

# **Wohlert Arkitekter A/S**

**Amagertorv 33, 4. th., 1160 København K**

**CVR-nr. 26 92 88 77**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. maj 2020.

---

**Thorben Schmidt**  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Wohlert Arkitekter A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 4. maj 2020

### Direktion

Thorben Schmidt

### Bestyrelse

Line Loftheim  
formand

Thorben Schmidt

Marie Sloth

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til Anpartshaverne i Wohlert Arkitekter A/S**

Vi har opstillet årsregnskabet for Wohlert Arkitekter A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 4. maj 2020

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Jan Tønnesen  
statsautoriseret revisor  
mne9459

Nikolai Selch  
statsautoriseret revisor  
mne42812

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Wohlert Arkitekter A/S Amagertorv 33, 4. th. 1160 København K
	CVR-nr.: 26 92 88 77
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Line Loftheim, formand Thorben Schmidt Marie Sloth
<b>Direktion</b>	Thorben Schmidt
<b>Revisor</b>	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af arkitektvirksomhed, herunder byggerådgivning, udarbejdelse af industrielle designs samt anden beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 2.696 t.kr. mod 4.240 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.155 t.kr. mod 1.753 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Selskabets ledelse kan ikke på nuværende tidspunkt vurdere effekten af udviklingen omkring Covid-19, der er fundet sted efter regnskabsårets udløb. Herudover er der ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Wohlert Arkitekter A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses generelt for at være tilfældet, når:

- Tjenesteydelsen er leveret inden regnskabsårets udløb
- Der foreligger en forpligtende salgsaftale
- Salgsprisen er fastlagt
- Indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget

Det sikres hermed, at indregningen først sker, når de samlede indtægter og omkostninger samt færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå virksomheden.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødeåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på den enkelte kontrakt.

Når salgsværdien på en kontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien kun til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kontrakter, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer og forventede tab, indregnes under tilgodehavender. Kontrakter, hvor acontofaktureringer og forventede tab overstiger salgsværdien, indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.695.806</b>	<b>4.240.124</b>
1 Personaleomkostninger	-1.189.229	-1.977.040
<b>Driftsresultat</b>	<b>1.506.577</b>	<b>2.263.084</b>
Andre finansielle indtægter	9.438	0
Øvrige finansielle omkostninger	-23.028	-15.679
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.492.987</b>	<b>2.247.405</b>
2 Skat af årets resultat	-338.394	-494.705
<b>Årets resultat</b>	<b>1.154.593</b>	<b>1.752.700</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	1.100.000	1.800.000
Overføres til overført resultat	54.593	0
Disponeret fra overført resultat	0	-47.300
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.154.593</b>	<b>1.752.700</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Deposita	103.485	100.507
Finansielle anlægsaktiver i alt	103.485	100.507
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>103.485</b>	<b>100.507</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.031.047	1.386.733
3 Igangværende arbejder for fremmed regning	126.092	45.264
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	176.757
Andre tilgodehavender	25.779	0
Periodeafgrænsningsposter	0	41.693
Tilgodehavender i alt	1.182.918	1.650.447
Likvide beholdninger	3.267.301	4.777.719
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>4.450.219</b>	<b>6.428.166</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>4.553.704</b>	<b>6.528.673</b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>		
4 Virksomhedskapital	500.000	500.000
5 Overført resultat	1.618.831	1.564.238
6 Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.100.000	1.800.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>3.218.831</b>	<b>3.864.238</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	50.196	653.930
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>50.196</b>	<b>653.930</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	409.860	172.408
Selskabsskat	292.128	3.494
Anden gæld	582.689	1.834.603
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.284.677	2.010.505
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.284.677</b>	<b>2.010.505</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>4.553.704</b>	<b>6.528.673</b>

## Noter

	2019	2018
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	836.581	1.585.856
Pensioner	347.400	386.125
Andre omkostninger til social sikring	5.248	5.059
	<b>1.189.229</b>	<b>1.977.040</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	2	3
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	942.128	153.494
Årets regulering af udskudt skat	-603.734	341.211
	<b>338.394</b>	<b>494.705</b>
<b>3. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af periodens produktion	456.326	10.858.084
Modtagne acotobetalinge	-330.234	-10.812.820
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto</b>	<b>126.092</b>	<b>45.264</b>
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (omsætningsaktiver)	126.092	45.264
	<b>126.092</b>	<b>45.264</b>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2019	500.000	500.000
	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2019	1.564.238	1.611.538
Årets overførte overskud eller underskud	54.593	-47.300
	<b>1.618.831</b>	<b>1.564.238</b>

## Noter

---

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
<b>6. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. januar 2019	1.800.000	437.734
Udloddet udbytte	-1.800.000	-437.734
Udbytte for regnskabsåret	<u>1.100.000</u>	<u>1.800.000</u>
	<b><u>1.100.000</u></b>	<b><u>1.800.000</u></b>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Thorben Schmidt

### Direktør

På vegne af: Wohlert Arkitekter A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-126912653853

IP: 62.198.xxx.xxx

2020-05-04 09:03:23Z

NEM ID 

## Thorben Schmidt

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Wohlert Arkitekter A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-126912653853

IP: 62.198.xxx.xxx

2020-05-04 09:03:23Z

NEM ID 

## Line Loftheim

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Wohlert Arkitekter A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-987449161867

IP: 62.198.xxx.xxx

2020-05-04 09:12:49Z

NEM ID 

## Eva Marie Sloth

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Wohlert Arkitekter A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-415541319964

IP: 77.66.xxx.xxx

2020-05-04 11:51:43Z

NEM ID 

## Jan Tønnesen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Grant Thornton

Serienummer: CVR:34209936-RID:44852267

IP: 62.243.xxx.xxx

2020-05-04 12:05:03Z

NEM ID 

## Nikolai Selch

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Grant Thornton

Serienummer: CVR:34209936-RID:10045764

IP: 62.243.xxx.xxx

2020-05-04 12:17:32Z

NEM ID 

## Thorben Schmidt

### Dirigent

På vegne af: Wohlert Arkitekter A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-126912653853

IP: 62.198.xxx.xxx

2020-05-04 13:09:09Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: MMZT3-N6EQ6-WJZLV-A11TB-Q4ACG-E4ODL

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>