

JDN Byg A/S
Sintrupvej 55, 8220 Brabrand

CVR-nr. 26 92 85 16

Årsrapport

1. januar - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. april 2021.

Jesper Bierregaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--------------------------------------------------|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020 | |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Noter | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis | 13 |

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for JDN Byg A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brabrand, den 16. april 2021

Direktion

Johnny Bæk Pedersen

Bestyrelse

Jesper Bierregaard
formand

Palle Ankerstjerne Jensen

Jan Kresten Bak

Johnny Bæk Pedersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i JDN Byg A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for JDN Byg A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus C, den 16. april 2021

Kvist & Jensen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 71 77 85

Lasse Nejsum

statsautoriseret revisor
mne31373

Selskabsoplysninger

| | |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Selskabet | JDN Byg A/S Sintrupvej 55 8220 Brabrand |
| | Telefon: 86681999 |
| | CVR-nr.: 26 92 85 16 |
| | Regnskabsår: 1. januar 2020 - 31. december 2020 |
| Bestyrelse | Jesper Bierregaard, formand Palle Ankerstjerne Jensen Jan Kresten Bak Johnny Bæk Pedersen |
| Direktion | Johnny Bæk Pedersen |
| Revision | Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab |
| Bankforbindelser | Jyske Bank Jutlander Bank |
| Advokatforbindelse | Dahl Advokatfirma |
| Modervirksomhed | Bak, Bæk og Nørgaard Holding ApS |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i udførelse af murerentrepriser og jord-, kloak, og betonentrepriser samt udførelse af ombygnings- og reparationsarbejder efter regning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 16.013 t.kr. mod 19.818 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 2.328 t.kr. mod 4.840 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, der rykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Bruttofortjeneste | 16.013.415 | 19.818.481 |
| 1 Personaleomkostninger | -11.620.661 | -13.062.480 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -1.059.086 | -478.846 |
| Driftsresultat | 3.333.668 | 6.277.155 |
| Andre finansielle indtægter | 50.110 | 58.631 |
| Øvrige finansielle omkostninger | -397.838 | -126.779 |
| Resultat før skat | 2.985.940 | 6.209.007 |
| Skat af årets resultat | -658.141 | -1.368.560 |
| Årets resultat | 2.327.799 | 4.840.447 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret | 5.901.000 | 0 |
| Udbytte for regnskabsåret | 0 | 3.000.000 |
| Overføres til overført resultat | 0 | 1.840.447 |
| Overføres til reserve for opskrivninger | -503.100 | 0 |
| Disponeret fra overført resultat | -3.070.101 | 0 |
| Disponeret i alt | 2.327.799 | 4.840.447 |

Balance 31. december

| Aktiver | | |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Note | 2020 | 2019 |
| Anlægsaktiver | | |
| 2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 2.937.741 | 4.066.810 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 2.937.741 | 4.066.810 |
| Anlægsaktiver i alt | 2.937.741 | 4.066.810 |
| Omsætningsaktiver | | |
| Råvarer og hjælpematerialer | 10.000 | 10.000 |
| Varebeholdninger i alt | 10.000 | 10.000 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 5.005.642 | 8.503.021 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | 0 | 278.111 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 945.537 | 8.487 |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 171.400 | 0 |
| Andre tilgodehavender | 1.849.680 | 64.241 |
| Periodeafgrænsningsposter | 301.865 | 47.918 |
| Tilgodehavender i alt | 8.274.124 | 8.901.778 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 38.444 | 5.049.229 |
| Værdipapirer i alt | 38.444 | 5.049.229 |
| Likvide beholdninger | 909.056 | 2.697.818 |
| Omsætningsaktiver i alt | 9.231.624 | 16.658.825 |
| Aktiver i alt | 12.169.365 | 20.725.635 |

Balance 31. december

| Passiver | | 2020 | 2019 |
|-------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Note | | <u> </u> | <u> </u> |
| Egenkapital | | | |
| | Virksomhedskapital | 525.000 | 525.000 |
| 3 | Reserve for opskrivninger | 1.509.300 | 2.012.400 |
| | Overført resultat | 2.839.560 | 5.909.661 |
| | Foreslået udbytte for regnskabsåret | 0 | 3.000.000 |
| | Egenkapital i alt | <u>4.873.860</u> | <u>11.447.061</u> |
| Hensatte forpligtelser | | | |
| | Hensættelser til udskudt skat | 1.507.873 | 1.842.603 |
| | Hensatte forpligtelser i alt | <u>1.507.873</u> | <u>1.842.603</u> |
| Gældsforpligtelser | | | |
| | Anden gæld | 994.822 | 462.679 |
| | Langfristede gældsforpligtelser i alt | <u>994.822</u> | <u>462.679</u> |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 1.377.213 | 1.957.451 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 62.909 | 675.372 |
| | Anden gæld | 3.022.531 | 2.462.228 |
| | Igangværende arbejder for fremmed regning | 330.157 | 1.878.241 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>4.792.810</u> | <u>6.973.292</u> |
| | Gældsforpligtelser i alt | <u>5.787.632</u> | <u>7.435.971</u> |
| | Passiver i alt | <u>12.169.365</u> | <u>20.725.635</u> |

4 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**5 **Eventualposter**

Noter

| | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 1. Personalemkostninger | | |
| Lønninger og gager | 10.837.342 | 12.021.416 |
| Andre omkostninger til social sikring | 783.319 | 1.041.064 |
| | 11.620.661 | 13.062.480 |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | 25 | 29 |
| | 31/12 2020 | 31/12 2019 |
| 2. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | |
| Kostpris 1. januar 2020 | 9.587.588 | 12.106.797 |
| Tilgang i årets løb | 31.756 | 1.172.828 |
| Afgang i årets løb | -1.925.195 | -3.692.037 |
| Kostpris 31. december 2020 | 7.694.149 | 9.587.588 |
| | | |
| Opskrivninger 1. januar 2020 | 2.580.000 | 0 |
| Årets opskrivning | 0 | 2.580.000 |
| Opskrivninger 31. december 2020 | 2.580.000 | 2.580.000 |
| | | |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2020 | -8.100.778 | -10.538.316 |
| Årets af-/nedskrivninger | -1.059.086 | -478.846 |
| Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver | 1.823.456 | 2.916.384 |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2020 | -7.336.408 | -8.100.778 |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020 | 2.937.741 | 4.066.810 |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi eksklusive opskrivninger | 1.002.742 | 1.486.810 |

Noter

| | <u>31/12 2020</u> | <u>31/12 2019</u> |
|----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 3. Reserve for opskrivninger | | |
| Reserve for opskrivninger 1. januar 2020 | 2.012.400 | 0 |
| Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger | -503.100 | 0 |
| Årets opskrivning | <u>0</u> | <u>2.012.400</u> |
| | <u>1.509.300</u> | <u>2.012.400</u> |

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 4.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

| | <u>t.kr.</u> |
|---------------------------------------------|--------------|
| Varebeholdninger | 10 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 5.006 |
| Materielle anlægsaktiver | 2.938 |

5. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 333 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 38 - 40 måneder og en samlet restleasingydelse på 1.507 t.kr.

Selskabet har kautioneret for tilknyttede virksomheders gæld til realkreditinstitut. De tilknyttede virksomheders gæld til realkreditinstitut udgør pr. 31. december 2020 i alt 1.479 t.kr.

Tredjemand har på vegne af selskabet stillet arbejds- og betalingsgarantier på i alt 8.888 t.kr. overfor selskabets kunder.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Bak, Bæk og Ankerstjerne Holding ApS, CVR-nr. 41454016 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 0 t.kr.

Noter

5. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning (fortsat)

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JDN Byg A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger samt med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|-----------------------------------------|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 6-7 år | 0-20 % |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraxis

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acountofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acountofaktureringer overstiger salgsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Overkurs ved emission

Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på driftsmidler med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne driftsmidler reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af driftsmidlernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af driftsmidlets oprindelige kostpris.

Reserven opløses helt eller delvis ved salg af driftsmidlerne og formindskes ved nedskrivning af driftsmidlerne.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-to skatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter JDN Byg A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Johnny Bæk Pedersen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-483177893753
Tidspunkt for underskrift: 27-04-2021 kl.: 10:28:26
Underskrevet med NemID

Johnny Bæk Pedersen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-483177893753
Tidspunkt for underskrift: 27-04-2021 kl.: 10:28:26
Underskrevet med NemID

Jesper Bierregaard

Som Bestyrelsesformand NEM ID
PID: 9208-2002-2-552807784545
Tidspunkt for underskrift: 23-04-2021 kl.: 17:28:18
Underskrevet med NemID

Jesper Bierregaard

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-552807784545
Tidspunkt for underskrift: 23-04-2021 kl.: 17:28:18
Underskrevet med NemID

Jan Kresten Bak

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-773393134314
Tidspunkt for underskrift: 26-04-2021 kl.: 21:10:05
Underskrevet med NemID

Palle Ankerstjerne Jensen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-192144009702
Tidspunkt for underskrift: 26-04-2021 kl.: 14:01:44
Underskrevet med NemID

Lasse Nejsum

Som Revisor NEM ID
RID: 39774782
Tidspunkt for underskrift: 27-04-2021 kl.: 10:40:19
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 7a693060PWP242186433