



## Jørgen Lund Frederiksen A/S

Essen 37  
6000 Kolding  
CVR-nr. 26930332

## Årsrapport 01.07.2022 - 30.06.2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
29.08.2023

---

**Karsten Blume Schmidt**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2022/23	8
Balance pr. 30.06.2023	9
Egenkapitalopgørelse for 2022/23	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	15

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Jørgen Lund Frederiksen A/S

Essen 37

6000 Kolding

CVR-nr.: 26930332

Hjemsted: Kolding

Regnskabsår: 01.07.2022 - 30.06.2023

Telefonnummer: 75566799

Hjemmeside: [www.jlf.dk](http://www.jlf.dk)

E-mail: [mail@jlf.dk](mailto:mail@jlf.dk)

## Bestyrelse

Karsten Blume Schmidt, formand

Stig Taulbjerg Olsen

Claus Jørgensen

Esben Stærkær

Jørgen Lund Frederiksen

Finn Boel Pedersen

Rene Junker Rasmussen

## Direktion

Stig Taulbjerg Olsen

Claus Jørgensen

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2022 - 30.06.2023 for Jørgen Lund Frederiksen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2022 - 30.06.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 29.08.2023

## Direktion

**Stig Taulbjerg Olsen**

**Claus Jørgensen**

## Bestyrelse

**Karsten Blume Schmidt**  
formand

**Stig Taulbjerg Olsen**

**Claus Jørgensen**

**Esben Stærkær**

**Jørgen Lund Frederiksen**

**Finn Boel Pedersen**

**Rene Junker Rasmussen**

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i Jørgen Lund Frederiksen A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Jørgen Lund Frederiksen A/S for regnskabsåret 01.07.2022 - 30.06.2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2022 - 30.06.2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de

yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med

årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 29.08.2023

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

**Per Schøtt**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne28663

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er udøvelse af tømrer- og snedkervirksomhed.



# Resultatopgørelse for 2022/23

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>21.605.875</b>	<b>31.053.502</b>
Personaleomkostninger	1	(18.625.886)	(19.269.284)
Af- og nedskrivninger	2	(329.058)	(278.786)
<b>Driftsresultat</b>		<b>2.650.931</b>	<b>11.505.432</b>
Andre finansielle indtægter	3	106.679	229.614
Andre finansielle omkostninger	4	(516.481)	(366.381)
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.241.129</b>	<b>11.368.665</b>
Skat af årets resultat	5	(499.272)	(2.507.833)
<b>Årets resultat</b>		<b>1.741.857</b>	<b>8.860.832</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret		8.800.000	6.600.000
Overført resultat		(7.058.143)	2.260.832
<b>Resultatdisponering</b>		<b>1.741.857</b>	<b>8.860.832</b>

# Balance pr. 30.06.2023

## Aktiver

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Grunde og bygninger		5.599.819	5.357.039
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.260.904	1.425.251
<b>Materielle aktiver</b>	6	<b>6.860.723</b>	<b>6.782.290</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>6.860.723</b>	<b>6.782.290</b>
Råvarer og hjælpematerialer		150.682	150.682
<b>Varebeholdninger</b>		<b>150.682</b>	<b>150.682</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		6.667.933	8.444.254
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	14.238.344	7.227.836
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		230.038	10.000
Andre tilgodehavender		226.281	695.531
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	1.927.034
Periodeafgrænsningsposter		461.624	395.160
<b>Tilgodehavender</b>		<b>21.824.220</b>	<b>18.699.815</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.229.985</b>	<b>9.168.232</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>24.204.887</b>	<b>28.018.729</b>
<b>Aktiver</b>		<b>31.065.610</b>	<b>34.801.019</b>

**Passiver**

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Virksomhedskapital		750.000	750.000
Overført overskud eller underskud		4.004.545	11.062.688
<b>Egenkapital</b>		<b>4.754.545</b>	<b>11.812.688</b>
Udskudt skat	8	1.692.557	4.575.803
Andre hensatte forpligtelser	9	823.188	808.815
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>2.515.745</b>	<b>5.384.618</b>
Ansvarlig lånekapital	10	4.500.000	1.500.000
Gæld til realkreditinstitutter		3.255.569	2.286.292
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	11	<b>7.755.569</b>	<b>3.786.292</b>
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	11	140.909	152.556
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	6.606.345	3.427.836
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.615.746	8.179.111
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	3.850
Skyldige sambeskatningsbidrag		3.382.518	0
Anden gæld		2.294.233	2.054.068
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>16.039.751</b>	<b>13.817.421</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>23.795.320</b>	<b>17.603.713</b>
<b>Passiver</b>		<b>31.065.610</b>	<b>34.801.019</b>
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	12		
Eventualforpligtelser	13		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	14		

# Egenkapitalopgørelse for 2022/23

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Foreslået ekstra- ordinært udbytte kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	750.000	11.062.688	0	11.812.688
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0	(8.800.000)	(8.800.000)
Årets resultat	0	(7.058.143)	8.800.000	1.741.857
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>750.000</b>	<b>4.004.545</b>	<b>0</b>	<b>4.754.545</b>

# Noter

## 1 Personaleomkostninger

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Gager og lønninger	15.736.469	16.251.737
Pensioner	1.990.746	2.046.914
Andre omkostninger til social sikring	459.291	509.359
Andre personaleomkostninger	439.380	461.274
	<b>18.625.886</b>	<b>19.269.284</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	38	42

## 2 Af- og nedskrivninger

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	359.058	278.786
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle aktiver	(30.000)	0
	<b>329.058</b>	<b>278.786</b>

## 3 Andre finansielle indtægter

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	105.394	229.614
Renteindtægter i øvrigt	1.285	0
	<b>106.679</b>	<b>229.614</b>

## 4 Andre finansielle omkostninger

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	153.200	53.850
Renteomkostninger i øvrigt	131.992	125.156
Øvrige finansielle omkostninger	231.289	187.375
	<b>516.481</b>	<b>366.381</b>

## 5 Skat af årets resultat

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Aktuel skat	3.382.518	768.210
Ændring af udskudt skat	(2.883.246)	1.739.623
	<b>499.272</b>	<b>2.507.833</b>

## 6 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	7.356.181	4.399.341
Tilgange	328.671	108.820
Afgange	0	(34.000)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>7.684.852</b>	<b>4.474.161</b>
Af- og nedskrivninger primo	(1.999.142)	(2.974.090)
Årets afskrivninger	(85.891)	(273.167)
Tilbageførsel ved afgang	0	34.000
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(2.085.033)</b>	<b>(3.213.257)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>5.599.819</b>	<b>1.260.904</b>

## 7 Igangværende arbejder for fremmed regning

	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Igangværende arbejder for fremmed regning	70.727.684	143.926.041
Foretagne acontofaktureringer	(63.095.685)	(140.126.041)
Overført til forpligtelser	6.606.345	3.427.836
	<b>14.238.344</b>	<b>7.227.836</b>

## 8 Udskudt skat

	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Materielle aktiver	661.996	618.672
Tilgodehavender	1.211.662	4.135.070
Hensatte forpligtelser	(181.101)	(177.939)
<b>Udskudt skat i alt</b>	<b>1.692.557</b>	<b>4.575.803</b>

## 9 Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser.

## 10 Ansvarlig lånekapital

Af den ansvarlige lånekapital udgør 3.500 t.kr. gæld til tilknyttede virksomheder i form af ansvarlig lån hos Jolsi Holding ApS. Gælden er uopsigelig fra kreditors side indtil 31.12.2025. Rentesatsen er 5 % og renter forfalder årligt.

Herudover udgør 1.000 t.kr. anden gæld som består af ansvarlig lån hos Mathino Holding ApS. Gælden er uopsigelig fra kreditors side indtil 31.12.2025. Rentesatsen er 5 % og renter forfalder årligt.

### 11 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2022/23 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2021/22 kr.	Forfald efter 12 måneder 2022/23 kr.	Restgæld efter 5 år 2022/23 kr.
Ansvarlig lånekapital	0	0	4.500.000	0
Gæld til realkreditinstitutter	140.909	152.556	3.255.569	1.671.190
	<b>140.909</b>	<b>152.556</b>	<b>7.755.569</b>	<b>1.671.190</b>

### 12 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	718.970	852.796

### 13 Eventualforpligtelser

	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Kautions- og garantiforpligtelser	14.185.648	15.525.910
<b>Eventualforpligtelser i alt</b>	<b>14.185.648</b>	<b>15.525.910</b>

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Jolsi Holding ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom subsidiært for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen, og ligeledes subsidiært for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

### 14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendom. Den regnskabsmæssige værdi af pantsat ejendom udgør 5.600 t.kr.

Bankgæld er sikret ved virksomhedspant, nom. 3.000 t.kr. i andre anlæg, driftsmateriel og inventar, råvarer og hjælpematerialer samt tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte aktiver udgør 8.080 t.kr.

Af de likvide beholdninger er 2.000 t.kr. deponeret til sikkerhed for 3. mand.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger, og omkostninger til underleverandører.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, administrationsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.



**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

**Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder mv.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

**Balancen****Materielle aktiver**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>
Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen for råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer og varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger og indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, er positiv eller negativ.

### **Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag**

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Andre hensatte forpligtelser**

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år.

Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger vil overstige de samlede indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes til dækning af det samlede tab, der påregnes ved det pågældende arbejde.

### **Gæld til realkreditinstitutter**

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

### **Operationelle leasingaftaler**

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.