------|
| Indskudskapital.....   | 125.000               | -                        | -                           | -  | 125.000               |
| Overført overskud..... | <u>335.851</u>        | <u>-</u>                 | <u>-</u>                    | <u>13.243</u>  | <u>349.094</u>        |
|                        | <b><u>460.851</u></b> | <b><u>-</u></b>          | <b><u>-</u></b>             | <b><u>13.243</u></b>                                 | <b><u>474.094</u></b> |

### Indskudskapital

Indskudskapitalen udgør anpartar af 1.000 kr. pr. stk. eller multipla heraf.

### Note 6. Materielle anlægsaktiver

|   | <u>Driftsmidler</u> |
|---|---------------------|
| <b>Anskaffelsessum, primo</b> .....             | 776.143             |
| Årets tilgang.....                              | -                   |
| Årets afgang.....                               | -                   |
| <b>Anskaffelsessum, ultimo</b> .....            | <u>776.143</u>      |
| <b>Akkumulerede afskrivninger, primo</b> .....  | -573.423            |
| Årets afskrivninger .....                       | -75.166             |
| Tilbageførte afskrivninger ved afgang .....     | -                   |
| <b>Akkumulerede afskrivninger, ultimo</b> ..... | <u>-648.589</u>     |
| <b>Bogført værdi, ultimo</b> .....              | <u>127.554</u>      |

### Note 7. Eventualforpligtelser

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i sambeskatning med moderselskabet Future Group Holding II ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til Selskabsskattelovens regler herom solidarisk for indkomstskatter m.v.

#### Leje og operationel leasing m.v.

Selskabet har ved regnskabsårets udløb indgået leje- og/eller leasingaftaler m.v., hvorpå der hviler leje- og leasingforpligtelser i 2024 med ca. 245.000 kr.

### Note 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke afgivet pant eller sikkerhedsstillelser overfor 3. mand.

# Mondus ApS

## Noter

### **Note 9. Nærtstående parter**

Mondus ApS nærtstående parter omfatter følgende:

#### **Bestemmende indflydelse:**

Future Group Holding II ApS, Farverland 4k, 2600 Glostrup

#### **Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med:**

Mondus Supply ApS, Farverland 4 K, 2600 Glostrup

Future Advising v/Uffe Nielsen, Damstien 32, 2720 Vanløse

#### **Transaktioner med nærtstående parter:**

Der er regnskabsåret gennemført forretningsmæssige transaktioner med nærtstående parter på markeds-mæssige vilkår.

#### **Ejerforhold**

Følgende anpartshaver er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af indskudskapitalen:

Future Group Holding II ApS  
Farverland 4k  
2600 Glostrup